



2025_CBS_09205 OMV_2025078122 K - aanvraag omgevingsvergunning voor het regulariseren van publiciteit - met openbaar onderzoek - Veldstraat, 9000 Gent - Weigering

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 23 oktober 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepen; Astrid De Bruycker, schepen; Sofie Bracke, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckvelt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Christophe Peeters

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 15.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen weigert de aanvraag.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

BlowUP media Belgium BVBA met als contactadres Leopold de Waelplaats 6, 2000 Antwerpen heeft een aanvraag (OMV_2025078122) ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 23 juni 2025.

De aanvraag omgevingsvergunning met stedenbouwkundige handelingen handelt over:

- Onderwerp: het regulariseren van publiciteit
- Adres: Veldstraat 64, 9000 Gent
- Kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie C nr. 964C

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 28 juli 2025.

De aanvraag volgde de gewone procedure.

Volgend verslag werd uitgebracht door de gemeentelijk omgevingsambtenaar op 9 oktober 2025.

OMSCHRIJVING AANVRAAG

1. BESCHRIJVING VAN DE OMGEVING, DE PLAATS EN HET PROJECT

Het perceel in kwestie is gelegen op de hoek langsheen de Veldstraat en de Hoornstraat, in het historische winkel-wandelcentrum van de stad Gent. De omgeving bestaat voornamelijk uit gesloten bebouwing. De Veldstraat is een gekende winkelstraat. De omliggende panden zijn voornamelijk handelspanden en recazaken. Het pand in kwestie beschikt over 3,5 bouwlagen en is afgewerkt met een hellend dak. Het pand is gekend als recazaak.

Het pand is opgenomen in de vastgestelde inventaris van het **bouwkundig erfgoed** (ID 134018) en wordt in de wetenschappelijke inventaris als volgt omschreven: *‘Hoekhuis met de Hoornstraat, met drie en een halve bouwlaag van respectievelijk twee, een afgeronde hoek en vier traveeën onder afgesnuit dak (pannen), uit vierde kwart 19de eeuw. Sterk verbouwde lijstgevel, met over twee bouwlagen doorlopende moderne winkelpuien. Behouden bepleisterde bovenste bouwlaag met rechthoekige vensters in stucomlijsting met fraaie sluitsteen en panelen onder de lekdrempels. Afgeronde hoek met imitatievoegen, deurvensters met ijzeren balkon op consooltjes. Een uitgewerkt hoofdgestel met architraaf, fries met spiegels en kleine venstertjes en kroonlijst met tandlijst op klosjes lijnt gevels af.’*

De opname op de vastgestelde inventaris van het bouwkundig erfgoed bevestigt de erfgoedwaarde van het pand. Het pand werd in 2009 op de vastgestelde inventaris opgenomen en werd opnieuw opgenomen op de vastgestelde inventaris op 20-06-2023 omwille van het behoud van de erfgoedwaarden. Het pand heeft een architecturale, esthetische en historische waarde. Voor inventarispannen wordt een geïntegreerde aanpak gehanteerd. Erfgoedwaarde wordt daarbij niet alleen bepaald door het uitzicht van een gebouw, maar komt tot uiting in meerdere aspecten:

- Het uitzicht van de gevels met hun indeling, ritmiek, gevelgeleding, materialisatie en buitenschrijnwerk, van de daken met hun volumes en dakafwerkingsmateriaal.
- De dragende structuur: de dragende muren, houten dak- en vloerconstructies, keldergewelven.
- De indeling: kenmerkende plattegrond voor de functie en periode waarin het gebouw is opgericht.
- De ruimtelijkheid: die voortvloeit uit de dragende structuur en indeling.

Al deze elementen hebben erfgoedwaarde en bepalen het karakter van het gebouw. Ze moeten maximaal behouden blijven.

De gevel van de gelijkvloerse en later toegevoegde tussenverdieping werd eerder grondig verbouwd. In 2008 werden de grote gevelopeningen van deze bouwlagen aangepast naar smallere ramen die opnieuw beantwoorden aan de traveeverdeling van de gevel. Er werd geen reconstructie van de oorspronkelijke gevel uitgevoerd maar het herstel van de traveeverdeling verbeterde de visuele samenhang tussen de aangepaste bouwlagen en de oorspronkelijke architectuur van de gevel.

