

Dossiernummer: OMV_2025036876
Projectinhoudversie (PIV): V2
Inrichtingsnummer: 20180817-0036
Ondernemingsnummer exploitant: 0252.828.916

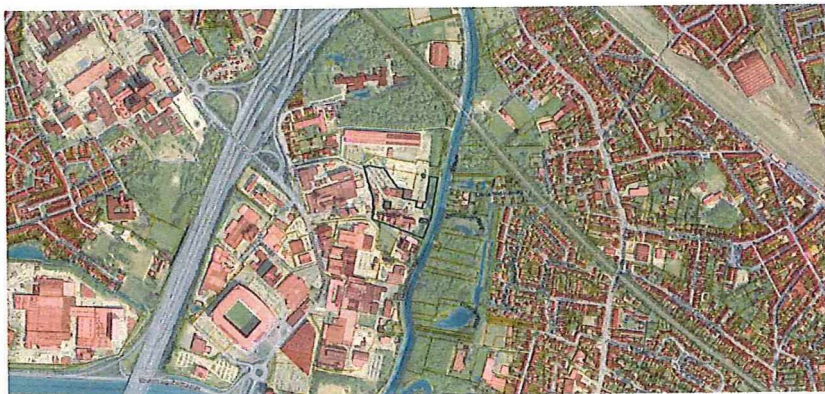
Ministerieel besluit over de omgevingsvergunningsaanvraag van de ov Intergemeentelijke Vereniging voor Afvalbeheer in Gent en Omstreken (IVAGO) voor het project 'oxidatieve gaswassing', gelegen te 9000 Gent, Proeftuinstraat 43.

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

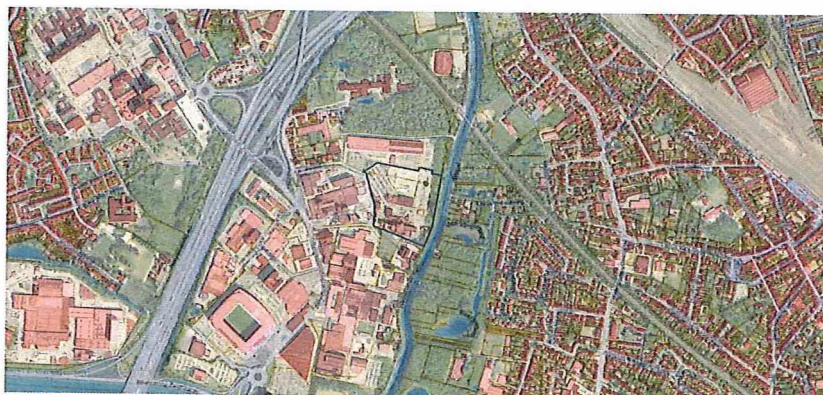
De aanvraag gaat over het plaatsen van een definitieve installatie (na positieve resultaten van een testopstelling) voor de behandeling van de afvalgassen via oxidatieve gaswassing (= Low temperature oxidation Systeem) die de NO_x-emissie van de afvalenergiecentrale (AEC) kan reduceren.

De aanvraag heeft betrekking op terreinen gelegen te:

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: 9000 Gent, Proeftuinstraat 43, zoals ingetekend op het Omgevingsloket onder situering:



- voor wat betreft de ingedeelde inrichting of activiteit: 9000 Gent, Proeftuinstraat 43, zoals ingetekend op het Omgevingsloket onder situering:



Voorwerp van de aanvraag

De aanvraag omvat de volgende stedenbouwkundige handelingen:

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
Ozoninstallatie	Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen	Container met ozongenerator om zuurstof om te vormen tot ozon. Deze heeft volgende afmetingen: 3 m breedte, 12,192 m lengte en 3 m hoogte
Betonverharding	Nieuwbouw of aanleggen	Betonnen sokkel met een oppervlak van 57,30 m ² (11,46 m x 5 m) en variabele hoogte (maximaal 45 cm), ten behoeve van de verdampers en de zuurstoftank (silo)
Zuurstoftank	Nieuwbouw of aanleggen	Silo van 11,90 m hoog en 3 m diameter voor de opslag van vloeibare zuurstof

Voor een aantal elementen in het dossier geldt een vrijstelling van vergunningsplicht:

- ten westen van de zuurstoftank worden twee bijhorende verdampers geplaatst met afmetingen: 1,29 m breedte, 2,23 m lengte en 6,26 m hoogte. Het plaatsen van de verdampers is vrijgesteld overeenkomstig artikel 4.1 van het Vrijstellingenbesluit.
- het plaatsen van een afsluiting met hoogte 2 m rondom de zuurstoftank en verdampers is vrijgesteld overeenkomstig artikel 3.1, 5° van het Vrijstellingenbesluit.

De aanvraag omvat voor wat de ingedeelde inrichting of activiteit betreft:

- de uitbreiding met een oxidatieve gaswassingsinstallatie met 2 ozongeneratoren en diepgekoelde zuurstof in een vaste houder;
- de wijziging door administratieve toevoeging van rubriek 2.3.4.4 voor de afvalverbrandingsinstallatie (BKG-inrichting).

De aanvraag omvat de volgende rubrieken:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
2.3.4.4.	Nieuw	Afvalverbrandingsinstallatie met een thermisch ingangsvermogen van 2 x 17.000 kW	34 MW

161 b)2°	Nieuw	2 ozongeneratoren voor de aanmaak van ozon met elk een capaciteit van 6 Nm ³ /h of totaal van 12 Nm ³ /h	12 Nm ³ /h
1712.2.3°	Uitbreiding	Opslag van diep gekoelde zuurstof in een vaste houder met een totaal (water) inhoudsvermogen van 51.200 l	+51.200 liter

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
212 d)2°	De opslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van afvalstoffen verbonden, zijnde 4 x 100 ton glas, 150 ton (300 m ³) PMD en 120 ton (300 m ³) papier/karton	670 ton	1
2.2.1 b)	Opslag en sortering van: - brandbaar grofvuil. 90 m³ - gemengd afval. 11 m³ - tuinafval. 90 m³ - steenpuin. 22 m³ - hout. 90 m³ - roofing. 22 m³ - gips(kartonplaten). 44 m³ - hechtgebonden asbest. 11 m³ - tuinafval boomstronken. 10 m³ - treinbielzen. 5 m³ - harde plastics. 60 m³ - papier en karton. 52 m³ - hol glas. 18 m³ - vlak glas. 15 m³ - metaal. 60 m³ - fietsbanden. 22 m³ - autobanden. 25 m³ - matrassen. 30 m³ - textiel. 4,5 m³ - plastic folie. 15 m³ - kurk. 1 m³ - piepschuim EPS. 100 m³ - AEEA. 100 m³ - KGA. 100 m³	997,5 m ³	2
2.2.2 f)1°	Opslag en mechanische behandeling van: - brandbaar grofvuil. stationaire pers: 2 x 30 m³. (2 x 4,6 ton) - tuinafval. mobiele pers: 2 x 22 m³ (2 x 5,2 ton)	19,6 ton	2
2.2.4 1°	Opslag van dierlijke bijproducten in een koelcontainer met een inhoud van 1000 l, zijnde dierlijk afval afkomstig van thuislachtingen (uitgezonderd van het islamitisch offerfeest), krenten aangetroffen op de openbare weg, dode vissen uit openbare waterlopen, dode eenden en dode gezelschapsdieren (containerpark)	1000 l	2

2.2.5 e)2°	Opslag en ontwatering (gravitair) van 20 ton (100 m ³) veegvuil	20 ton	2
2.3.4.1 e)	De opslag en verbranding van niet-gevaarlijke huishoudelijke afvalstoffen (stedelijk afval) in een afvalverbrandingsinstallatie met een totale verbrandingscapaciteit van 13 ton/uur (2 x 6,5 ton/uur) 34 MW	13 ton/u	1
2.3.4.1 f)	De opslag en verbranding van niet-gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen die vergelijkbaar zijn met huishoudelijke afvalstoffen, in een afvalverbrandingsinstallatie met een totale verbrandingscapaciteit van 13 ton/uur (2 x 6,5 ton/uur) 34 MW	13 ton/u	1
2.3.4.1 g)	Het verbranden van niet-gevaarlijke medische afvalstoffen, zijnde vast niet-risicohoudend medisch afval, in een afvalverbrandingsinstallatie met een totale verbrandingscapaciteit van 13 ton/uur (2 x 6,5 ton/uur) 34 MW	13 ton/u	1
2.3.4.1 l)	De opslag en verbranding van dierlijk afval onder andere afkomstig van thuisvlachten (uitgezonderd van islamitisch offerfeest), krenten aangetroffen op de openbare weg, dode vissen uit openbare waterlopen, dode eenden en dode gezelschapsdieren, in een afvalverbrandingsinstallatie met een totale verbrandingscapaciteit van 13 ton/uur (2 x 6,5 ton/uur) 34 MW	13 ton/uur	1
2.3.4.4	Afvalverbrandingsinstallatie met een thermisch ingangsvermogen van 2 x 17.000 kW	34 MW	1
2.4.2 a)	De verwijdering of nuttige toepassing van afvalstoffen in afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties voor nietgevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van 13 ton/uur	13 ton/uur	1
3.2.2 a)	De lozing van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering, zijnde. - maximaal 2.390 m ³ /jaar via lozingspunt LP2 - maximaal 1.250 m ³ /jaar via LP6	3.640 m ³ /jaar	3
3.4.3°	Het lozen van bedrijfsafvalwater dat lijst 2C-stoffen bevat. - maximaal 200 m ³ /uur via LP1 in oppervlakte water, zijnde de Schelde (maximaal 1 x per jaar indien waterbekken volgelopen is) - maximaal 2,5 m ³ /uur (5.000 m ³ /jaar) via LP5	203,18 m ³ /uur (*)	1
6.4.1°	De opslag van maximaal 12.950 l brandbare vloeistoffen, zijnde.	12.950 liter	3

	- 2 000 l afvalolie in een bovengrondse, enkelwandige houder - 2 000 l diverse oliën in 2 bovengrondse, enkelwandige tanks van elk 1 000 l - 2 000 l motorolie in een bovengrondse enkelwandige houder - 4 000 l diverse oliën in verplaatsbare recipiënten - 1.500 l smeerolie in vaten - 1.250 l olie voor de turbinegenerator in een enkelwandige, bovengrondse houder - 200 l olie voor de dieselgenerator		
6.5.2°	3 verdeelpompen voor diesel, elk met 1 verdeelslang	3 verdeel-slangen	2
12.1.2.2°a)	Een alternator voor de productie van elektriciteit met een nominaal vermogen van 5 315 kW en een dieselgenerator met een nominaal vermogen van 1 500 kW	6 815 kW	2
12.2.2°	Oliegekoelde transformatoren met een individueel vermogen van resp. 3 x 1.600 kVA (afvalverbrandingsinstallatie), 1 x 1.250 kVA (laagspanningsbord), 1 x 2 000 kVA (energierecuperatie; dieselgroep) en 1 x 8.000 kVA (energierecuperatie; scheidingstransfo)	16.050 kVA	2
15.1.2°	Stalplaats voor 200 voertuigen, andere dan personenwagens, zoals vracht- en veegwagens	200 voertuigen	2
15.2.	Werkplaats voor het nazicht, herstel en onderhoud van motorvoertuigen uitgerust met 1 mobiele en 3 vaste bruggen en 2 schouwputten	1 werkplaats	3
15.4.1°	Een inrichting voor het wassen van 15 vrachtwagens per dag	15 stuks/dag	3
16.1.b)2°	2 ozongeneratoren voor de aanmaak van ozon met elk een capaciteit van 6 Nm ³ /h of totaal van 12 Nm ³ /h	12 Nm ³ /h	2
16.3.2°b)	Diverse koelinstallaties, airco's, persluchtdrogers, luchtcompressoren, koelgroepen, aerocondensors, gascompressors	512,15 kW	2
16.9.e)	Een CNG-installatie 'fast fill' met 2 vulpistolen voor het tanken van vrachtwagens en 2 vulpistolen voor het vullen van personenwagens en een CNG-installatie 'slow fill' voor het tanken van vrachtwagens	2 installaties	1
17.1.2.1.2°	De opslag van 4.600 l gasen in verplaatsbare recipiënten, zijnde: - 1.300 l acetyleen - 200 l waterstof - 1 600 l zuurstof - 1.500 l inerte ijk-gassen	4.600 liter	2
17.1.2.2.3°	Een buffervolume van de CNG-installatie van 120 x 80 l (9 600 l) Opslag van diep gekoelde zuurstof in vaste tank van 51 200 l	60 800 liter	1

