LEGENDE - INPLANTING

- Bestaande bebouwing
- Nieuwe bebouwing
- Afbraak
- Betonverharding
- Kasseiverharding
- Klinkerverharding
- Tegelverharding
- Steenslagverharding
- Asfaltverharding
- Gras (bestaande)
- Gras (nieuw aan te leggen)
- Infiltratievoorziening

- A — A' Snedelijn
- Perceelgrens
- Perceelgrens geburen
- As van de weg
- Maaiveld
- Gracht
- Talud
- TP — TP Terreinprofiel
- Profiel linkerbuur
- Profiel rechterbuur
- Fotopunten
- Elektriciteitspaal
- Straatverlichting
- Referentiepeil — Referentiepeil
- Boom
- Struik

LEGENDE - BRAND

	Nooduitgang
	Vluchtweg raam
	Traphal
	Vluchtweg
	Verzamelplaats
	Noodverlichting
	Rookluik
	Handbediende brandmelder
	Bluseenheid
	Brandhaspel
	Rookmelder
B	Droge busleiding
	SIRENE
BMC	Brandmeldcentrale

Gekende eisen voor bouwprojecten met stendbouwkundige vergunningsaanvraag of melding vanaf 1 januari 2023

EPB-eisen (eisen op het vlak van ENERGIEPRESTATIE en BINNENKLIMAAT		BESTEMMING
AARD VAN HET WERK		wonen
nieuwbouw (of gelijkkwaardig)	thermische isolatie	maximaal S28 (wooneenheid) en maximale U-waarden
	energieprestatie	Maximaal E 30 (wooneenheid)
	binnenklimaat	minimale ventilatievoorzieningen en beperken van risico op oververhitting (wooneenheid)
	hernieuwbare energie	minstens 25 Kwh/m².jaar
*: voor kantoorgebouwen van publieke organisaties gelden strengere E-peilen	installaties	verwarming op lage temperatuur

LEGENDE GEVELMATERIALEN

code	Omschrijving
1.a	gevelafwerking: gevelsteen 9cm; kleur: grijs
3.a	buitenschrijwerk (raam): alu, vast; kleur: donkergrijs
3.b	buitenschrijwerk (raam): alu; opendraaiend, kiepraam; kleur: donkergrijs
3.c	dorpel

LEGENDE - RIOLERING

- Ø110 Regenwater
- Ø110 Huishoudelijk afvalwater
- Ø110 Fecaal afvalwater
- Ø110 Bedrijfsafvalwater
- Ø110 Mestwater
- Ø110 Bestaand
- Nutsleidingen
- Ø110 Wachtbuis

Project
Verkaveling
24-26170
19/06/2025

Bouwplaats
Jeroom Duquesnoylaan 29,
9051 Gent
GENT 25
AFD/ST-DENIJS-WESTREM/
-173Z

Opdrachtgever
Morel Patrick

PARALLEL ARCHITECTEN bv
Tel 09 292 10 20
Correspondentie - Biezeweg 15A, 9230 Wetteren
Maatsch. zetel Biezeweg 15A, 9230 Wetteren
info@parallel-architecten.be

PARALLEL ARCHITECTEN