LEGENDE

- Gevelmetselwerk
- Holle betonblokken
- Volle betonblokken
- Binnenwanden metselwerk
- Beton
- Gestabiliseerd zand
- Nieuwe Cabine
- Bestaande te slopen Cabine
- Perceelsgrens grond Cabine
- Kadastergrens
- Rooilijn
- Bouwlijn
- Draadafsluiting
- Te slopen draadafsluiting
- Hekwerk
- Te slopen hekwerk
- As van de weg
- Aslijn gracht
- Talud / Gracht
- Nieuw maaiveld (terreinprofiel)
- Kasseien

- +10.00 TAW — TAW referentie van het relatieve vloerpeil= NIV. 0.00
- NIV 0.00 — Vloerpeil afgewerkte vloer - planzicht
- 0.00 — Relatieve hoogtemaat tov vloerpeil gelijkvloers
- P4 — Opnamepunt Foto
- VP — Verlichtingspaal
- EP — Elektriciteitspaal
- Verkeersbord
- Boom
- Struikgewas
- Haag
- Asfaltverharding
- Betonverharding
- Onverhard
- Klinkers
- Gras
- Steenslagverharding
- Grasdallen

ALGEMEEN

Uitvoeren van de nodige graafwerken tot op draagvaste bodem (min. 1 kg / cm2) en plaatsen van een naakte aardingsleider 35 mm2 in een zandbed onder de funderingen van de Cabine
De twee uiteinden moeten van elkaar gescheiden in de Cabine worden gebracht , vrije Lengte van de uiteinden 120 cm boven het vloerpeil

Dakopbouw Plat Dak :
4 cm Grindlaag & Dakbedekking EPDM
10 cm Dakbedekking Isoaltie PUR
Dampscherm & Hellingsbeton
14 cm Gewapend Beton & 6 cm Prédallen

Opgaand metselwerk in gladde betonblokken

Muurisolatie PIR 6 cm

SCHAKELPOST

Binnenmuren : Elke Laag voorzien van Horizontale Wapening & Binnenmuren Wit te Schilderen

Schakelpost met Klasse BB 05

De Schakelpost Beantwoordt aan de Brandnorm S 21 / 201 / 202 / 203 , Alsook aan het Vignerende Plaatselijke Brandweerreglement

De Schakelpost Beantwoordt aan de norm Vreg Bijlage 3 (Synergrid) BFE 112/C2 Inzake Inrichting van Lokalen voor Transformatie van Hoogspanning

De Schakelpost Beantwoordt aan de norm Vlarem III Artikel 12.2.1 , Inzake Inkuiping bij Gebruik van Oliegekoelde Transformatoren d.m.v. een Polyester-Opvangbak

OPPERVLAKTES

Perceel Grond :	± 137,74 m²	Dakoopervlakte :	± 38,60 m³
Gebouw :	± 49,55 m²	Volume Gebouw :	± 115,80 m³
Verharding :	± 8,54 m²	Volume Kelder :	± 67,55 m³
Opp. Waterdoorlatend (Zone Gras) :	± 79,65 m²	Vloerhoogte tov Maaiveld :	+ 15 cm
		Kroonlijsthoogte :	383 cm

LEGENDE GEVELMATERIALEN

- (1A) Gevelmetselwerk - Kleur: Roodbruin (Wienerberger "Neo-Romaans" M65) Dikte van de muur : 38cm
- (1B) Gevelmetselwerk - Kleur: Roodbruin (Wienerberger "Neo-Romaans" M65) Dikte van de muur : 34cm
- (2) Dakrand in Aluminium DK 65 / 60 - Natuurkleur
- (3) Luik Meetkabel - 25 cm x 25 cm (Type Renson 411) Kleur : Natuurkleur
- (4) Dorpel in Blauwe Hardsteen
- (5) Verluchting onderaan via rooster Type Renson 412 of gelijkwaardig - Natuurkleur afmetingen 30 x 30 cm - met mazendraad 6 x 6 mm (enkel in buitenzijde van de deur)
- (6) Zelfsluitende stalen deur Kleur: RAL 7016 (Antracietgrijs) nuttige opening van de deur: 110cm x 260cm dagmaat opening : 120cm x 265cm 3 - puntsvergrendeling & 4 scharnieren In openstand vergrendelbaar
- (7) Verluchting bovenaan via muurrooster Type Renson 412 of gelijkwaardig - Natuurkleur afmetingen 60 x 60 cm - met mazendraad 6 x 6 mm Onderkant Rooster Min.200cm boven Maaiveld
- (8) Opgaand metselwerk in gladde betonblokken elke laag horinzontale wapening te plaatsen in de binnenmuur
- (9) Muren & Plafond Wit schilderen Muren : Muurisolatie PIR 6cm
- (10) Dakopbouw :4 cm Grindlaag & Dakbedekking EPDM 10 cm Dakbedekking Isolatie PUR Dampscherm & Hellingsbeton 14 cm Gewapend Beton & 6 cm Prédallen
- (11) Afvoerbuis & Goot in Zink
- (12) Ladderborgingspunt