Met uitzondering van de eerder verbouwde winkelpui, bleef de oorspronkelijke architectuur van de straatgevels en de dakvorm behouden. Dit zorgt ervoor dat het gebouw de omgevende ruimtelijke structuur ondersteunt en een bepalend deel vormt van de overwegend 18^{de}- en 19^{de}-eeuwse architectuur in deze omgeving. De ligging als hoekpand versterkt de impact van het uitzicht van de gevels en hun erfgoedwaarde op de beeldwaarde van de omgeving.

Bouwmisdrijf: Op 24 maart 2025 werd een proces-verbaal van vaststelling opgemaakt onder nummer D2025271.002 voor de uitvoering van volgende wederrechtelijke werken: Er zijn dynamische en met LED-verlichte publiciteitsinrichtingen (beeldschermen) geplaatst aan de binnenzijde van alle ramen op de eerste verdieping van het hoekpand Veldstraat 64 - Hoornstraat.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Voorliggende aanvraag betreft een regularisatie voor het plaatsen van 5 dynamische en met LED-verlichte publiciteitsinrichtingen aan de gevels langsheen Veldstraat en Hoornstraat (hoekpand). Achter alle raamopeningen (2x ramen Veldstraat, 1x raam hoekgevel en 2x ramen Hoornstraat) op de eerste verdieping worden roterende beeldschermen geplaatst van in totaal 20m². Deze beeldschermen zijn inwendig verlicht. Op de beeldschermen worden commerciële boodschappen, boodschappen van algemeen nut of culturele boodschappen gepubliceerd.

Noot van de Omgevingsambtenaar: Deze aanvraag wil tegemoet komen aan het vastgestelde bouwmisdrijf.

2. HISTORIEK

Volgende relevante vergunningen, meldingen en/of weigeringen zijn bekend:

Omgevingsvergunningen

* Op 04/07/2019 werd een weigering afgeleverd voor het verbouwen en functiewijziging van een handelspand naar een horecazaak. (OMV_2019048357)

* Op 12/05/2021 werd een gedeeltelijke voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor de functiewijziging en verbouwing van een handelszaak naar horecazaak. (OMV_2021033076)

Stedenbouwkundige vergunningen

* Op 29/11/1965 werd een vergunning afgeleverd voor het verbouwen van de benedenverdieping en van de eerste bovenverdieping, de voorgevel inbegrepen. (Litt. V-33-65)

* Op 18/02/1974 werd een vergunning afgeleverd voor het verfraaien van de voorgevel. (KW V-3-74)

* Op 16/02/1976 werd een vergunning afgeleverd voor het verbouwen van de loggia op de 1° verdieping van een handelshuis. (KW H-26-75)

* Op 14/11/2007 werd een vergunning afgeleverd voor het verbouwen van een bestaand winkelpand. (2007/762)

BEOORDELING AANVRAAG

3. EXTERNE ADVIEZEN

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED

Geen tijdig advies verkregen van het **Agentschap Onroerend Erfgoed**. De adviesvraag is verstuurd op 28 juli 2025. Op 9 oktober 2025 is nog géén advies ontvangen. Omdat de decretaal omschreven adviestermijn verstreken is, kan aan de adviesvereiste voorbij gegaan worden.

4. TOETSING AAN WETTELIJKE EN REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

4.1. Ruimtelijke uitvoeringsplannen – plannen van aanleg

Het project ligt in woongebied met culturele, historische en/of esthetische waarde volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 14 september 1977).

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving. De gebieden en plaatsen van culturele, historische en/of esthetische waarde. In deze gebieden wordt de wijziging van de bestaande toestand onderworpen aan bijzondere voorwaarden, gegrond op de wenselijkheid van het behoud.

Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening grootstedelijk gebied Gent' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 16 december 2005). De locatie is volgens dit RUP gelegen in Artikel 0: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Gent. De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften.