17.3.2.112°	De maximaal opslag van 56,523 ton (68.100 l) ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02). - 37 350 kg (45.000 l) diesel in een ondergrondse, dubbelwandige houder met 2 compartimenten van 5.000 l en 40.000 l - 996 kg stookolie in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 1 200 l - 1.577 kg diesel voor de noodgroep in een bovengronds recipiënt van 1 900 l - 16 600 kg lichte stookolie in een bovengrondse, enkelwandige houder van 20 000 l	56,523 ton	2
17.3.2.12.1°	De maximaal opslag van 0,372 ton (400 l) overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02), zijnde antivries in verplaatsbare recipiënten	0,372 ton	3
17.3.4.3°	De maximale opslag van 327,732 ton bijtende producten (GHS05) zijnde: - 4.270 kg NaOCl in een bovengrondse, dubbelwandige houder - 256 kg NaOCl in een vat van 210 l - 4.320 kg polyaluminiumchloride PAX18 in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 3.200 l - kg polyaluminiumchloride PAX18 in een IBC - 2 x 16.800 kg NaOH in 2 bovengrondse, enkelwandige houders van elk 12.000 l - 1.440 kg mierenzuur 85% in vaten (1.200 l) - 923 kg ammoniumhydroxide 25% in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.000 l - 923 kg ammoniumhydroxide 25% in vaten (1.000 l) - 65 000 kg kalk (CaO) in een bovengrondse enkelwandige houder van 65.000 l - 216 000 kg dioxorb in een bovengrondse houder van 80.000 l	327,732 ton	1
17.3.6.3°	De maximaal opslag van 297,762 ton schadelijke producten (GHS07), zijnde. - 4 270 kg NaOCl in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 3 500 l - 256 kg NaOCl in een vat van 210 l - 1 440 kg mierenzuur 85% in vaten (1 200 l) - 923 kg ammoniumhydroxide 25% in een bovengrondse, dubbelwandige houders van 1 000 l - 923 kg ammoniumhydroxide 25% in vaten (1 000 l) - 150 kg trinatriumfosfaat in een vat van 160 l	297,762 ton	1

	- 65 000 kg kalk (CaO) in een bovengrondse, enkelwandige houder van 65.000 l - 7.700 kg monoethyleenglycol 40% in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 7.000 l - 1.100 kg (1.000 l) monoethyleenglycol 40% in verplaatsbare recipiënten - 216.000 kg dioxorb in een bovengrondse houder van 80.000 l		
17.3.7.1°a)	De maximaal opslag van 8,8 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (GHS08), zijnde: - 7 700 kg monoethyleenglycol 40% in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 7 000 l - 1.100 kg (1.000 l) monoethyleenglycol 40% in verplaatsbare recipienten	8,8 ton	3
17.3.8.2°	De maximaal opslag van 4,526 ton (3 710 l) voor het aquatisch milieugevaarlijke producten (GHS09), zijnde. - 4.270 kg NaOCl in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 3.500 l - 256 kg NaOCl in een vat van 210 l	4,526 ton	2
17.4.	De opslag van maximaal 2.000 l diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van maximaal 30 l	2.000 liter	3
29.5.2.1°a)	Diverse toestellen voor het mechanisch behandelen van metalen, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 36,57 kW	36,57 kW	3
29.5.7.2°a)1)	2 ontvettingsbaden voor metalen met een inhoud van respectievelijk 19 l en 60 l	79 liter	3
31.1.1°a)	Dieselmotor voor blusgroep 112 kW dieselmotor voor nooddieselgroep 1.610 kW (beiden minder dan 500 bedrijfsuren)	861 kW	3
39.1.2°	1 reboiler voor Eastman met een waterinhoud van 3.400 l	3.400 liter	2
39.1.3°	2 stoomketels met een waterinhoud van 40.500 l	81.000 liter	2
39.2.1°	Diverse installaties: - 2 x 1.700 l (luchtvoorwarmers van de ovenlijnen) - 3.200 l condensvat voor stoomlevering Eastmann	6.600 liter	3
39.2.2°	Een voedingswatertank met ontgasser met een individuele waterinhoud van 27.120 l	27.120 liter	2
39.5.1°	Diverse stoomturbines met en totaal vermogen van 28 mW _{th}	28 MW	2
39.7.2°	Diverse installaties: - voedingswaterpompen ERC: 3 x 75 kW - procescondensaatpompen ERC: 2 x 18,5 kW - ACC condensaatpompen ERC: 3 x 18,5 kW - voedingswaterpompen Eastman: 2 x 7,5 kW	332,5 kW	1
43.1.3°	Diverse installaties. - 1 gasbrander gebouw A: 1.600 kW	53.766 kW	1

	- 1 gasbrander gebouw B. 166 kW - 2 steunbranders van elk 9 000 kW op aardgas - afvalverbrandingsinstallatie met een thermisch ingangsvermogen van 2 x 17 000 kW		
43 3 2°	Diverse installaties. - 1 gasbrander gebouw A. 1.600 kW - 1 gasbrander gebouw B. 166 kW - 2 steunbranders van elk 9 000 kW op aardgas - afvalverbrandingsinstallatie met een thermisch ingangsvermogen van 2 x 17 000 kW	53,766 MW	1

(*) Opmerkingen rubrieken.

Rubriek 3 4.3 wijzigt niet, maar in de rubriekentabel van het aanvraagdossier is er per vergissing een totaal debiet van 203,18 m³/uur vermeld. Het totaal vergunde debiet betreft echter 202,5 m³/uur. Dit wordt ambtshalve aangepast.

REGELGEVEND KADER

De aanvraag wordt behandeld rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet), het decreet van 15 juli 2016 betreffende het Integraal Handelsvestigingsbeleid (decreet IHB) en hun uitvoeringsbesluiten

ONTVANKELIJKHEID EN VOLLEDIGHEID

De aanvraag werd ingediend door de ov Intergemeentelijke Vereniging voor Afvalbeheer in Gent en Omstreken (IVAGO), Proeftuinstraat 43, 9000 Gent en per beveiligde zending verzonden en ontvangen op 25 april 2025 en vervolledigd op 19 juni 2025.

De aanvraag is volledig en ontvankelijk verklaard op 4 juli 2025.

De aanvraag valt onder punt 18° van de lijst van de Vlaamse projecten vastgesteld in toepassing van artikel 2 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning:

"18° aanvragen met betrekking tot afvalverbrandingsinstallaties met een capaciteit van minstens 50.000 ton/jaar."

De Vlaamse Regering is bevoegd om in eerste administratieve aanleg een beslissing te nemen over aanvragen met betrekking tot een rubriek van de Vlaamse lijst, die volgens de gewone procedure en met advies van de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie worden behandeld

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw is bevoegd om op te treden voor de Vlaamse Regering met toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 september 2024 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering

OPENBAAR ONDERZOEK

Het openbaar onderzoek vond plaats van 14 juli 2025 tot en met 12 augustus 2025 in de stad Gent. Er werd één bezwaarschrift ingediend. Dit betreft in feite een melding van de nv Aquafin, waarin wordt meegedeeld dat er voor hen geen impact te verwachten valt.

ADVIEZEN

Het subadvies van 18 juli 2025 van de nv Elia Asset aan de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP) van het Departement Omgeving is voorwaardelijk gunstig.

De adviezen van 4 augustus 2025 en 18 augustus 2025 van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) zijn gunstig.

Het advies van 21 augustus 2025 van het college van burgemeester en schepenen van de stad Gent is gunstig.

Het geïntegreerde advies van 8 september 2025 van de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP) (Ruimte en Milieu) van het Departement Omgeving is voorwaardelijk gunstig.

GOVC

De aanvrager werd tijdens de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie van 23 september 2025 gehoord en verklaarde hierbij het volgende:

- De adviezen zijn gelezen. Deze zijn gunstig. Men heeft daar niets aan toe te voegen;
- IVAGO zal nu alles in het werk stellen om de oxidatieve gaswassing operationeel te maken zodat kan voldaan worden aan de opgelegde normen inzake NO_x-emissies van de AEC.

Het advies van 23 september 2025 van de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie is voorwaardelijk gunstig.

HISTORIEK

De volgende vergunningen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit zijn gekend:

Overheid ⁽¹⁾	Referentie	Datum besluit	Vervaldatum	Voorwerp
MB	OMV/2022125119	02/07/2023 + erratum	2 jaar op proef (afvalenergie- centrale)	verder exploiteren van een recyclagepark, een garage, een werkplaats,

Overheid (1)	Referentie	Datum besluit	Vervaldatum	Voorwerp
			onbepaalde duur voor het overige behalve lozing via LP3 welke vergund werd tot en met 07/01/2024	magazijnen, administratieve gebouwen, een tankstation/CNG- installatie en een parkeerplaats voor een 200-tal voertuigen Proefvergunning voor de afvalenergiecentrale met aanhorigheden
MB		01/07/2025 + erratum	01/7/2030 (afvalenergie- centrale) na proef	Definitieve uitspraak over proefvergunning hernieuwing verbrandingsinstallatie voor bepaalde duur

(1) MB = besluit bevoegde Vlaamse minister

De volgende relevante bouwvergunningen, stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen zijn gekend op de locatie van de aanvraag.

overheid (1)	Referentie	Datum besluit	Vervaldatum	Voorwerp
MB	OMV/2022008763	08/09/2022	Onbepaalde duur	De herinrichting van een bestaand recyclagepark
VO	OMV/2022054118	28/07/2022	Onbepaalde duur	Verwijdering van industriële constructies (onder andere denox- installatie)
VO	8 00/44021/20674/31	26/01/2010	Onbepaalde duur	Aanleg van bovengrondse en ondergrondse waterbuffer + infrastructuurwerken
VO	8.00/44021/20674/16	05/04/2002	Onbepaalde duur	Afbraak van een luifel, aanleg van parkeergelegenheid en een betonnen sokkel, en de aanpassing van riolering en de toegangshelling tot het stortplatform

(1) MB = besluit bevoegde Vlaamse minister
VO = besluit Vlaamse Overheid

BESCHRIJVING OMGEVING

Op de projectlocatie is er naast een recyclagepark ook een afvalenergiecentrale te vinden. De omgeving van de aanvraag wordt vooral gekenmerkt door andere industriële vestigingen. De toegang gebeurt hoofdzakelijk langs het noordwesten, via de Proeftuinstraat, er is ook een toegang langs het zuidwesten, via de Ottergemsesteenweg Zuid.

De aanvraag paalt:

- ten noorden aan het terrein van de stad Gent (Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen);
- ten oosten aan een smalle bufferstrook met daarnaast de Vertakking De Pauw, aan de overzijde hiervan bevinden zich enkele woningen en het Lierdermeerspark (Merelbeke);
- ten zuiden aan de bedrijven WFRGent en Publiganda;
- ten westen aan het bedrijf Eastman.

