

MATERIALEN

	Steen - Sneibouw - Bestand		Metaal - Staal - Constructief
	Steen - Sneibouw - Nieuw		Pleister - Gips Binnen
	Steen - Sneibouw - Afbraak		Chape - Gewapend
	Steen - Gevelsteen - Bestand		Grind
	Steen - Gevelsteen - Nieuw		Grind
	Steen - Gevelsteen - Afbraak		Isolatie - Zacht
	Steen - Betonblok Constructief		Isolatie - Zacht - Inblaas
	Steen - Kalkzandsteen		Isolatie - Hard
	Steen - Natuursteen		Isolatie - Hard - Vochtbestendig
	Steen - Cellenbeton		Isolatie - Houtvezelplaat
	Beton - Constructief		houten balk of regel
	Beton - Gewapend Constructief		maasveld
	Beton - Gewapend Prefab		folie (EPOXI, DPC, dampscherm...)
	Hout - OSB		detaislaanduiding
	Hout - Multiplex		

RIOLERING

	afvoerbus (PVC, rood) - zwart / faacal afvalwater		infiltratievoorziening
	afvoerbus (PVC, rood) - grijs / huishoudelijk afvalwater		buffervoorziening
	afvoerbus (PVC, grijs) - regenwater		
	PE persleiding (locarex 1") in wachtbuis Ø 110		
	rode PE-wachtbuis Ø 75 met trekdraad		
	toezichtput		
	aansluiting RWA op openbaar stelsel aansluiting DNA op openbaar stelsel		
	stortput		
	sifonput		
	nutocht		
	water ø 110 elektrisch ø 75 televisie ø 50 aanslag ø 110		

BRAND

	grens compartiment		deur met kleefmagneet
	brandmeldcentrale		nooddeur
	brandmeldpaneel		vluchtrichting rechts
	handmelder		vluchtrichting rechtdoor
	rookmelder		vluchtrichting rechtdoor
	siene		vluchtrichting links
	noodverlichting		vluchtrichting trap af rechts
	brandklep		vluchtrichting trap af links
	sleutelkuis		vluchtrichting trap op rechts
	brandstanghaspel		vluchtrichting trap op links
	handflusser		nooduitgang
	branddeur REI 30		verzamelplaats
	branddeur zelfsluitend REI 30		bovengrondse hydrant
	branddeur REI 60		ondergrondse hydrant
	branddeur zelfsluitend REI 60		sprinkler
			noodtelefoon

STRUCTUUR

	stalen balk		draagrichting houten roostering
	stalen kolom		af te breken elementen
	betonslof		
	ringbalk beton		

GEVELS

bestaande toestand	nieuwe toestand
01 gevelsteen bruinrood	01 gevelsteen bruinrood
02 gevelsteen wit	02 gevelsteen wit
03 glas tussengevoegd	03 glas tussengevoegd
04 PVC schrijfwerk wit	04 PVC schrijfwerk wit
05 glas tussengevoegd	05 glas tussengevoegd
06 dakpannen oranje	06 dakpannen oranje
07 gevelsteen bruin	07 gevelsteen bruin
08 PVC bruin	08 PVC bruin
09 houten schrijfwerk natuurkleur	09 houten schrijfwerk natuurkleur
10 gevelsteen oranje	10 gevelsteen oranje
11 dakpannen zwart	11 dakpannen zwart
12 crosi wit	12 crosi wit
13 hout natuurkleur	13 hout natuurkleur
14 pvc antraciet	14 pvc antraciet
15 grijze cementbeton	15 grijze cementbeton
16 poort in RVS	16 poort in RVS
17 OSB	17 OSB
18 mengeling van gele gevelsteen, geel pleisterwerk en sneibouwen	18 mengeling van gele gevelsteen, geel pleisterwerk en sneibouwen
19 gevelsteen wit gekleed	19 gevelsteen wit gekleed

TERREIN

	standpunt foto		kadastrale gegevens
	perceelsgrens		
	maatvoering niveau's		
	hoogtepeil		
	maatvoering		
	toegang		

VERWARMING

	radiator		hoogrendements gescondenseerdeketel
	thermostaat		warmtepomp
	dakdoorgang		boiler
	zonneboiler		elektrisch boiler

