

BESTAAND

Bestaande structuren

Perceelsgrens

AFBRAAK

Afbraak aanzicht

Afbraak doorsnede

Aanzicht ontmanteling ifv. restauratie

Doorsnede ontmanteling ifv. restauratie

Lorem ipsum.

Tekst

AANDUIDINGEN EN TEKST

Inkomhal

Beschrijving ruimte

+5.40

Vloerpassen

4.9 m²

Oppervlakte

80

Maatlijn

Lorem ipsum
 Lorem ipsum
 Lorem ipsum

Aanduidingen + opbouwen

-653

Hoogtepeilen (verticaal) in cm

Lorem ipsum.

Opmerking op plan

OMGEVING

Doorsnede grond

Lijn landschap

INRICHTING

Aanduiding toestellen ingedeelde inrichting

NIEUW

Beton: dragend

Metselwerk: dragend

Metselwerk: niet dragend

Houtstructuur: dragend

Houtstructuur: niet dragend

Wandisolatie

Dakisolatie

RIOLERING/ TECHNIEKEN

RWA

FWA

DWA

HS - leiding

Drinkwater

geothermische boring + invloed sfeer

BRAND

brandcompartimenten

Evacuatieweg

vluchtdeur

Compartimentswand EI(1)60 Deuren EI(1)30

LANDSCHAP

Uitgewassen cementbetonverharding
1.773m2 parking
753m2 boerenhof

Gerecupereerde kasseiverharding
218m2 parking
500m2 boerenhof

Waterdoorlatende verharding
1.136m2 parking

Waterdoorlatende grindverharding
141m2 boerenhof

grindgazon
30m2 parking
120m2 boerenhof

speelzand
84m2 boerenhof

Bestaande boom

Te rooien boom

Nieuw aan te planten boom
41 hoogstam fruitboom

Nieuw aan te planten boom
35 bomen 1e grootteorde

Extensief beheerd grasland

Wadi

Speelrelief

Fietsnietje standaard
65 stuks

Fietsnietje overmaat
7 stuks

Ursus omheining 100/8/5

Toegangspoort h125 cm

GIEDON - GASTHOF
LEGENDE

OPDRACHTGEVER

JDW VASTGOED
Emiel Maeyensstraat 39
9040 Gent
eva@giedon.be

ARCHITECT

VELDHUIS ARCHITECTUUR
Kolverikstraat 40
8560 Wevelgem
+32 56 89 16 96

toestand	code
NT	100
schaal en formaat	datum
1/100 op A3	14/02/2025
fase	
OMGEVINGSAANVRAAG	

PROJECT ADRES

Gentstraat 2
9041 Oostakker
Afd. 17 Gent, Sectie B
nr. 1081/B + 1081/C + 1073/E +
1072/A + 1715/D + 1715/E

STUDIEBUREAUS

Landschap: PietersFaché
Stabiliteit: L.A.B.E.A.U.
Technieken: BM Engineering
EPB/VC: Egeon Ingenieurs