

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

OP BOUWTERREIN:

- te bouwen ééengezinswoning
- geen te vellen bomen
- geen erfdienstbaarheid op perceel
- alle nutsvoorzieningen aanwezig

OPPERVLAKTES:

- perceel : ca. 440,02 m²
- bebouwing : 101,68m²

- verharding : 79,58m², waarvan :

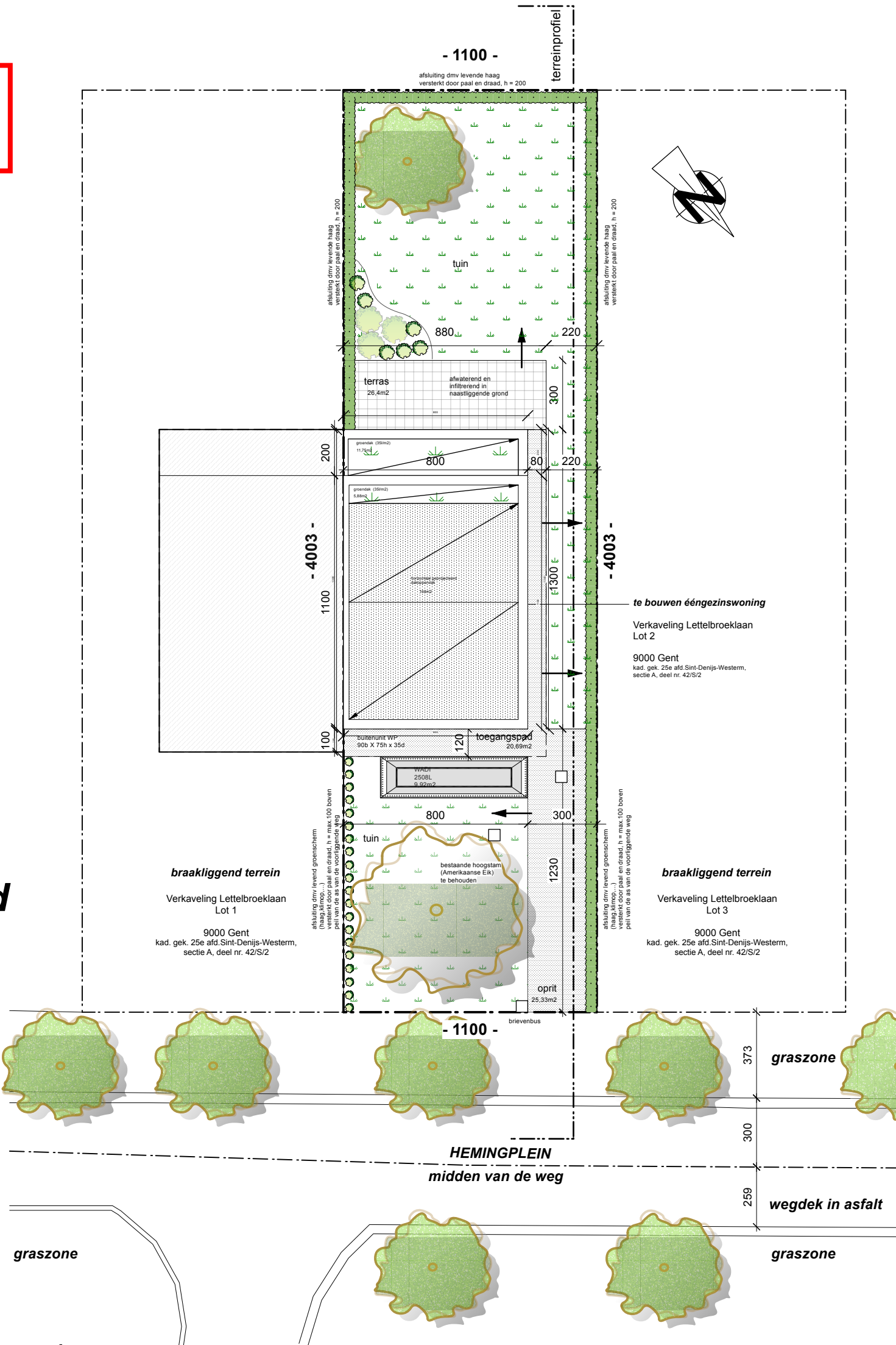
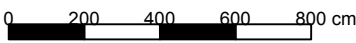
- *terras : 26,4m²
- *oprit: 35,33m²
- *toegangspad : 20,69m²

Oppervlaktes van verhardingen zijn niet aangesloten op de hemelwaterput en infiltreren in de naastliggende grond (hellingsgraad 1%).

Alle verhardingen moeten gebeuren in waterdoorlatende materialen op een waterdoorlatende fundering.

Achtertuintrook : max. 25% verharding > tuinzone = 162,07m2. Verharding = 26,4m2 = 16,2% = OK

Inplantingsplan
ontworpen toestand



Architectenatelier S&T bvba An Marie Sinnaeve, architect zaakvoerder Joani Taelman, ir-architect zaakvoerder Scheepsdalelaan 77 - 8000 Brugge Tel. : 050/11 31 71 email : info@atelierst.be website : www.atelierst.be	Bouwen van een halfopen ééengezinswoning	OMV	Dossier ST 2538	Datum 14/07/2025
	LIGGING Hemingplein - Lot 2 9000 Sint-Denijs-Westrem	BOUWHEER Dhr. & Mevr. Stijn Daenekindt en Charlotte Peeters Ottergemsesteenweg 243 9000 Gent	Schaal 1:200	Bladnr. Inplantingsplan_NT