VENTILATIE

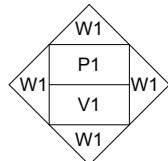
	regelbare toevoeropening rooster boven raam		doorvoering opening spleet onder deur
	regelbare toevoeropening rooster op glas		doorvoering opening rooster in deur
	toevoer opening wandventiel		afvoer opening wandventiel
	regelbare toevoer opening plafondventiel		regelbare afvoer opening plafondventiel
	ventilatiekanaal pulsie ongesloten		ventilatiekanaal extractie ongesloten
	ventilatiekanaal pulsie gesloten		ventilatiekanaal extractie gesloten
	geluiddemper		ventilatiebestel systeem D
	dakdoorvoer		ventilatiebestel systeem C

Elektra

	schakelaar		teleruptor
	dimmer		teleruptie met minuterie
	schakelaar met signaalschakelaar		teleruptie met schakelklok (tijdschakelaar)
	schakelaar met verlichterlamp		elektrische stovergrensdeling
	wisselschakelaar		thermostaat
	wisselschakelaar met signaalschakelaar		bewegingsdetectie / schemerschakelaar met minuterie
	kruisschakelaar		stopcontact (geaard) met kinderbeveiliging
	kruisschakelaar met signaalschakelaar		dubbel stopcontact (geaard) met kinderbeveiliging
	drukknop		stopcontact waterdicht / hermetisch
	drukknop met verlichter		dampkap
	drukknop met afgeschermde toegang (te breken glas)		TV/FM contactdoos (2 x COAX)
	voeding elektrisch kooktoornis of inductie		contactdoos (1 x UTPS met RJ45-aansluiting en 1 x COAX)
	voeding microgolfoven		contactdoos RJ45 (2 x UTPS met RJ45-aansluiting)
	voeding elektrische oven		contactdoos RJ11 (1 x UTPx met RJ11-aansluiting)
	voeding vaatwasser		bel
	voeding koelkast		zoemer
	voeding wasmachine		parlfoon / buitenpost
	voeding droogkast		parlfoon / binnenpost
	voeding warmtepomp		elektrisch deurslot
	voeding condensatorketel		siene
	voeding regenwaterpomp		noodverlichting (op stroombaan)
	voeding zonnepanelen		noodverlichting autonoom
	voeding boiler		aansluitpunt voor verlichting
	voeding boiler met accumulatie		aansluiting met opbouwarmatuur
	meterkast		aansluiting met inbouwarmatuur
	verdeelbord		wandaansluitpunt
	laadpunt		wandaansluitpunt met opbouwarmatuur -

richtlijnen voor schakelkasten en stopcontacten:

- merk en type schakelapparatuur volgens keuze klant
- type inbouwdoos volgens voorschriften van de fabrikant
- stopcontact aan pinto, als inbouwdoos op 25 cm gemeten vanaf de afgevoerde vloerplaat
- stopcontacten en schakelaars op hoogte, als inbouwdoos op 115 cm gemeten vanaf de afgevoerde vloerplaat



OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

PROJECT | Verbouwing van een eengezinswoning NR. | 0004

BOUWHEER | Mevr. Lien Depreiter
Hundelgemsesteenweg 219
9050 Ledeberg
Belgie

ARCHITECT | Architectenbureau Leander Baeke
Kammerstraat 9
9000 Gent
Belgie

WERFADRES | Hundelgemsesteenweg 219
9050 Ledeberg
Belgie

KADASTER | Afdeling
LEDEBERG
Sectie
Nummer(s) 0298/00K000

GENT 20 AFD / A

TITEL | Legende

OPMERKING | Alle afmetingen zijn indicatief en dienen ter plaatse door de aannemer te worden nagemeten en gecontroleerd.
De perceelsgrenzen zijn louter opgegeven ter informatie. Titel en kunnen onder geen beding gebruikt worden voor rechtsgeldige eigendoms-certificaten.

TEKENAAR | LB

DATUM |

SCHAAAL | 1:50

NUMMER |

REVISIE | 22/08/2025

ARCHITECTENBUREAU
LEANDER BAEKE