De meest nabijgelegen woningen bevinden zich op ongeveer 100 m van het bedrijfsterrein, met name langs de Proeftuinstraat (ten westen) en aan de overzijde van Vertakking De Pauw (ten oosten).

De aanvraag is gelegen op een afstand van:

- ongeveer 50 m van recreatiegebied (ten oosten) en 270 m van dagrecreatiegebied (ten noorden);
- ongeveer 210 m van woongebied (uitgezonderd met landelijk karakter) (ten oosten);
- ongeveer 205 m van natuurgebied (ten noordoosten).

De aanvraag is gelegen binnen een speciale beschermingszone, overeenkomstig de definities van titel II van het Vlarem, waarin de te verwachten toename van de verontreiniging ten gevolge van stedelijke en industriële ontwikkelingen moet worden beperkt of voorkomen.

Natuur:

Het dichtstbijzijnde VEN-gebied 'De Vallei van de Bovenschelde Noord' bevindt zich op een afstand van circa 2,1 km ten zuiden van het projectgebied. Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied 'Schelde en Durme-estuarium van de Nederlandse grens tot Gent' bevindt zich op een afstand van circa 2,6 km ten oosten van het projectgebied.

Onroerend Erfgoed.

Het meest nabijgelegen beschermd erfgoed betreft het beschermd monument 'Woning Goethals met winkel' gelegen op een afstand van circa 850 m ten noorden van het projectgebied. Het meest nabij gelegen relict, behalve de Schelde, betreft het puntrelict kasteel De Populieren gelegen op een afstand van circa 1.870 m ten zuidoosten van het projectgebied. Binnen een straal van 500 m van het projectgebied werd een landhuis (Proeftuinstraat 16-18) vastgelegd op de inventaris van bouwkundig erfgoed, gelegen op een afstand van circa 160 m ten noordwesten.

Seveso:

De nv Christeyns is het dichtstbijzijnde sevesobedrijf, namelijk een hogedrempel seveso-inrichting dat zeep en wasmiddelen vervaardigt, en is gelegen op een afstand van circa 5,2 km ten noorden van het projectgebied.

PLANOLOGISCHE LIGGING

Plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen

De aanvraag is volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone', vastgesteld bij koninklijk besluit van 14 september 1977, gelegen in industriegebieden.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften zoals bepaald in artikel 7.2.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt.

"Artikel 7.2.0

De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk. bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop."

De aanvraag is volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening grootstedelijk gebied Gent', vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 gelegen in 'Artikel 0. Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Gent'

De stedenbouwkundige voorschriften volgens dit GRUP luiden als volgt:

"De gebieden binnen de grenslijn behoren tot het grootstedelijk gebied Gent

Met uitzondering van de deelgebieden waarvoor dit plan voorschriften werden vastgelegd blijven de op het ogenblik van de vaststelling van dit plan bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften onverminderd van toepassing. De bestaande voorschriften kunnen door voorschriften in nieuwe gewestelijke, provinciale en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen of BPA's worden vervangen.

Bij de vaststelling van die plannen en bij overheidsprojecten binnen de grenslijn gelden de relevante bepalingen van de ruimtelijke structuurplannen, conform de decretale bepalingen in verband met de verbindende waarde van deze ruimtelijke structuurplannen."

De aanvraag is niet gelegen binnen een provinciaal of gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen een plan van aanleg, noch binnen de begrenzing van een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Artikel 745 van de VCRO stelt dat de voorschriften van de ruimtelijke uitvoeringsplannen, voor het grondgebied waarop ze betrekking hebben, de voorschriften van de plannen van aanleg vervangen, tenzij het ruimtelijk uitvoeringsplan het uitdrukkelijk anders bepaalt.

De aanvraag moet beoordeeld worden aan de hand van de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone',

VOORSCHRIFTEN DIE VOLGEN UIT VERORDENINGEN

De aanvraag wordt getoetst aan de volgende gewestelijke verordening:

- het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2023 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater, tot wijziging van

het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (verder de 'Hemelwaterverordening van 2023')

De aanvraag wordt getoetst aan de volgende relevante gemeentelijke bouw- en stedenbouwkundige verordeningen:

- verordening van 25 maart 2024 inzake het Algemeen bouwreglement van de stad Gent versie 2024

Op de aanvraag zijn geen relevante provinciale bouw- en stedenbouwkundige verordeningen van toepassing

VERPLICHTINGEN VANUIT EUROPESE REGELGEVING

Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-MER-besluit, meer bepaald rubriek *"13 wijziging of uitbreiding van projecten van bijlage I, II of III waarvoor reeds een vergunning is afgegeven en die zijn of worden uitgevoerd (niet in bijlage I of II opgenomen wijziging of uitbreiding)"* en de aanvraag omvat een mer-screening

De aanvraag werd op 4 juli 2025 getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er wordt geoordeeld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten er geen aanzienlijke gevolgen zijn voor het milieu zodat het project bijgevolg niet MER-plichtig is. Deze conclusie wordt onderschreven

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden

Volgende BREF-rubrieken zijn vergund:

- 2.4.2.a) die de hoofdactiviteit omvat: de verwijdering of nuttige toepassing van afvalstoffen in afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties voor niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van 13 ton/uur;
- 4.3.3.2° het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer, namelijk 53,766 MW (1 gasbrander gebouw A: 1.600 kW, 1 gasbrander gebouw B: 166 kW, 2 steunbranders van elk 9 000 kW op aardgas + afvalverbrandingsinstallatie met een thermisch ingangsvermogen van 2 x 17.000 kW).

De volgende BREF's zijn hierop van toepassing.

- BREF Waste Incineration (WI)

- BREF Large Combustion Plants (LCP)

De aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installaties of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en heeft als doel de NO_x-emissies van de AEC te verlagen

Er werd een GPBV-evaluatie uitgevoerd op 27 april 2021 alsook naar aanleiding van de hernieuwingsaanvraag, met name op 31 mei 2023

Uit het voorwerp van de aanvraag en onderstaande beoordeling volgt dat de verandering niet van die aard is dat een nieuwe toetsing nodig wordt geacht.

BKG-inrichting

De aanvraag omvat een BKG-installatie, aangezien rubriek 2.3.4.4 met letter Y in de vierde kolom van de indelingslijst is opgenomen.

Deze rubriek is aangevraagd voor de afvalverbrandingsinstallatie die reeds vergund is onder diverse andere rubrieken, 2.3.4.1.e), 2.3.4.1.f), 2.3.4.1.g), 2.3.4.1.h) alsook 43.13° en 43.32°

De aanvraag bevat een monitoringsplan. De aanvraag bevat ook het verslag over de voorwaardelijke goedkeuring door VEKA. In dit goedkeuringsverslag wordt verwezen naar enkele voorwaarden en verplichtingen ten aanzien van de exploitant.

Energie-intensieve inrichting

IVAGO is een energie-intensieve inrichting en beschikt over een energieplan

De aanvraag betreft de verandering van een vestiging met een totaal jaarlijks finaal energiegebruik van ten minste 0,1 Petajoule, waarbij de verandering een jaarlijks finaal energiegebruik van minder dan 10 TJ met zich meebrengt. Een energiestudie is niet vereist

ARCHEOLOGIENOTA

Het decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013 bepaalt dat een archeologienota moet worden toegevoegd bij bepaalde aanvragen tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep (minder dan 1.000 m²), moet er geen archeologienota toegevoegd worden.

BEOORDELING

Aanvraag

Op de site van IVAGO, gelegen te Proeftuinstraat 43 te Gent, situeert zich op heden een afvalenergiecentrale (AEC), een recyclagepark, een garage, een werkplaats, magazijnen, administratieve gebouwen, een tankstation/CNG-installatie en een parkeerplaats voor een 200-tal voertuigen

Op 2 juli 2023 werd de AEC op proef vergund voor een termijn van twee jaar. De overige activiteiten en installaties werden vergund voor onbepaalde duur.

Op 26 februari 2025 werd een tijdelijke vergunning toegekend voor een testopstelling van oxidatieve gaswassing op de emissies van de AEC voor een termijn van 2 maanden. Er was immers vanuit de discipline mens-gezondheid onderzoek nodig naar milderende maatregelen ten gevolge van NO₂-immissies van IVAGO. Bijgevolg werd er onderzoek gevoerd naar milderende maatregelen die milieutechnisch en economisch verantwoord zijn binnen een termijn van 5 jaar en op korte termijn realiseerbaar zijn. Uit dit onderzoek werd de oxidatieve gaswassing geselecteerd als de meest aangewezen techniek. Intussen is de bedrijfstest waarvoor deze tijdelijke vergunning werd verleend afgelopen.

Huidige aanvraag betreft de definitieve installatie van deze geteste techniek, met name een zuiveringsinstallatie voor de afvalgassen via oxidatieve gaswassing (= Low temperature oxidation Systeem) die de NO_x-emissie kan reduceren. Deze installatie komt er na de positieve resultaten van de tijdelijk vergunde testopstelling.

Huidige aanvraag werd ingediend op 25 april 2025 en volledig en ontvankelijk verklaard op 4 juli 2025. De aanvraag wordt voor beperkte duur aangevraagd tot 1 juli 2030.

Ondertussen is de vergunning voor de AEC definitief verleend na proef voor een termijn tot en met 1 juli 2030 via een ministerieel besluit op 1 juli 2025.

De gevraagde termijn van huidige aanvraag stemt bijgevolg overeen met de einddatum van de ondertussen verleende basisvergunning voor de AEC (na proef).

Voor deze oxidatieve gaswassing worden volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten aangevraagd:

- 2 ozongeneratoren van elk 6 Nm³/h met een totaal van 12 Nm³/h;
- een zuurstoftank van 51.200 l voor diepgekoelde zuurstof.

De rubriek voor opslag van gevaarlijke gassen in vaste houders wijzigt hierdoor van klasse 2 (i.c. buffervolume voor de CNG-installatie 9 600 l) naar klasse 1 (meer dan 10.000 l).

Tegelijkertijd wordt een nog niet vergunde Y-rubriek 2.3.4.4 aangevraagd voor de afvalverbrandingsinstallatie die reeds vergund is onder diverse andere rubrieken. 2.3.4.1.e), 2.3.4.1.f), 2.3.4.1.g), 2.3.4.1.l) alsook 43.1.3° en 43.3.2°.

Voor de definitieve installatie van een oxidatieve gaswassing (tot einddatum van de vergunning van de afvalenergiecentrale) is de plaatsing van enkele installaties vereist:

- een betonnen sokkel waarop een zuurstoftank (diepgekoelde vloeibare zuurstof) en twee verdampers worden geplaatst,
- een constructie (container) met daarin een ozongenerator.

De zuurstoftank is een silo van 11,90 m hoog en heeft een diameter van 3 m. In deze silo wordt vloeibare zuurstof opgeslagen die nodig is voor het creëren van ozon. Ten westen van deze zuurstoftank zullen twee bijhorende verdampers geplaatst worden met elk volgende afmetingen. 1,29 m breedte, 2,23 m lengte en 6,26 m hoogte. De verdampers en de zuurstoftank worden geplaatst op een betonnen sokkel met een oppervlak van 57,30 m² (11,46 m x 5 m). Onder de zuurstoftank krijgt de betonnen sokkel plaatselijk een dikkere uitvoering. Deze dikkere betonnen sokkel heeft een oppervlak van 3,8 m op 3,8 m en is 45 cm dik. De nieuwe betonverharding zal 5 cm boven het bestaande maaiveld uitkomen en in het zuiden grenzen aan een bestaande constructie. Rondom de verdampers en de zuurstoftank wordt een afsluiting geplaatst met een hoogte van 2 m.

