

## LEGENDE

|                                                                                   |                              |                                                                                   |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|  | bestaande wanden/vloeren     |  | huishoudelijk afvalwater (HHW) |
|  | afbraak constructieelementen |  | fecaliën (FEC)                 |
|  | snelbouw                     |  | regenwaterafvoer (RWA)         |
|  | metselwerk                   |  | perceelgrens                   |
|  | isolerend snelbouwmetselwerk |  | rooilijn                       |
|  | isolatie                     |  | bouwlijn                       |
|  | nieuw beton                  |  | profiel gebuur links           |
|  | chape                        |  | profiel gebuur rechts          |
|  | hout                         |  | x bouwlagen, plat dak          |
|                                                                                   |                              |  | x bouwlagen, schuin dak        |
|                                                                                   |                              |  | richting van foto x            |

### Bestaande Gevel Materialen :

- 1- Rode gevelsteen
- 2- Bruine houten dakrandprofiel
- 3- Rode dakpannen
- 4- Witte pvc schrijnwerk
- 5- Beton dorpel
- 6- Bruine houten deur
- 7- Gevelbepleistering plint
- 8- Afvoerbuizen zink

### Nieuwe Gevel Materialen :

- 9- Bruine houten schrijnwerk
- 10- Aluminium dorpel
- 11- Crepie (lichte kleur)
- 12- Aluminium dakrandprofiel
- 13- Kalein (lichte kleur)gevelsteen

**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**

- ALLE AFMETINGEN TER PLAATSE TE CONTROLEREN DOOR DE AANNEMER
- ALLE FUNDERINGEN VOLGENS STABILITEITSSTUDIE EN MINSTENS TOT OP DRAAGKRACHTIGE ONGEROERDE GROND OP VORSTVRIJE DIEPTE
- ALLE RIOLERINGSLEIDINGEN MIN. HELLING 1CM/M
- ALLE STRUCTURELE ELEMENTEN VOLGENS STABILITEITSSTUDIE
- ALLE ELECTRISCHE INSTALLATIES VOLGENS AREI
- ALLE VERWARMINGSELEMENTEN TE DIMENSIONEREN DOOR DE BETREFFENDE AANNEMER
- VENTILATIEVOORZIENING VOLGENS STUDIE EPB/VENTILATIEVERSLAGGEVING

BEROUW 31 9000 GENT

DATUM 7/07/2025

FASE PLAN

SCHAAL A4 -/-

PROJECTNR. 2024.19

BA

**{r}** rukiye karanfil architecten

LEGENDE