4.2. Vergunde verkavelingen

De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

4.3. Verordeningen

Algemeen Bouwreglement

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het Algemeen Bouwreglement, de stedenbouwkundige verordening van de Stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en meest recent gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 25 maart 2024, van kracht sinds 27 mei 2024.

Het ontwerp is in overeenstemming met dit algemeen bouwreglement.

Gewestelijke verordening hemelwater

De aanvraag werd getoetst aan de gewestelijke hemelwaterverordening 2023. (Besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2023)
Zie waterparagraaf.

Gewestelijke verordening publiciteit

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van de gewestelijke publiciteitsverordening. (Besluit van de Vlaamse Regering van 12 mei 2023)
Het ontwerp is **niet in overeenstemming** met deze verordening:

Art. 8. §1. Publiciteitsinrichtingen met bewegende publiciteitsboodschappen of publiciteitsinrichtingen waarbij van de ene publiciteitsboodschap naar de andere publiciteitsboodschap wordt overgegaan zijn niet toegelaten als de publiciteitsboodschappen aan een van de volgende voorwaarden voldoen:

1° ze zijn herkenbaar vanaf autosnelwegen;

2° ze zijn herkenbaar op minder dan vijftig meter voor een kruispunt met een andere weg of een oversteekplaats voor zwakke weggebruikers;

3° ze zijn herkenbaar voor en in een gevaarlijke bocht van een weg, vanaf de verkeerssignalisatie die daarvoor is aangebracht.

Art. 13 §1 de afstand van de niet-zaakgebonden publiciteitsinrichting tot de randen van de gevel in kwestie bedraagt minder dan vijftig centimeter.

De impact van de beeldschermen op de openbare weg is te groot. De bewegende beelden worden getoond op LED-schermen dit zorgt voor lichthinder en verkeersonveiligheid. Het plaatsen van de publiciteitsinrichtingen is bijgevolg **niet aanvaardbaar** (zie ook lager Hoofdstuk 9 OMGEVINGSTOETS).

4.4. Uitgeruste weg

Het bouwperceel is gelegen aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg.

5. WATERPARAGRAAF

5.1. Ligging project

Het project ligt in een afstroomgebied in beheer van De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio West. Het project ligt niet in de nabije omgeving van de waterloop.

Volgens de kaarten bij het Watertoetsbesluit is het project:

- niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied voor zeeoverstroming.
- niet gelegen in een gebied gevoelig voor overstromingen vanuit een waterloop (fluviaal).
- niet gelegen in een gebied gevoelig voor overstromingen door intense neerslag (pluviaal).
- niet gelegen in een signaalgebied.

Het perceel is momenteel bebouwd.

5.2. Verenigbaarheid van het project met het watersysteem

Droogte

Het hemelwater dat neervalt moet op eigen terrein maximaal vastgehouden worden en niet afgevoerd. Om hier concreet uitvoering aan te geven werd het project aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening en het algemeen bouwreglement van de stad Gent inzake hemelwater getoetst.

De voorliggende aanvraag wijzigt noch de bebouwde noch de verharde oppervlakte. Het afvoerstelsel wordt niet ingrijpend aangepast. Er worden geen nieuwe platte daken aangelegd. Hieruit volgt dat er vanuit de GSV of het Algemeen Bouwreglement van de Stad Gent geen verplichtingen zijn voor de aanleg van een hemelwaterput, infiltratievoorziening of een groendak.

Structuurkwaliteit en ruimte voor waterlopen

Het project heeft hierop geen betekenisvolle impact. Het project ligt niet in de nabije omgeving van de waterloop.

Overstromingen

Het projectgebied is volgens de watertoetskaarten niet overstromingsgevoelig. Er wordt geen effect op het overstromingsregime verwacht.

Waterkwaliteit

Het project heeft hierop geen betekenisvolle impact.

5.3. Conclusie

Er kan besloten worden dat voorliggende aanvraag de watertoets doorstaat.

6. NATUURTOETS

Er is geen waardevol groen of boom verwijderd.

De aangevraagde activiteiten veroorzaken geen uitstoot van schadelijke stikstofverbindingen.