De verdamper en de zuurstoftank zullen in het westen van het perceel geplaatst worden, ter hoogte van de zone waar vroeger de schoorsteen en denox-installatie aanwezig was. Deze zijn intussen gesloopt maar er zijn momenteel nog restanten van funderingen te vinden. Volgens de omgevingsvergunning verleend in 2022 (OMV_2022054118) diende deze zone na de afbraakwerken op zijn oorspronkelijke niveau te worden hersteld en terug ingezaaid. IVAGO zal dit nog uitvoeren. Daarna wenst IVAGO op dit onverharde terrein de betonnen sokkel te plaatsen waarop de verdamper en een zuurstoftank geplaatst kunnen worden. Enkel voor het gieten van deze sokkel, zullen beperkte graafwerken plaatsvinden.

In het zuidwesten van de bedrijfssite van IVAGO wordt een container geplaatst waarin de twee ozongeneratoren kunnen worden opgesteld waarmee zuurstof wordt omgevormd tot ozon. De te plaatsen constructie heeft volgende afmetingen: 3 m breedte, 12,19 m lengte en 3 m hoogte. Er zijn twee deuropeningen in de constructie. De container wordt geplaatst op 3 meter afstand van het naastliggend gebouw in het zuiden, op 1 m afstand van de buitentrap horende bij dit gebouw. Dit gebouw heeft een hoogte van 20,9 m boven het maaiveld. De schouw naast deze constructie heeft een hoogte van 60 m.

Voor de realisatie van de oxidatieve gaswassing zal er sprake zijn van een zeer beperkte aanlegfase. De oxidatieve gaswassing kan ingebouwd worden in de bestaande installatie mits een korte stilstand. Tijdens de aanlegfase zal er bijgevolg sprake zijn van een zeer beperkte aanvoer en afvoer van materialen (onder andere bouwmaterialen voor de aanleg van de fundering, afvoer grond, zuurstoftank, container en overige procesequipment). De aanlegfase is van tijdelijke aard. Gezien de beperkte omvang van de aanlegfase zal voor de meeste materialen een éénmalige aan-/afvoer volstaan. Deze transporten zijn bijgevolg te verwaarlozen ten opzichte van het huidige verkeer ten gevolge van IVAGO. Bovendien worden er tijdens de stilstand minder transporten verwacht ten gevolge van de exploitatie van de AEC.

Procesbeschrijving van de aanvraag

De technologie van de oxidatieve gaswassing voor NO_x -reductie houdt een oxidatie van NO_x tot NO_3^- in. Hierbij wordt gebruik gemaakt van ozon (O_3). De ozon wordt gemaakt uit gasvormige zuivere zuurstof, die door een generator gestuurd wordt, waarin er een elektrisch veld van 5,5 kV wordt aangelegd (ozonisator). Ozon gaat in eerste instantie NO oxideren tot NO_2 , en vervolgens NO_2 verder oxideren tot N_2O_5 . Het gasvormige N_2O_5 is zeer goed wateroplosbaar en gaat vervolgens in de natte waskolom in de waterfase oplossen en verder reageren tot HNO_3 , wat op zijn beurt met NaOH in de natte waskolom gaat omgezet worden tot NaNO_3 . Dit wateroplosbare zout zal via de spui van de natte waskolom verwijderd worden en komt in de afvalwater buffertank terecht. Het afvalwater wordt tenslotte verdampt in de halfnatte waskolom waarna het NaNO_3 als residu afgescheiden wordt in de mouwenfilter.

De ideale reactietemperatuur voor dit oxidatieproces ligt tussen 60°C en 200°C. Belangrijk is ook dat er een natte scrubber in de rookgasreiniging moet aanwezig zijn om het gevormde N_2O_5 als NO_3^- te verwijderen. In de installatie van IVAGO zijn beide zaken aanwezig. Op basis van de bedrijfstesten kon worden besloten dat een bijkomende oxidatieve gaswassing tussen de mouwenfilter en de natte waskolom goede resultaten oplevert wat betreft de reductie van NO_x -emissies in de schouw, zonder impact op de rest van de installatie of op de emissies van andere componenten. Een jaargemiddelde grenswaarde van 50 mg/Nm³ (bij 11% O_2 droog, genormaliseerd) voor NO_x is hierdoor operationeel haalbaar voor de installatie van IVAGO.

Hiertoe zijn volgende installaties voorzien:

- Zuurstofopslagtank:
Vloeibare diepgekoelde zuurstof is opgeslagen in een vacuum geïsoleerde opslagtank bij een druk van 12 barg. Deze vloeibare zuurstof wordt via een atmosferische verdamper omgezet naar gasvormige zuurstof. Gasvormige zuurstof wordt gevoed aan de ozongenerator bij een druk van 3 à 6 barg. De belangrijkste onderdelen van de zuurstofopslagtank zijn: vacuüm geïsoleerde opslagtank, atmosferische verdamper, drukregelstraat voor uitgaande zuurstof, drukregelsysteem van de tank, telemetrie/inhoudsmeting/drukmeting, vulsysteem van de tank
- Ozongenerator:
Een ozongenerator bevat een watergekoelde reactor. In deze reactor wordt met behulp van elektrische ontlading, zuurstof deels omgezet in ozon. Dit gasmengsel van ozon en zuurstof wordt naar het proces gestuurd bij een druk van 0,5 à 1 barg. Naast de watergekoelde reactor zijn de belangrijkste onderdelen van de ozongenerator: koelwatercircuit, gascircuit, besturing/PLC, ruimtedetectie (zuurstof, ozon), airco, productie van hoogspanning. Alle onderdelen zijn ingebouwd in één container, en vormen samen de ozongenerator
- Externe koelunit:
Een externe koelunit zorgt ervoor dat water, in een gesloten circuit, wordt afgekoeld. Dit gekoelde water koelt de reactor van de ozongenerator. De belangrijkste onderdelen van de externe koelunit zijn: koelunit, buffertank, circulatiepomp.

Milieuaspecten - Algemeen

Voor de disciplines waarop geen effecten worden verwacht van de exploitatie van de oxidatieve gaswassing (meer bepaald oppervlakte- en afvalwater, geluid, bodem, grondwater, mens-ruimtelijke aspecten of landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie) is de totale geplande toestand (na realisatie van de oxidatieve gaswassing) gelijk aan de bestaande toestand. Voor de effectenbeoordeling van de totale geplande toestand ten opzichte van de nulsituatie (geen exploitatie door IVAGO) wordt voor deze disciplines bijgevolg verwezen naar de effectenbeoordeling van de bestaande toestand uit het milieueffectrapport (MER) dat werd toegevoegd aan de omgevingsvergunningsaanvraag van 31 oktober 2022, voorafgaand aan het bekomen van de huidige basisvergunning (referentie PRMER 3371). Het MER werd door de afdeling GOP (Omgevingseffecten) van het Departement Omgeving goedgekeurd op 6 maart 2023.

Bij de beoordeling van de proefvergunning werd de oxidatieve gaswassing, waarvan toen de testperiode reeds voorbij was en de exploitant een milieunota bezorgde omtrent deze techniek en de resultaten en effecten ervan, mee in rekening gebracht.

Dit leidde tot volgende bijzondere voorwaarden in de omgevingsvergunning:

Met betrekking tot de afvalverbrandingsinstallatie:

- De poorten bij de afvalbunker en stortplatform zijn gesloten op zaterdagen, zondagen en feestdagen alsook van 19 uur tot 7 uur op weekdays.
- Geleide emissies afkomstig van de afvalverbrandingsinstallatie:
 1. In afwijking en/of ter aanvulling van de hogervermelde algemene en sectorale voorwaarden, wordt voldaan aan de sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM voor de verbranding van gevaarlijke afvalstoffen.

- 2 In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.3.bis.115 van titel II van het VLAREM, wordt voor stikstofoxiden (NO_x) voldaan aan de volgende emissiegrenswaarden (uitgedrukt in NO_2 en bij een referentiezuurstofgehalte van 11% droog)
- I tot en met 30 juni 2026:
 - 180 mg/Nm^3 (als halfuurgemiddelde emissiegrenswaarde)
 - 100 mg/Nm^3 (als jaargemiddelde emissiegrenswaarde, per kalenderjaar),Daarnaast geldt ook een sectorale daggemiddelde emissiegrenswaarde die van toepassing is conform artikel 3.16.7.2.1 van titel III van het VLAREM
 - II vanaf 1 juli 2026:
 - 150 mg/Nm^3 (als halfuurgemiddelde emissiegrenswaarde)
 - 100 mg/Nm^3 (als daggemiddelde emissiegrenswaarde);
 - 50 mg/Nm^3 (als jaargemiddelde emissiegrenswaarde, per kalenderjaar) (*);(*) Voor het kalenderjaar 2026 geldt een jaargemiddelde emissiegrenswaarde van 75 mg/Nm^3 , gelet dat de oxidatieve gaswassing operationeel zal zijn tegen eind Q2 2026.

Er wordt opgemerkt dat in de m.e.r.-screeningsnota wordt vermeld dat er een bijstelling wordt gevraagd van de in de bijzondere voorwaarden van de huidige vergunning opgelegde emissiegrenswaarden met betrekking tot NO_x . Dit werd echter niet aangevraagd onder de bijstellingen in het Omgevingsloket, maar de vraag is ook niet meer relevant vermits deze in overeenstemming is met de opgelegde bijzondere voorwaarde in het definitief vergunningbesluit (hierboven toegelicht).

Huidige aanvraag bevat geen nieuwe inzichten omtrent de NO_x -reductie en steunt op dezelfde informatie als beschikbaar bij de beoordeling van de proefvergunning. Een jaargemiddelde grenswaarde van 50 mg/Nm^3 is operationeel haalbaar voor de installatie van IVAGO na installatie van een oxidatieve gaswassing. Ook de timing van het operationeel zijn van de oxidatieve gaswassing is nog steeds Q2 2026 en in overeenstemming met de opgelegde bijzondere voorwaarde daartoe (emissiegrenswaarden wijzigen vanaf 1 juli 2026). Bij de beoordeling werd ook rekening gehouden met titel III van het VLAREM (BREF WI). Deze beoordeling wordt aldus niet opnieuw uitgevoerd en de eerder opgelegde bijzondere voorwaarden blijven behouden.

In onderstaande beoordeling wordt wel ingegaan op de mogelijke effecten van de installatie-units zelf tijdens exploitatie zoals de opslag van diepgekoelde zuurstof in een vaste houder, het mobiliteitseffect, ... alsook de effecten van de aanlegfase. De relevante milieuaspecten beperken zich tot afvalstoffen en materialen, energie, externe veiligheid, watertoets, natuurtoets en mobiliteit als onderdeel van de goede ruimtelijke ordening.

Afvalstoffen & materialen

De aanvraag is niet van die aard dat er relevante veranderingen optreden met betrekking tot afvalstoffenproductie.

Ozon zal reageren met de NO_x in de rookgassen waardoor N_2O_5 wordt gevormd. Deze oxiden zijn niet alleen zeer oplosbaar, maar ook reactief, zodat ze gemakkelijk kunnen worden verwijderd samen met andere verontreinigende stoffen met behulp van conventionele natte of droge scrubbers. De ozon wordt dus voor de natte wasser ingevoerd waarna er salpeterzuur wordt gevormd dat vervolgens met NaOH tot zouten wordt herleid. Dit

wateroplosbare zout zal via de spui van de natte waskolom verwijderd worden en komt in de afvalwater buffertank terecht. Het afvalwater tenslotte wordt verdampt in de halfnatte waskolom, waarna het NaNO_3 als residu afgescheiden wordt in de mouwenfilter. Na het verbrandingsproces blijven jaarlijks circa 19% aan restproducten over waaronder rookgasresidu. Dit wordt opgevangen in containers en afgevoerd naar een verwerker. De afvoer naar de verwerkingsbedrijven gebeurt door IVAGO.

IVAGO is geregistreerd als vervoerder van (gevaarlijke) afvalstoffen dossiernummer 4862 OVAM.

