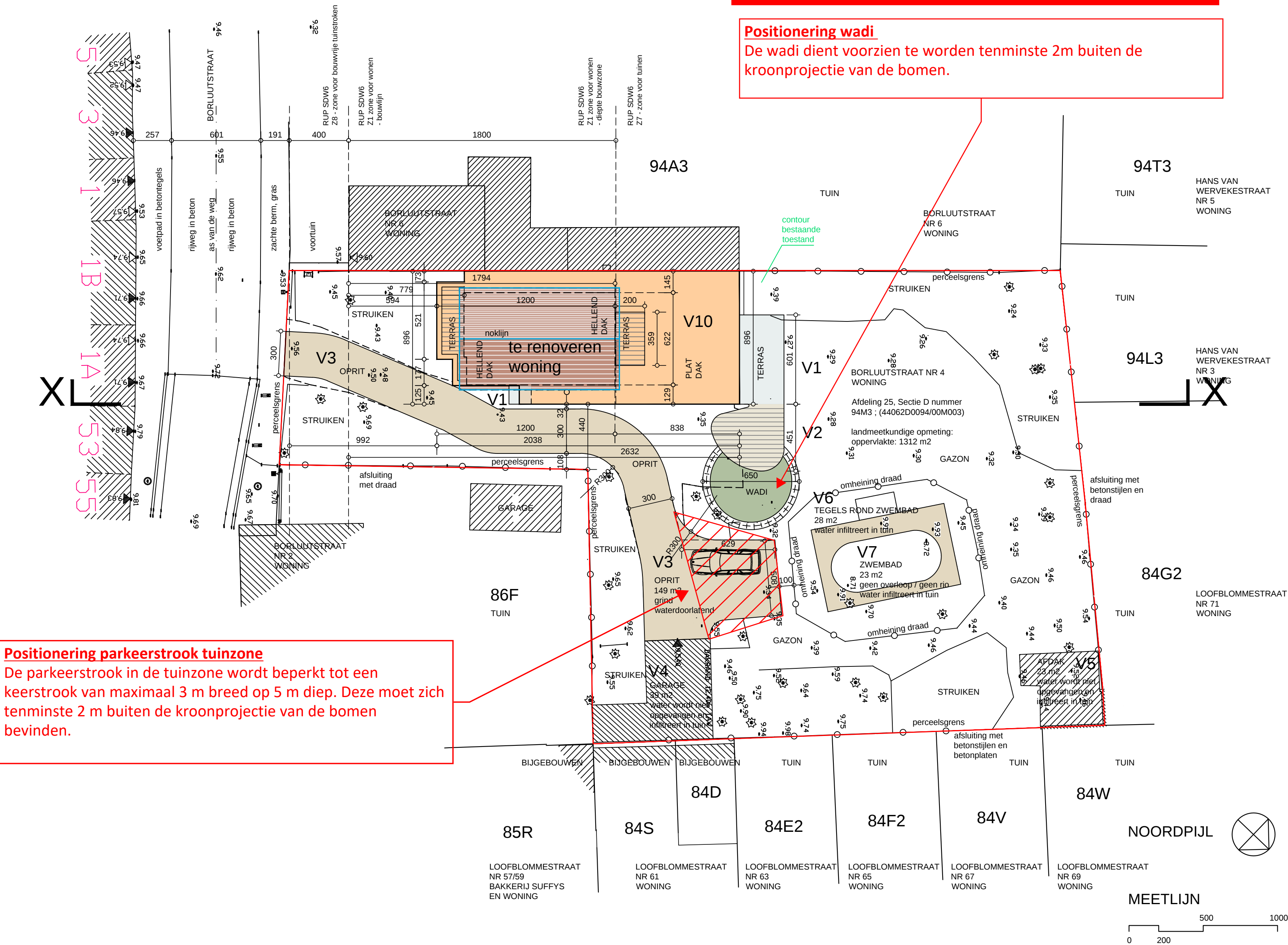


ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

Positionering wadi

De wadi dient voorzien te worden tenminste 2m buiten de kroonprojectie van de bomen.



Positionering parkeerstrook tuinzone

De parkeerstrook in de tuinzone wordt beperkt tot een keerstrook van maximaal 3 m breed op 5 m diep. Deze moet zich tenminste 2 m buiten de kroonprojectie van de bomen bevinden.

LEGENDE

- te renoveren woning
- te slopen / verwijderen
- bestaand gebouw / constructie
- referentiepunt
- opnamepunt foto
- afmeting eenheid cm
- PEIL 0 vloerplas
- de aanduiding van de plaats waar het terreinprofiel werd genomen
- straatverlichting
- bestaande verharding: Het hemelwater infiltreert op eigen terrein in de onverharde zone
- nieuwe verharding: Het hemelwater infiltreert op eigen terrein in de onverharde zone
- hoogtepeil (TAW) terrein / maaiveld
- hoogtepeil (TAW) inkomdorpel
- boom
- paal - reflectorpaal
- nutskast - elektriciteit
- inspectieput
- put huisaansluiting

OPENBARE WEG

BORLUUTSTRAAT
- gemeenteweg
- verharding met beton, berijdbare breedte +- 6.00 m
- nutsvoorzieningen voor water / gas / telefoon / distributie / riolering
- voetpad met betontegels, breedte +- 2.50 m
- zachte berm, gazon met straatbomen

TERREIN

- te slopen gebouwen: veranda, zie plan
- te vellen hoogstammige bomen: geen
- terreinprofiel: vrij vlak, zie peilen landmeetkundige opmeting
- erfdienstbaarheden: geen / niet gekend
- afmetingen terrein: indicatief

De inplantingstekeningen zijn opgemaakt op basis van de landmeetkundige opmeting door Dieter Van den Saffele Landmeter-expert (LAN 16 16 76), opgemaakt op 22/05/2025.

BLAD 01	BESTAANDE TOESTAND	schaal:	1/200
INPLANTING	BA_RK_I_N_1_inplanting	datum:	04/07/2025
bestandsnaam:		printformaat:	A2
ONTWERP	renovatie woning		
LIGGING	Borluutstraat 4, 9051 Sint-Denijs-Westrem / Gent		
KADASTER	Afdeling 25, Sectie D nummer 94m3;		
OPDRACHTGEVER	dh. Robrecht BISSCHOP & mevr. Kay ONGENA		
ARCHITECT	B5architecten bv		
	Beukenlaan 22, 9051 Sint-Denijs-Westrem / Gent		
	tel. 09 385 53 59		