



Maria Vrindts
Gentbruggekouter 5
9050 Gent

RPSTED

Contact
Balie Bouwen
bouwen@stad.gent
Tel. 09 266 79 50

Dossiernummer
OMV_2025121873

Datum
14/10/2025

Aanvraag tot melding niet rechtsgeldig

Geachte

Wij hebben uw melding ontvangen op 9 oktober 2025. De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen Gentbruggekouter 1, 9050 Gent, kadastraal bekend: afdeling 21 sectie A nrs. 432Z en 437F2. Het betreft een melding tot het plaatsen van een omheining.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De melding is niet ontvankelijk.

De aanvraag voldoet niet aan de bepalingen van het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Je kunt het plaatsen van een omheining niet zomaar via een melding aanvragen. Als je een omheining wil plaatsen die 2,4 meter hoog is, heb je daar **altijd een omgevingsvergunning** voor nodig. Zo'n hoge omheining is namelijk **niet vrijgesteld van vergunning**.

Daarnaast is er nog een aparte vergunning nodig als je tijdens de werken tijdelijk een deel van het voetpad, de straat of een andere publieke ruimte wil gebruiken. Dat heet een vergunning voor **inname van publieke ruimte**. Die kun je meestal pas aanvragen **nadat** je een omgevingsvergunning hebt gekregen voor de omheining zelf.



Bijgevolg wordt er geen akte genomen van de gemelde handelingen en wordt er aan de melding geen verder gevolg gegeven (art. 111 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning).

Indien u de voorgenomen handelingen uitvoert zonder dat u een voorafgaande omgevingsvergunning bezit, begaat u een bouw misdrijf of milieu-overtreding.

Voor meer informatie over het indienen van een aanvraag tot omgevingsvergunning en de samenstelling van het dossier kan u zich richten tot de balie bouwen, Woodrow Wilsonplein 1, 9000 Gent.

Met vriendelijke groeten
De Omgevingsambtenaar

Opgelet:
Stuur uw brieven
naar het postadres!

Postadres: Stad Gent – Stedenbouw en Ruimtelijke Planning | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

Bezoekadres: Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | 09 266 79 50

bouwen@stad.gent | <http://stad.gent> |   

Bereikbaar: Bus 5a/5b/6/16/33/40/ 41/ 42/55/70/71/76/77/78/224/401/561/562/737/738/741 | Tram 1/2/3

Als dat noodzakelijk is voor de behandeling van uw dossier, slaan we uw gegevens op in een bestand dat we voor geen enkel ander doel gebruiken.
U hebt het recht ze te raadplegen en te laten verbeteren.