Weging en registratie: alle restproducten worden gewogen op de weegbruggen van de verwerkers. Deze gewichten worden opgenomen in SAP. Wegingen op de eigen weegbruggen van IVAGO gebeuren enkel ter controle.

Lucht

De aanvraag houdt geen bijkomende geleide emissies in, noch geuremissies.

De ozonisator bevindt zich volledig in een afgesloten container.

De oxidatieve gaswassing dient tot een afname van NO_x -emissies. Dit werd reeds beoordeeld in de definitieve vergunning na de proefvergunning.

Met betrekking tot de nog niet vergunde Y-rubriek 2.3.4.4 gaf VEKA op 18 augustus 2025 een gunstig advies:

"De exploitant heeft bij de aanvraag een monitoringplan toegevoegd, dat is geverifieerd door het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) en goedgekeurd door het Vlaamse Energie- en Klimaatagentschap (VEKA). Conform art. 38, §9, derde lid van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning brengt het VEKA bijgevolg een gunstig advies uit met betrekking tot het EU-ETS."

Energie

De veranderingen die hier worden aangevraagd hebben een jaarlijks finaal energiegebruik kleiner dan 10 TJ en worden als niet relevant voor het energiegebruik beschouwd. Het is bijgevolg niet vereist een energiestudie bij de vergunningsaanvraag te voegen.

De aanvraag betreft een verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit met een toekomstig totaal jaarlijks finaal energiegebruik van ten minste 0,1 PJ. In 2022 werd reeds een energieplan opgemaakt voor de site. Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan.

VEKA gaf op 4 augustus 2025 een gunstig advies met betrekking tot het energie-efficiëntie luik van de aanvraag, meer bepaald de beoordeling van de toegevoegde energiestudie en/of het toegevoegde energieplan.

Externe veiligheid

Uit de SDS-fiche blijkt de gasopslag een gas van groep 3.

De tanks worden gevuld met een tankwagen, waarbij de loszone vrij is van bitumen en ander brandbare materialen.

Er is ruimtedetectie voor zuurstof en ozon in de container met een extern visueel en auditief waarschuwingssysteem. De installatie zal voorafgaand aan het eerste gebruik gekeurd worden op lekdichtheid maar ook na installatie wordt controle op lekdichtheid voorzien.

Er wordt een training voorzien in verband met ozon.

De gasopslag en verdamper worden afgeschermd tegen aanrijding door middel van beschermpanelen, via hekkens is het gehele terrein niet toegankelijk voor onbevoegden.

De afstandsregels volgens VLAREM worden toegepast, namelijk vloeibaar zuurstof behoort tot de groep 3 (GHS03 als hoofdkenmerk) en moet dus op minimum 2 m van de perceelsgrens gelegen zijn, wat hier zeker in orde is (13 m afstand tot perceelsgrens), alsook zijn er geen andere gevaarlijke stoffen aanwezig in een perimeter van 7,5 m (groep 1) of 2 m (groep 2,3 of 4).

Volgende bijzondere voorwaarde is opgenomen in de lopende omgevingsvergunning en blijft van toepassing:

"De exploitant wint in toepassing van artikel 4.1.12.1, §1 van titel II van het VLAREM advies van de brandweer in, in het kader van de risicobeheersing."

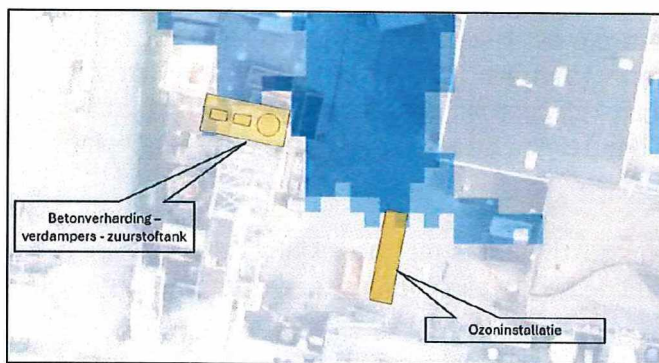
Watertoets

Overeenkomstig artikel 1.3.1.1 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid moet de aanvraag onderworpen worden aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan het watersysteem, aan de doelstellingen van artikel 1.2.2 van het decreet integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan.

Pluviale/fluviale overstromingskans

Het project is gelegen langs en stroomt af naar de 'Vertakking De Pauw', een bevaarbare waterloop in het beheer van nv De Vlaamse Waterweg (afdeling Regio West).

Het projectgebied ligt volgens de kaart 'watertoets - overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023' in overstromingsgebied pluviaal (door hevige neerslag), met kleine kans op overstromingen. De pluviaal overstromingsgevoelige zones beperken zich tot een klein gedeelte van de nieuw aan te leggen verharding en een paar vierkante meter ter hoogte van de noordoostelijke hoek van de container voor de ozongeneratoren (zie onderstaande figuur). Het projectgebied is niet gelegen in fluviaal overstromingsgevoelig gebied.



Het stroomgebiedbeheerplan van de Schelde formuleert maatregelen om wateroverlast (en watertekort) in het bekken te voorkomen. De strategie 'vasthouden-bergen-afvoeren' is hierbij van toepassing. Dit kan door het vermijden van de toename van verharde oppervlakte, het afkoppelen van hemelwater van de riolering, hergebruik ter plaatse, infiltreren waar mogelijk, bufferen, vertraagd afvoeren, vermijden van inbuizingen, aanleggen van groendaken. Via het instrument van de watertoets worden schadelijke effecten van nieuwe plannen, programma's en vergunningen vermeden door het opleggen van gepaste maatregelen of het niet toestaan van nieuwe ontwikkelingen.

De nieuwe verharding met oppervlakte 57,3 m² is niet groter dan nodig. Het hemelwaterwater infiltreert in de onverharde zone naast de verharding, de schadelijke effecten worden tot een minimum beperkt. Er zijn geen verdere acties opgenomen in het stroomgebiedbeheerplan van de Schelde (2022 - 2027) die betrekking hebben op de vergunningsaanvraag.

Hemelwater

Ter hoogte van de zuurstoftank en de verdampers wordt een nieuwe betonverharding met een oppervlakte van 57,30 m² aangelegd. Op de bestaande betonverharding in het zuidwesten van de site wordt een constructie (container) geplaatst voor de ozongeneratoren.

Verharding

De verharding vloeit, zonder afvoersysteem, af naar een voldoende grote onverharde oppervlakte (op eigen terrein) waar natuurlijke infiltratie kan plaatsvinden. De onverharde oppervlakte is minimaal 25% van de oppervlakte van de afwaterende oppervlakte. Er zijn geen afvoerkolken of boordstenen voorzien die de doorstroming van het water onmogelijk maken. De betonverharding valt bijgevolg buiten het toepassingsgebied van de gewestelijke stedenbouwkundige hemelwaterverordening.

Hemelwaterput

De nieuwe constructie (container) met daarin de ozongeneratoren heeft een oppervlakte van 36,58 m². Een hemelwaterput is hier volgens de hemelwaterverordening niet vereist, gezien er een hemelwaterput van 3.658 liter zou nodig zijn (100 liter per m² afwaterende oppervlakte). Gezien dit kleiner is dan 10.000 liter en er reeds hemelwateropvang aanwezig is op het terrein, is een bijkomende hemelwaterput niet verplicht.

Infiltratievoorziening

De bouwheer vraagt op basis van artikel 12 van de gewestelijke hemelwaterverordening een uitzondering op de verplichting om een infiltratievoorziening te plaatsen. De motivatie luidt als volgt: *"Daarnaast is volgens de verordening ook nog een infiltratievoorziening vereist met een infiltratieoppervlak van 2,93 m² en een inhoud van 1.207,01 liter. Gezien de beperkte infiltratievoorziening die vereist is en het feit dat Ivago slechts nog voor de komende 5 jaar deze constructie wenst te behouden (wegens aflopen vergunning AEC in 2030), wenst Ivago hier af te wijken van de hemelwaterverordening."*

De plaatsing van de container is tijdelijk van aard en gebeurt op een bestaande verharding waarvoor reeds een afwateringssysteem voorzien is. Rekening houdend met gemotiveerd verzoek, toegevoegd aan het aanvraagdossier, kan de uitzondering toegestaan worden.

De aanvraag werd getoetst aan de voorschriften uit de Hemelwaterverordening 2023. De gevraagde uitzondering wordt toegestaan, voor het overige is de aanvraag in overeenstemming met de verordening.

Conclusie

Gelet op de aard van de aangevraagde activiteiten zullen er geen schadelijke effecten zijn op het watersysteem. Bijgevolg wordt voldaan aan artikel 1.3.11 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets.

Natuur

Er bevinden zich geen bijzondere natuurwaarden in de omgeving van de stedenbouwkundige handelingen. Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied is op meer dan 2.000 m gelegen

Zoals blijkt uit het dossier wordt de de-minimisdrempel van 1% niet overschreden. De impactscore bedraagt minder dan 1%. Conform de bepalingen van het Stikstofdecreet is een passende beoordeling voor wat betreft de effecten van de stikstofdepositie via lucht niet vereist. Een risico op een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone is uitgesloten.

Actualisering van de voorwaarden

Conform artikel 48, §2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden

De opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden zijn nog actueel en moeten niet worden aangepast.

Ruimtelijke verenigbaarheid (artikel 4.3.1,§1 van de VCRO)

Overeenstemming van de aanvraag met het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De stedenbouwkundige handelingen vervat in de aanvraag zijn principieel in overeenstemming met het geldende plan zoals hoger omschreven. De geplande installaties en verharding staan in functie van de bedrijvigheid en doen geen afbreuk aan de bufferzone van het industriegebied.

Overeenstemming van de aangevraagde ingedeelde inrichting of activiteit met het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De ingedeelde inrichting of activiteit vervat in de aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan zoals hoger omschreven, deze staan in functie van de aanwezige bedrijvigheid

Overeenstemming van de aanvraag met stedenbouwkundige voorschriften uit verordeningen

Voor de toetsing aan de Hemelwaterverordening 2023 wordt verwezen naar bovenstaande beoordeling onder 'Watertoets'

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het Algemeen Bouwreglement, de stedenbouwkundige verordening van de Stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en meest recent gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2024, van kracht sinds 27 mei 2024. Het ontwerp is in overeenstemming met dit algemeen bouwreglement.

Goede ruimtelijke ordening (artikel 4.3.1,§2 van de VCRO)

Het aangevraagde moet, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld worden aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 114 van de VCRO.

Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch kan ook de beleidsmatig

gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1° in rekening brengen en de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is

Functionele inpasbaarheid

De behandeling van de afvalgassen via oxidatieve gaswassing (= Low temperature oxidation Systeem) die de NO_x-emissie kan reduceren staat in functie van de bestaande site. De geplande installaties/verharding sluiten aan bij het industriële karakter van de site en passen binnen de bestemming 'industriegebied'. De aanvraag is functioneel inpasbaar in haar omgeving.

Mobiliteitsimpact

De aanlegfase is van tijdelijke aard. Tijdens de aanlegfase zal sprake zijn van een zeer beperkte aanvoer en afvoer van materialen (onder andere bouwmaterialen voor de aanleg van de fundering, afvoer grond, zuurstoftank, container en overige procesequipment). Gezien de beperkte omvang van de aanlegfase zullen ook de ingezette werfmachines zeer beperkt zijn en zal voor de meeste materialen een éénmalige aan-/afvoer volstaan.

