

Bepalingen

- Dit plan is enkel geldig voor de bouwaanvraag.
- Dit plan is geen uitvoeringsplan.
- Alle afmetingen zijn ter plaatse na te kijken door de uitvoerende aannemers.
- De niveau's van de openbare riolering dienen door de aannemer opgemeten te worden teneinde het verloop van de nieuwe binnenriolering te kunnen bepalen voorafgaand aan de start van de uitvoeringswerken.
- De werken kunnen geen aanvang nemen zonder melding aan het stadsbestuur.
- De werken kunnen enkel uitgevoerd worden op basis van een studie stabiliteit.
- De werken vereisen de aanstelling van een veiligheidscoördinator en EPB-verslaggever.

Materiaalgebruik - Gevels

<u>Gevelmateriaal</u>			<u>Buitenschrijnwerk</u>		<u>Dorpels</u>		
1.1	Bestaand wit geschilderde cementering		2.1	Bestaand /Buitenschrijnwerk - wit	3.1	Dorpel - Natuursteen	
					3.2	Dorpel - Aluminium	

<u>Dakafwerking</u>			<u>Regenwaterafvoer</u>		<u>Buitenaanleg</u>		
4.1	Dakpannen - Zwart		5.1	Regengoot - Betimmering wit			
4.2	Dakgoot - wit		5.2	Regenwaterafvoer - Zink natuurkleur			
4.3	Nieuw/ Dakgoot - Hout - ceder of soortgelijk		5.3				
4.4							

Materiaalgebruik - Inplantingsplan

<u>Bebouwing</u>		<u>Aanleg buiten</u>	
	Buren - bebouwd		Bitumineuze verharding
	Afdak		Gras
	Te slopen		Verharding - Terras - afwatering op eigen terrein
	Bebouwing perceel		Levende haag

Materiaalgebruik - Plannen & Snedes

<u>Algemeen</u>		
	Te slopen	
	Bestaande constructie	

Lijntypes					
	Regenwater afvoer		Fecaliën afvoer		Afvalwater afvoer
	Zuigleiding		Perceelsgrens		

<u>Symbolen</u>			
	Lucht afvoer		Lucht toevoer
			Rookmelder

BEN.A ARCHITECTUUR HAZENLAAN 2 - 9032 WONDELGEM - GSM (+32) 479 02 04 12 - BE 1001.516.585	250506 VB ABDIJMOLENSTRAAT		VERBOUWEN VAN RIJWONING			
	BOUWHEER Dhr. Delattre Arnaud					
	@ #Client E-mail #### m. #Client Phone Number					
DISCLAIMER Alle plannen zijn eigendom van BEN SCHEPENS architect. Deze mogen niet geheel of gedeeltelijk gereproduceerd worden zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring. Het niet naleven hiervan geeft recht op een schadevergoeding en zal gerechtelijk vervolgd worden.	FACTURATIE		WERFADRES		I Legende NT	
	#Client Address1		Abdijmolenstraat		Schaal 1:66.67	
	#Client Postcode #Client City		#Site Postcode Drongen		Datum 02-07- 2023	
	BTW /		Kad. Nr T134R4		Opgemaakt door Ben Schepens	FORMAAT A3
					Layout ID 00	Revisie