ARCHITECT

JUMA architects
Hoge Heirweg 47B
9830 Sint-Martens-Latem
+32 9 279 64 29

PROJECT

Oudenaardegoed 19
9031 Drongen
Oost - Vlaanderen
GENT 27 AFD/DRONGEN 1 AFD/
sectie C - nr: 0765/00N000

ONTWERP

BOUWAANVRAAG

- Het slopen van een bestaande woning
- Het nieuw bouwen van een ééngezinswoning
- Het nieuw bouwen van een zwembad
- Het rooien van 2 bomen
- Aanleggen van een terras
- Poort met brievenbus

BOU

Dhr. &
Isabeau Hermie
Oudenaardegoed 19,
9031 Drongen

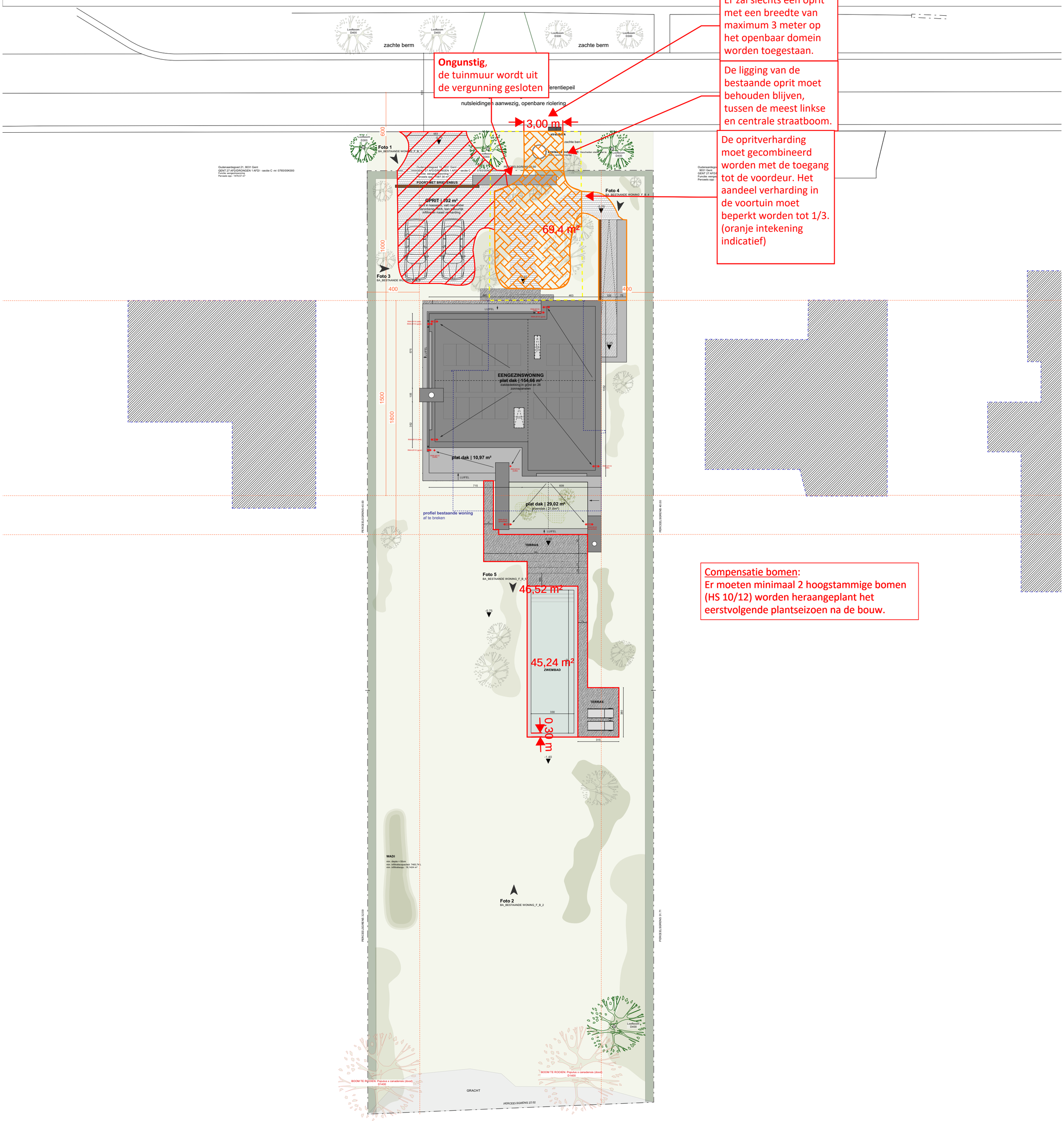
ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

Er zal slechts één oprit met een breedte van maximum 3 meter op het openbaar domein worden toegestaan.

De ligging van de bestaande oprit moet behouden blijven, tussen de meest linkse en centrale straatboom.

De opritverharding moet gecombineerd worden met de toegang tot de voordeur. Het aandeel verharding in de voortuin moet beperkt worden tot 1/3. (oranje intekening indicatief)

Ongunstig,
de tuinmuur wordt uit de vergunning gesloten



Compensatie bomen:
Er moeten minimaal 2 hoogstammige bomen (HS 10/12) worden heraangeplant het eerstvolgende plantseizoen na de bouw.

Natuurgebied - Adres niet gekend
GENT 27 AFD/DRONGEN 1 AFD/ - sectie C - nr: 0804/00_000

SCHAAL 0 1 2 5 10

Schaal: 1/200