Naar aanleiding van de oxidatieve gaswassing wordt in de exploitatiefase een zeer beperkte stijging van de transporten van de vrachtwagens (circa 5 bijkomende transporten (of 10 verkeersbewegingen) per maand) verwacht (aanvoer zuurstof en afvoer residu). Op jaarbasis betekent dit circa 60 bijkomende vrachten (of 120 verkeersbewegingen). De transporten van de personenwagens zullen niet wijzigen. De extra vrachten ten gevolge van de oxidatieve gaswassing zijn verwaarloosbaar ten opzichte van het bestaande vrachtverkeer van IVAGO (circa 0,1%), bijgevolg wordt verwacht dat ook de effecten ten gevolge van de exploitatie van de oxidatieve gaswassing op discipline mobiliteit verwaarloosbaar zullen zijn.

De mobiliteitsimpact van de aanvraag is verenigbaar met de goede ruimtelijke ordening.

Schaal, Ruimtegebruik, bouwdichtheid en Visueel-vormelijke elementen

De constructie (container) met daarin ozongeneratoren wordt op de bestaande verharding geplaatst en in de nabijheid van de bestaande gebouwen, waar deze door zijn beperkte schaal visueel niet zal opvallen. Deze container kan eenvoudig terug verwijderd worden na het verstrijken van de vergunningstermijn.

De verharding wordt geplaatst in het westen van de site, op een momenteel nog braakliggend stuk terrein. Op deze plaats was vroeger een schoorsteen en een denox-installatie aanwezig. De betonnen sokkel met een oppervlak van 57,30 m² biedt voldoende ruimte voor de verdampers en de zuurstoftank en sluit aan op de bestaande installaties.

De ruimte-inname wordt zoveel als mogelijk beperkt. Gezien de hoge verhardingsgraad van de site is bijkomende verharding niet wenselijk. Na het verstrijken van de vergunningstermijn moet de verharding dan ook verwijderd worden. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

De zuurstoftank heeft een hoogte van 11,9 m welke naast een bestaande metalen constructie van 21,14 m hoogte wordt geplaatst. Bijgevolg zal deze zowel naar schaal als visueel-vormelijk geen grote impact hebben.

De constructies passen in de industriële omgeving van de site. Mits het naleven van de opgelegde voorwaarde, is de aanvraag verenigbaar met de goede ruimtelijke ordening, wat schaal, ruimtegebruik, bouwdichtheid en visueel-vormelijke elementen betreft.

Cultuurhistorische aspecten

De aanvraag heeft geen effect op erfgoed in de omgeving

Bodemrelief

De verharding wordt geplaatst in het westen van de site, op een momenteel nog braakliggend stuk terrein. Hierop was vroeger een schoorsteen en een denox-installatie aanwezig, deze werden reeds gesloopt. Het bodemrelief zal beperkt wijzigen door het plaatsen van de verharding, die 5 cm boven het maaiveld zal uitkomen. Het reliëf van het omliggend terrein wordt niet gewijzigd. De constructie (container) met daarin ozongeneratoren wordt op de bestaande verharding geplaatst.

De aanvraag is verenigbaar met de goede ruimtelijke ordening wat bodemreliëf betreft.

Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen

Met betrekking tot de hinder en de risico's wordt verwezen naar bovenstaande besprekingen en de reeds opgelegde voorwaarden. Er zal een positief effect zijn van de oxidatieve gaswassing op de jaargemiddelde bijdrage van de NO₂-immissies van IVAGO.

Er zijn geen redenen om aan te nemen dat de gezondheid en het gebruiksgenot van de omgeving in het gedrang zouden komen door voorliggende aanvraag.

Gezien er zich in de nabijheid van de site ondergrondse installaties van de nv Elia Asset situeren, is het aangewezen dat de veiligheidsafstanden en veiligheidsvoorschriften, zoals opgenomen in het advies van de nv Elia Asset van 18 juli 2025, worden gerespecteerd. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

Conclusie

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.1, §2, van de VCRO. Hieruit volgt dat voorwaarden moeten worden opgelegd.

Decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO. Hieruit volgt dat deze artikels geen weigeringsgrond vormen.

VERGUNNINGSTERMIJN

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Voor deze aanvraag, die betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet, kan een omgevingsvergunning voor een vergunningstermijn tot en met 1 juli 2030 worden verleend, gelet dat de afvalverbrandingsinstallatie via het besluit van 1 juli 2025 werd vergund na proef voor een termijn tot en met 1 juli 2030.

ALGEMENE CONCLUSIE: voorwaardelijk gunstig

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt

De aanvraag is, onder de voorwaarden die hierna worden geformuleerd, in overeenstemming met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving

De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend voor een beperkte duur tot en met 1 juli 2030.

BESLUIT VAN DE VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING EN LANDBOUW,

Artikel 1. §1 Aan ov Intergemeentelijke Vereniging voor Afvalbeheer in Gent en Omstreken (IVAGO), Proeftuinstraat 43, 9000 Gent, wordt de vergunning verleend voor de volgende stedenbouwkundige handelingen voor het project 'oxidatieve gaswassing', gelegen te 9000 Gent, Proeftuinstraat 43:

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
Ozoninstallatie	Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen	Container met ozongenerator om zuurstof om te vormen tot ozon. Deze heeft volgende afmetingen. 3 m breedte, 12,192 m lengte en 3 m hoogte
Betonverharding	Nieuwbouw of aanleggen	Betonnen sokkel met een oppervlak van 57,30 m ² (11,46 m x 5 m) en variabele hoogte (maximaal 45 cm), ten behoeve van de verdampers en de zuurstoftank (silo)
Zuurstoftank	Nieuwbouw of aanleggen	Silo van 11,90 m hoog en 3 m diameter voor de opslag van vloeibare zuurstof

§2. Aan ov Intergemeentelijke Vereniging voor Afvalbeheer in Gent en Omstreken (IVAGO), Proeftuinstraat 43, 9000 Gent, wordt de vergunning verleend voor het veranderen van een afvalenergiecentrale en afvalrecyclagepark, met inrichtingsnummer 20180817-0036 gelegen te 9000 Gent, Proeftuinstraat 43, omvattende volgende inrichtingen en activiteiten:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
2.3 4.4	Nieuw	Afvalverbrandingsinstallatie met een thermisch ingangsvermogen van 2 x 17.000 kW	34 MW
16.1.b)2°	Nieuw	2 ozongeneratoren voor de aanmaak van ozon met elk een capaciteit van 6 Nm ³ /h of totaal van 12 Nm ³ /h	12 Nm ³ /h

1712.2.3°	Uitbreiding	Opslag van diep gekoelde zuurstof in een vaste houder met een totaal (water) inhoudsvermogen van 51.200 l	+51.200 liter
-----------	-------------	---	---------------

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat.

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
212.d)2°	De opslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van afvalstoffen verbonden, zijnde 4 x 100 ton glas, 150 ton (300 m ³) PMD en 120 ton (300 m ³) papier/karton	670 ton	1
2.2.1.b)	Opslag en sortering van. - brandbaar grofvuil: 90 m³ - gemengd afval. 11 m³ - tuinafval. 90 m³ - steenpuin: 22 m³ - hout: 90 m³ - roofing. 22 m³ - gips(kartonplaten): 44 m³ - hechtgebonden asbest. 11 m³ - tuinafval boomstronken. 10 m³ - treinbielzen 5 m³ - harde plastics 60 m³ - papier en karton: 52 m³ - hol glas. 18 m³ - vlak glas. 15 m³ - metaal: 60 m³ - fietsbanden: 22 m³ - autobanden: 25 m³ - matrassen: 30 m³ - textiel: 4,5 m³ - plastic folie: 15 m³ - kurk: 1 m³ - piepschuim EPS: 100 m³ - AEEA: 100 m³ - KGA: 100 m³	997,5 m ³	2
2.2.2.f)1°	Opslag en mechanische behandeling van: - brandbaar grofvuil: stationaire pers. 2 x 30 m³. (2 x 4,6 ton) - tuinafval. mobiele pers. 2 x 22 m³ (2 x 5,2 ton)	19,6 ton	2
2.2.4.1°	Opslag van dierlijke bijproducten in een koelcontainer met een inhoud van 1.000 l, zijnde dierlijk afval afkomstig van thuis slachtingen (uitgezonderd van het islamitisch offerfeest), krengen aangetroffen op de openbare weg, dode vissen uit openbare waterlopen, dode eenden en dode gezelschapsdieren (containerpark)	1.000 l	2
2.2.5.e)2°	Opslag en ontwatering (gravitair) van 20 ton (100 m ³) veegvuil	20 ton	2

2.3.4.1.e)	De opslag en verbranding van niet-gevaarlijke huishoudelijke afvalstoffen (stedelijk afval) in een afvalverbrandingsinstallatie met een totale verbrandingscapaciteit van 13 ton/uur (2 x 6,5 ton/uur) 34 MW	13 ton/u	1
2.3.4.1.f)	De opslag en verbranding van niet-gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen die vergelijkbaar zijn met huishoudelijke afvalstoffen, in een afvalverbrandingsinstallatie met een totale verbrandingscapaciteit van 13 ton/uur (2 x 6,5 ton/uur) 34 MW	13 ton/u	1
2.3.4.1.g)	Het verbranden van niet-gevaarlijke medische afvalstoffen, zijnde vast niet-risicohoudend medisch afval, in een afvalverbrandingsinstallatie met een totale verbrandingscapaciteit van 13 ton/uur (2 x 6,5 ton/uur) 34 MW	13 ton/u	1
2.3.4.1.l)	De opslag en verbranding van dierlijk afval onder andere afkomstig van thuisdierdodingen (uitgezonderd van islamitisch offerfeest), krenten aangetroffen op de openbare weg, dode vissen uit openbare waterlopen, dode eenden en dode gezelschapsdieren, in een afvalverbrandingsinstallatie met een totale verbrandingscapaciteit van 13 ton/uur (2 x 6,5 ton/uur) 34 MW	13 ton/uur	1
2.3.4.4	Afvalverbrandingsinstallatie met een thermisch ingangsvermogen van 2 x 17.000 kW	34 MW	1
2.4.2.a)	De verwijdering of nuttige toepassing van afvalstoffen in afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties voor nietgevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van 13 ton/uur	13 ton/uur	1
3.2.2.a)	De lozing van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering, zijnde. - maximaal 2.390 m ³ /jaar via lozingspunt LP2 - maximaal 1.250 m ³ /jaar via LP6	3.640 m ³ /jaar	3
3.4.3°	Het lozen van bedrijfsafvalwater dat lijst 2C-stoffen bevat. - maximaal 200 m ³ /uur via LP1 in oppervlakte water, zijnde de Schelde (maximaal 1 x per jaar indien waterbekken volgelopen is) - maximaal 2,5 m ³ /uur (5 000 m ³ /jaar) via LP5	202,5 m ³ /uur	1
6.4.1°	De opslag van maximaal 12 950 l brandbare vloeistoffen, zijnde: - 2 000 l afvalolie in een bovengrondse, enkelwandige houder	12.950 liter	3