Er is geen lozing van huishoudelijk- of bedrijfsafvalwater.
Het project zal geen betekenisvolle aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszones, noch onherstelbare en onvermijdbare schade berokkenen aan natuur in VEN.
Volgens de impactscore analyse toegevoegd in het dossier is de emissie kleiner dan 1%.
Hieruit wordt besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

7. PROJECT-M.E.R.-SCREENING

De aanvraag valt niet onder het toepassingsgebied van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 (MER-besluit) en heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij dit besluit. De opmaak van een milieueffectrapport of project-m.e.r.-screening is voor voorliggend project dan ook niet vereist.

8. OPENBAAR ONDERZOEK

Het openbaar onderzoek werd gehouden van 5 augustus 2025 tot en met 3 september 2025. Gedurende dit openbaar onderzoek werden **geen** bezwaarschriften ingediend.

9. OMGEVINGSTOETS

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

Voorliggende aanvraag betreft een regularisatie voor het plaatsen van 5 dynamische en met LED-verlichte publiciteitsinrichtingen aan de binnenzijde van raamopeningen langsheen Veldstraat en Hoornstraat (hoekpand). Ondanks het feit dat de voorgestelde publiciteit geen aanpassingen aan het interieur of de gevels vergde, heeft deze ingreep een duidelijke impact op de erfgoedwaarde van het pand en deze van de omgeving.

De omvang en het aantal LED-schermen, hun zeer zichtbare positie op de eerste verdieping en hun aanwezigheid in de drie gevels van het hoekpand tasten de architecturale en esthetische erfgoedwaarden van het pand aan. De publiciteitsinrichtingen doen afbreuk aan de beeldwaarde van het pand en zijn omgeving.

Gezien de aanvraag indruist tegen de principes van goede erfgoedzorg, een goede ruimtelijke ordening en de aanvraag niet in overeenstemming is met de gewestelijke

publiciteitsverordening (zie hoger), komt deze aanvraag niet in aanmerking voor vergunning.

De aangevraagde dynamische, lichtgevende publiciteitsinrichtingen zijn vanuit een goede ruimtelijke ordening niet wenselijk. Ze hebben een te grote impact op het straatbeeld omwille van de hoogte, hoeveelheid en het dynamische aspect. Mits aanpassing van het ontwerp kan contact worden genomen met de Balie Bouwen.

CONCLUSIE

Ongunstig stedenbouwkundig advies, de gevraagde publiciteitsinrichtingen (5) aan de gevels tasten de architecturale en esthetische erfgoedwaarden van het pand aan. Ze zijn strijdig met de gewestelijke publiciteitsverordening en hebben een te grote impact op het straatbeeld omwille van de hoogte, hoeveelheid en het dynamische aspect. De aanvraag is niet in overeenstemming met de goede plaatselijke aanleg en komt bijgevolg niet voor vergunning in aanmerking.

WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?

Het college van burgemeester en schepenen moet over de ingediende omgevingsvergunningsaanvraag een beslissing nemen.

Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij bovenstaand verslag van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en neemt het tot haar eigen motivatie.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor het regulariseren van publiciteit aan blowUP media Belgium bvba (O.N.:0544450211) gelegen te Veldstraat 64, 9000 Gent.

Artikel 2:

Wijst de aanvrager op volgende aandachtspunten:

Luifels

De luifels op de tekeningen vergunde toestand komen niet overeenstemmen met de markiezen op de gevels bestaande toestand. Deze wijziging vormt een verbetering ten opzichte van de brede luifels die de 2 gevelopeningen overspannen. De afzonderlijke opklapbare markiezen sluiten immers aan bij de traveeverdeling van deze gevel. De wijziging maakt echter geen deel uit van deze omgevingsvergunningsaanvraag.

Belangrijke bepalingen

Bekendmaking

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing

in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindieners is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor

wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

2025_CBS_09205 - OMV_2025078122 K - aanvraag omgevingsvergunning voor het regulariseren van publiciteit - met openbaar onderzoek - Veldstraat, 9000 Gent - Weigering