	- 2 000 l diverse oliën in 2 bovengrondse, enkelwandige tanks van elk 1000 l - 2 000 l motorolie in een bovengrondse enkelwandige houder - 4.000 l diverse oliën in verplaatsbare recipiënten - 1.500 l smeerolie in vaten - 1 250 l olie voor de turbinegenerator in een enkelwandige, bovengrondse houder - 200 l olie voor de dieselgenerator		
6 5 2°	3 verdeelpompen voor diesel, elk met 1 verdeelslang	3 verdeel-slangen	2
12.1.2 2°a)	Een alternator voor de productie van elektriciteit met een nominaal vermogen van 5.315 kW en een dieselgenerator met een nominaal vermogen van 1.500 kW	6.815 kW	2
12 2 2°	Oliegekoelde transformatoren met een individueel vermogen van resp. 3 x 1.600 kVA (afvalverbrandingsinstallatie), 1 x 1.250 kVA (laagspanningsbord), 1 x 2.000 kVA (energierecuperatie, dieselgroep) en 1 x 8.000 kVA (energierecuperatie, scheidingstransfo)	16.050 kVA	2
15.1.2°	Stalplaats voor 200 voertuigen, andere dan personenwagens, zoals vracht- en veegwagens	200 voertuigen	2
15.2.	Werkplaats voor het nazicht, herstel en onderhoud van motorvoertuigen uitgerust met 1 mobiele en 3 vaste bruggen en 2 schouwputten	1 werkplaats	3
15.4.1°	Een inrichting voor het wassen van 15 vrachtwagens per dag	15 stuks/dag	3
16 1 b)2°	2 ozongeneratoren voor de aanmaak van ozon met elk een capaciteit van 6 Nm ³ /h of totaal van 12 Nm ³ /h	12 Nm ³ /h	2
16 3 2°b)	Diverse koelinstallaties, airco's, persluchtdrogers, luchtcompressoren, koelgroepen, aerocondensoren, gascompressoren	512,15 kW	2
16.9.e)	Een CNG-installatie 'fast fill' met 2 vulpistolen voor het tanken van vrachtwagens en 2 vulpistolen voor het vullen van personenwagens en een CNG-installatie 'slow fill' voor het tanken van vrachtwagens	2 installaties	1
17 1 2 1 2°	De opslag van 4 600 l gassen in verplaatsbare recipiënten, zijnde: - 1.300 l acetyleen - 200 l waterstof - 1.600 l zuurstof - 1.500 l inerte ijk-gassen	4.600 liter	2
17.1.2.2 3°	Een buffervolume van de CNG-installatie van 120 x 80 l (9 600 l) Opslag van diep gekoelde zuurstof in vaste tank van 51 200 l	60 800 liter	1

17.3.2.1.1.2°	De maximaal opslag van 56,523 ton (68 100 l) ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02): - 37 350 kg (45.000 l) diesel in een ondergrondse, dubbelwandige houder met 2 compartimenten van 5 000 l en 40.000 l - 996 kg stookolie in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 1 200 l - 1.577 kg diesel voor de noodgroep in een bovengronds recipient van 1 900 l - 16.600 kg lichte stookolie in een bovengrondse, enkelwandige houder van 20.000 l	56,523 ton	2
17.3.2.1.2 1°	De maximaal opslag van 0,372 ton (400 l) overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02), zijnde antivries in verplaatsbare recipiënten	0,372 ton	3
17.3.4.3°	De maximale opslag van 327,732 ton bijtende producten (GHS05) zijnde: - 4 270 kg NaOCl in een bovengrondse, dubbelwandige houder - 256 kg NaOCl in een vat van 210 l - 4 320 kg polyaluminiumchloride PAX18 in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 3.200 l - kg polyaluminiumchloride PAX18 in een IBC - 2 x 16.800 kg NaOH in 2 bovengrondse, enkelwandige houders van elk 12.000 l - 1.440 kg mierenzuur 85% in vaten (1.200 l) - 923 kg ammoniumhydroxide 25% in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 1.000 l - 923 kg ammoniumhydroxide 25% in vaten (1.000 l) - 65.000 kg kalk (CaO) in een bovengrondse enkelwandige houder van 65.000 l - 216.000 kg dioxorb in een bovengrondse houder van 80 000 l	327,732 ton	1
17.3.6.3°	De maximaal opslag van 297,762 ton schadelijke producten (GHS07), zijnde. - 4 270 kg NaOCl in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 3.500 l - 256 kg NaOCl in een vat van 210 l - 1 440 kg mierenzuur 85% in vaten (1 200 l) - 923 kg ammoniumhydroxide 25% in een bovengrondse, dubbelwandige houders van 1.000 l - 923 kg ammoniumhydroxide 25% in vaten (1.000 l) - 150 kg trinatriumfosfaat in een vat van 160 l	297,762 ton	1

	- 65 000 kg kalk (CaO) in een bovengrondse, enkelwandige houder van 65 000 l - 7.700 kg monoethyleenglycol 40% in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 7.000 l - 1.100 kg (1.000 l) monoethyleenglycol 40% in verplaatsbare recipiënten - 216 000 kg dioxorb in een bovengrondse houder van 80.000 l		
17.3.7.1°a)	De maximaal opslag van 8,8 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (GHS08), zijnde: - 7.700 kg monoethyleenglycol 40% in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 7.000 l - 1.100 kg (1.000 l) monoethyleenglycol 40% in verplaatsbare recipiënten	8,8 ton	3
17.3.8.2°	De maximaal opslag van 4,526 ton (3.710 l) voor het aquatisch milieugevaarlijke producten (GHS09), zijnde: - 4.270 kg NaOCl in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 3.500 l - 256 kg NaOCl in een vat van 210 l	4,526 ton	2
17.4.	De opslag van maximaal 2.000 l diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van maximaal 30 l	2.000 liter	3
29.5.2.1°a)	Diverse toestellen voor het mechanisch behandelen van metalen, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 36,57 kW	36,57 kW	3
29.5.7.2°a)1)	2 ontvettingsbaden voor metalen met een inhoud van respectievelijk 19 l en 60 l	79 liter	3
31.1.1°a)	Dieselmotor voor blusgroep 112 kW dieselmotor voor nooddieselgroep 1.610 kW (beiden minder dan 500 bedrijfsuren)	861 kW	3
39.1.2°	1 reboiler voor Eastman met een waterinhoud van 3.400 l	3.400 liter	2
39.1.3°	2 stoomketels met een waterinhoud van 40.500 l	81.000 liter	2
39.2.1°	Diverse installaties: - 2 x 1.700 l (luchtvoorwarmers van de ovenlijnen) - 3.200 l condensvat voor stoomlevering Eastmann	6.600 liter	3
39.2.2°	Een voedingswatertank met ontgasser met een individuele waterinhoud van 27.120 l	27.120 liter	2
39.5.1°	Diverse stoomturbines met een totaal vermogen van 28 mW _{th}	28 MW	2
39.7.2°	Diverse installaties: - voedingswaterpompen ERC: 3 x 75 kW - procescondensaatpompen ERC: 2 x 18,5 kW - ACC condensaatpompen ERC: 3 x 18,5 kW - voedingswaterpompen Eastman: 2 x 7,5 kW	332,5 kW	1
43.1.3°	Diverse installaties: - 1 gasbrander gebouw A: 1.600 kW	53.766 kW	1

	- 1 gasbrander gebouw B: 166 kW - 2 steunbranders van elk 9.000 kW op aardgas - afvalverbrandingsinstallatie met een thermisch ingangsvermogen van 2 x 17.000 kW		
43.3.2°	Diverse installaties: - 1 gasbrander gebouw A: 1.600 kW - 1 gasbrander gebouw B: 166 kW - 2 steunbranders van elk 9.000 kW op aardgas - afvalverbrandingsinstallatie met een thermisch ingangsvermogen van 2 x 17.000 kW	53,766 MW	1

Art. 2. De plannen en het aanvraagdossier waarop dit besluit gebaseerd zijn, maken er integraal deel van uit.

Art. 3. De omgevingsvergunning wordt verleend voor een vergunningstermijn tot en met 1 juli 2030, die aanvangt op datum van de vergunning.

Art. 4. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden en/of lasten die moeten nageleefd worden:

§1. Met betrekking tot de stedenbouwkundige handelingen:

1. De veiligheidsafstanden en veiligheidsvoorschriften zoals opgenomen in het advies van de nv Elia Asset van 18 juli 2025 worden gerespecteerd.
2. De betonnen sokkel ten behoeve van de verdampers en de zuurstoftank wordt na het verstrijken van de vergunningstermijn verwijderd.

§2. Met betrekking tot de ingedeelde inrichting of activiteit:

b. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

Nieuwe: geen.

Geactualiseerde toestand:

1. Met betrekking tot de opslag van dierlijk afval:

- a) Er wordt een automatische temperatuurregeling voorzien (in casu koelcel -10°C). De regelmatige afvoer wordt aangepast aan de mate van de koeling.
- b) De opslag van dierlijk afval gebeurt steeds in de container. De container wordt zo geplaatst dat hij beschermd is tegen direct zonlicht. De container wordt alleen geopend wanneer er afval aangeboden en opgehaald wordt.
- c) Alle afval wordt aangeboden in een afsluitbare plastic zak.
- d) Er worden ontsmettende producten gebruikt bij de opslag van het dierlijk afval.

- e) Alle dierlijk afval wordt op een regelmatige wijze afgevoerd voor verdere verwerking.
 - f) Krengen van landbouwdieren worden afgevoerd naar een vergund verwerker van dierlijke bijproducten en mogen niet bij IVAGO verbrand worden.
- 2 Met betrekking tot het recyclagepark en de overslagzones
- a) In afwijking van artikel 5.2.1.1, §4, van titel II van het VLAREM is het toegestaan om boomstronken en treinbielzen niet op te slaan in aangepaste recipienten of stockageruimtes.
 - b) Niet-bevochtigd veegvuil wordt rechtstreeks in afgesloten containers overgeslagen in plaats van rechtstreeks op het betonoppervlak, teneinde stofhinder voor de omgeving te beperken.
 - c) De exploitant treft met betrekking tot de opslag van veegvuil en GFT steeds de nodige maatregelen om geurhinder afkomstig van deze fracties te vermijden.
 - d) Het buiten de KGA-kluis opgeslagen KGA (afgewerkte olie, tl- buizen, batterijen, frituurvetten en -oliën) wordt in aangepaste houders op een vloeistofdichte vloer, in een overdekte ruimte opgeslagen,
3. Met betrekking tot het groenscherm
- a) In afwijking van artikel 5.2.15, §5, van titel II van het VLAREM wordt het groenscherm en de groenvoorziening aangelegd conform het uitvoeringsplan
- 4 Met betrekking tot de werktijden
- a) In afwijking van artikel 5.2.12, §3 van titel II van het VLAREM mag het aanleveren van grondstoffen en afval voor de afvalverbrandingsinstallatie continu gebeuren.
 - b) Van dinsdag tot en met zaterdag zijn de openingsuren van het recyclagepark beperkt van 9u30 tot 17u30. Op maandag is het recyclagepark alleen op afspraak toegankelijk van 9u30 tot 19 uur.
 - c) De inrichting mag, met uitzondering van het recyclagepark, continu worden geëxploiteerd, alsmede op zon- en feestdagen; evenwel zijn rustverstorende werkzaamheden in die periode verboden.
- 5 Met betrekking tot de afvalverbrandingsinstallatie.
- a) De poorten bij de afvalbunker en stortplatform zijn gesloten op zaterdag, zondag en feestdagen alsook van 19 uur tot 7 uur op weekdagen.
 - b) Geleide emissies afkomstig van de afvalverbrandingsinstallatie.
 - 1° In afwijking en/of ter aanvulling van de hogervermelde algemene en sectorale voorwaarden, wordt voldaan aan de sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM voor de verbranding van gevaarlijke afvalstoffen.
 - 2° In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.3.bis115 van titel II van het VLAREM, wordt voor stikstofoxiden (NO_x) voldaan aan de volgende emissiegrenswaarden (uitgedrukt in NO_2 en bij een referentiezuurstofgehalte van 11% droog):
 - i tot en met 30 juni 2026.
 - 180 mg/Nm^3 (als halfuurgemiddelde emissiegrenswaarde)
 - 100 mg/Nm^3 (als jaargemiddelde emissiegrenswaarde, per kalenderjaar);
 Daarnaast geldt ook een sectorale daggemiddelde emissiegrenswaarde die van toepassing is conform artikel 3.16.7.2.1 van titel III van het VLAREM.
 - ii vanaf 1 juli 2026:
 - 150 mg/Nm^3 (als halfuurgemiddelde emissiegrenswaarde)
 - 100 mg/Nm^3 (als daggemiddelde emissiegrenswaarde);

- 50 mg/Nm³ (als jaargemiddelde emissiegrenswaarde, per kalenderjaar) (*);
- (*) Voor het kalenderjaar 2026 geldt een jaargemiddelde emissiegrenswaarde van 75 mg/Nm³, gelet dat de oxidatieve gaswassing operationeel zal zijn tegen eind Q2 2026
- c) Het schroot van de huisvuilverbrandingsinstallatie wordt in containers gescheiden van het selectief ingezameld metaalafval gehouden
- d) Voor NH₃ geldt een daggemiddelde emissiegrenswaarde van 10 mg/Nm³ en een jaargemiddelde streefwaarde van 5 mg/Nm³, uitgedrukt bij een referentiezuurstofgehalte van 11% droog. Conform de bepalingen van de BREF Waste Incineration moet de NH₃-emissie continu gemeten worden.
- e) De toestand van de verharding en ondoordringbaarheid ervan wordt periodiek (minstens jaarlijks) opgevolgd om de conformiteit met artikel 3.16.5.4 van titel III van het VLAREM te garanderen. Deze monitoring wordt geregistreerd en ter inzage gehouden van de toezichthoudende overheid.
- f) Vanuit de afvalenergiecentrale (AEC) wordt geen afvalwater noch koelwater geloosd. Al het afvalwater wordt hergebruikt in de AEC.
- 6. Met betrekking tot de CNG-installatie
 - a) In afwijking van artikel 5.16.8.4, §6, 5°c) van titel II van het VLAREM dient er geen aflatreservoir voor gasrecuperatie voorzien te worden (blowdown)
 - b) In afwijking van artikel 5.16.8.4, §6, 2° van titel II van het VLAREM kunnen de verdeelslangen voor de CNG-installatie (slow-fill) een lengte hebben van 7 m. De exploitant treft de nodige maatregelen om te vermijden dat vrachtwagens of andere voertuigen over de slangen kunnen rijden (door bijvoorbeeld een oprolsysteem of gelijkwaardig systeem).
- 7. Met betrekking tot de opslag van gevaarlijke stoffen
 - a) In afwijking van artikel 5.17.4.1.3, §1, van titel II van het VLAREM is de opslag van NaOCl en polyaluminiumchloride PAX18 in bovengrondse dubbelwandige houders toegestaan in de nabijheid van het Scheldewatercaptatiegebouw.
 - b) Bij hergebruik van de vaste houder na herstelling, wordt deze voor de ingebruikname opnieuw gekeurd
- 8. Met betrekking tot het meldpunt
 - a) De exploitant organiseert een meldpunt waar omwonenden klachten kunnen melden en voert een actieve en open communicatie zoals vermeld in het project-MER (PRMER3371) (discipline Mens-gezondheid).
 - b) De klachten worden geregistreerd met vermelding van datum, klager, aard van de klacht en de genomen maatregelen. Dit register wordt ter inzage gehouden van de toezichthoudende overheid.
- 9. Vanuit de afvalenergiecentrale (AEC) wordt geen afvalwater noch koelwater geloosd. Al het afvalwater wordt hergebruikt in de AEC.
- 10. Met betrekking tot lozingspunt 1
 - a) In aanvulling op de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden, zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing op lozingspunt LP1.
 - P_{tot.}: 1 mg/l
 - Cu: 0,05 mg/l
 - Pb: 0,05 mg/l
 - Zn: 0,2 mg/l
 - CZV: 125 mg/l
 - N_{tot.}: 15 mg/l

- BZV. 25 mg/l
 - ZS: 60 mg/l
 - PCE extraheerbare apolaire stoffen: 5 mg/l
- b) Er mogen geen overschrijdingen van de vergunde lozingsnormen (met nadruk op BZV en CZV) vastgesteld worden. Het bedrijf volgt dit van nabij op en bij elke lozing worden analyses uitgevoerd. Indien de lozingsnormen niet gehaald kunnen worden, wordt het afvalwater afgevoerd naar een vergund verwerker of wordt er een zuivering bijgeplaatst.
- c) Het afvalwater wordt vóór lozing geanalyseerd door een erkend labo voor de volgende parameters: P_{tot} , CZV, N_{tot} , BZV, ZS, PCE extraheerbare apolaire stoffen, As, Cr, Cu, Pb, Ag, Zn, Ba, AOX, Niet-ionogene + kationische detergenten, Fenantreen, Fluoranteen, Cadmium, Kwik, Benzo(a)pyreen, Benzo(ghi)peryleen + Benzo(ghi)peryleen, Benzo(b+k)fluoranteen, Tl, Ti, V, Ni, Anionische detergenten, Se, Sn, Benzo(a)antraceen, Acenafteen en Pyreen.
- 11 Met betrekking tot lozingspunt 5
- a) In aanvulling op de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden, zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing op lozingspunt LP5:
- P_{tot} : 10 mg/l
 - Ag: 0,004 mg/l
 - Cu: 0,5 mg/l
 - Zn: 2 mg/l
 - AOX: 0,4 mg/l
 - As: 0,005 mg/l
 - Cd: 0,0008 mg/l
 - Cr: 0,05 mg/l
 - Pb: 0,05 mg/l
 - Ni: 0,03 mg/l
12. De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom 'indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)' van artikel 3 van bijlage 2.31 van titel II van het VLAREM.
13. Het bedrijf beschikt over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5.11 van titel II van het VLAREM.
14. In afwijking van artikel 4.2.5.11, §1, dient het bedrijf geen meetgoot en debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur te plaatsen op lozingspunt LP1.
15. De KWS-afscheider wordt conform afdeling 4.2.3 bis van titel II van het VLAREM onderhouden en geëxploiteerd.
16. De detergenten die het bedrijf gebruikt, voldoen aan de Verordening van het Europees Parlement en de Raad (nr. 648/2004) betreffende detergenten. Het bedrijf maakt de MSDS-fiches over aan de VMM (vergunningenge@vmm.be). Het bedrijf houdt de overeenstemmende MSDS-fiches beschikbaar voor de toezichthoudende overheid.
17. Het bedrijf houdt zich steeds aan onderstaande preventieve maatregelen:
- a) Uitvoeren van een passende acceptatiebeleid
 - b) Preventieve maatregelen in verband met opslag

- c) Opslag materialen waaruit voor milieu schadelijke stoffen kunnen lekken of logen boven vloestofdichte vloer opslaan
 - d) Overdekte opslag van materialen die potentieel een belangrijke bijdrage aan de verontreiniging kunnen leveren
 - e) Overkappen van meest vervuilende activiteiten (bv onderhoud en reparatie transportmiddelen, depollutie voertuigwrakken en afgedankte elektrische apparatuur)
 - f) Regelmatige reiniging bedrijfsterrein en afvoerkanalen
 - g) Droge reiniging gekeerde/gemorste vloestoffen
 - h) Stofreducerende maatregelen
 - i) Preventieplan
18. De exploitant wint in toepassing van artikel 4.1.12.1, §1, van titel II van het VLAREM het advies van de brandweer in, in het kader van de risicobeheersing.

De vergunningverlenende overheid wijst op volgende geactualiseerde aandachtspunten:

1. Met betrekking tot het recyclagepark.
 - a) De container met teerhoudende en niet-teerhoudende roofing wordt naar een verwerker voor gevaarlijke afvalstoffen afgevoerd.
 - b) Het aanvaarden en het omgaan met asbestcement is in overeenstemming met de omzendbrief van 18 december 2020.
 - c) De opslagtermijn voor fijn tuinafval mag maximum 1 week in de periode april-oktober en 1 maand in de periode november-maart bedragen, Voor het grovere tuinafval zoals snoeihout is de termijn beperkt tot 2 maanden.
 - d) De ingezamelde AEEA wordt op een milieuverantwoorde wijze opgeslagen conform artikel 5.2.5.2 van VLAREMA
 - e) De inzamel- en verwerkingspercentages voor de ingezamelde AEEA worden overeenkomstig artikel 5.2.5.4 van het VLAREMA steeds jaarlijks gerapporteerd via het beheersorganisme. De gegevens die de exploitant via het beheersorganisme verstrekt, worden eveneens overeenkomstig artikel 5.2.5.4 van het VLAREMA gevalideerd door een onafhankelijke keuringsinstelling geaccrediteerd volgens ISO17020
 - f) Motorolie wordt conform artikel 5.2.2.1.3, §2, van titel II van het VLAREM opgeslagen.
 - g) De erkenning voor de opslag en de hantering van categorie 1,2 en 3 materiaal dierlijke bijproducten wordt tijdig hernieuwd.
2. Met betrekking tot het mobiliteitsaspect:
 - a) Voor de fietsverbinding kan men best op eigen terrein een directe link met de Hamerlandtragel creëren
 - b) De locatie van de fietsenstalling is op het huidig terrein niet ideaal: momenteel is er 1 centrale fietsenstalling op het terrein. Het is niet duidelijk waar de fietsers nadien nog heen moeten wandelen. Als dit enkel het gebouw rechts van de fietsenstalling is, volstaat dit. Als er nog andere fietsers het hele parkeerterrein moeten oversteken om zich naar het noorden van de site te begeven, wordt best in een tweede fietsenstalling voorzien met logische toerit
 - c) In deze congestie-gevoelige omgeving zal spreiding van transporten zal noodzakelijk zijn om zowel op korte als langere termijn niet al te veel bij te dragen aan het verzadigingseffect in de regio

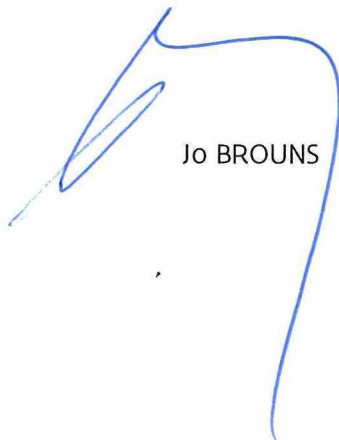
- d) Het is aangewezen om een mobiliteitscoördinator aan te stellen. Voor het uitdenken van een mobiliteitsbeleid op maat dat het gebruik van duurzame vervoersmiddelen door de werknemers stimuleert, is de opmaak van een bedrijfsvervoerplan of mobiliteitsstudie aangewezen, ook bij de vernieuwde situatie.
3. Met betrekking tot het lozingsaspect:
Vóór het indienen van een nieuwe aanvraag voor lozing en ten laatste tegen 31 december 2027 plant het bedrijf een overleg in met de Vlaamse Milieumaatschappij (Water – Lucht (industrie)) (vergunningen.ge@vmm.be (Gent)) om de lozingssituatie van de gehele site te herbekijken na verwijderen van de AEC, en dit ter voorbereiding van een nieuwe aanvraag.

Art.5. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in de gevallen en overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de artikelen 99 en 101 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.

Brussel,

27 OKT 2025

Vlaams minister van Omgeving en Landbouw



Jo BROUNS

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

U heeft hiervoor een vervalt termijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift moet per beveiligde zending worden ingediend. Dit betekent:

1. hetzij via het digitaal loket van de Vlaamse Bestuursrechtscolleges
<https://www.dbrc.be/digitaal-loket-van-de-vlaamse-bestuursrechtscolleges>
2. hetzij per aangetekende brief gericht aan:
Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 15 bus 130
1210 Brussel
3. hetzij door neerlegging ter griffie op het hierboven vermelde adres.
Marie-Elisabeth Belpairegebouw
Toren Noord (2de verdieping)
Simon Bolivarlaan 17
1000 Brussel

Een afschrift van het verzoekschrift ter informatie bezorgen aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

Het verzoekschrift moet in ieder geval minstens de volgende gegevens bevatten:

- de naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres;
- de naam en het adres van de verweerder;
- het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- een omschrijving van het belang van de verzoeker
- een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd bij het indienen van het verzoekschrift van

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer uitleg vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)