Kabeldoorvoeren Ø150mm type HSI 150-K2:
meer info op www.Hauff-Technik.com
(Eventueel te bestellen bij: - Plakabeton of Cheyns)

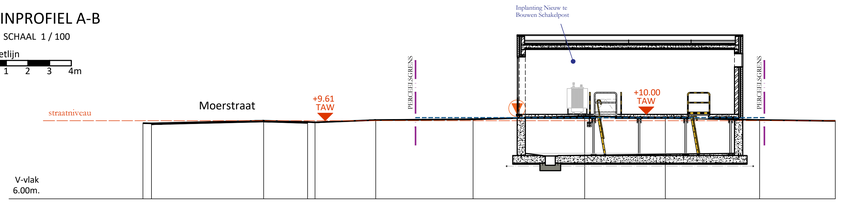
LEGENDE BRANDWEER

- Brandcompartimentering EI 30
- Brandcompartimentering EI 60
- Brandcompartimentering EI 120
- Zones Brandcompartimentering
- compartiment 1 : Opp. ± 38,60m²
- Zones Brandcompartimentering Evacuatie (Groen)
- Deur EI 30 (Brandweerstand)
- Deur EI 60 (Brandweerstand)
- Blustoestel
- Brandhaspel
- Vluchtweg
- Evacuatieweg en Richting

TERREINPROFIEL A-B

OP SCHAAL 1 / 100

Meetlijn 0 1 2 3 4m

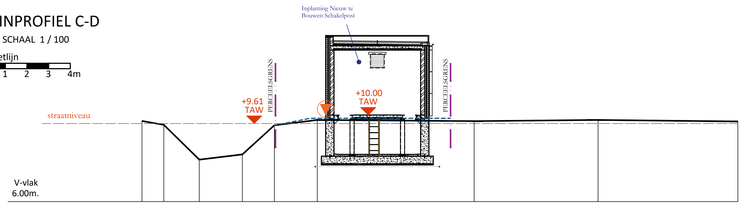


Terreinhoogte	9.49		9.48		9.61		9.54		9.55	9.63		9.67		9.82		9.73		9.64	9.60
Tussenafstand		0.70		5.18		2.03		0.54	2.80		4.49		5.15		3.72		4.35		3.49
Cumulafstand	0.00		0.70		5.57		7.60		7.94	10.75		15.24		20.39		24.11		28.46	31.95

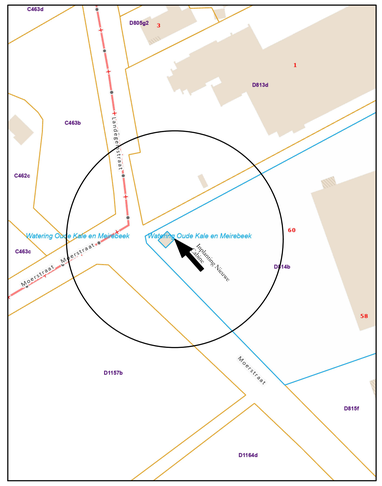
TERREINPROFIEL C-D

OP SCHAAL 1 / 100

Meetlijn 0 1 2 3 4m

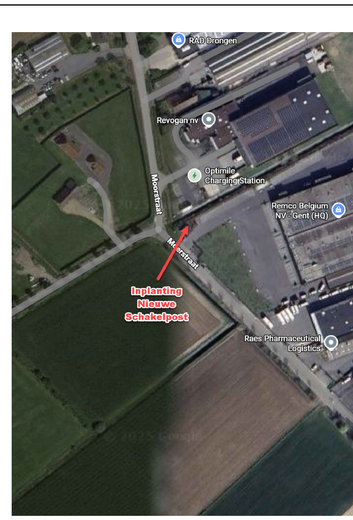


Terreinhoogte	9.72	9.54	9.94	8.18	9.52	9.77	9.72	9.77	9.70
Tussenafstand		1.01	1.63	1.99	1.48	1.98	7.24	5.72	6.45
Cumulafstand	0.00	1.01	2.64	4.63	6.11	8.09	15.33	21.05	27.50



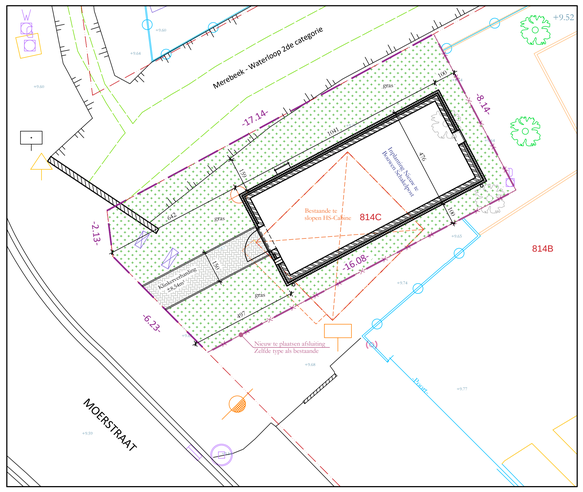
KADASTERPLAN

OP SCHAAL 1 / 1.000



LIGGINGSPLAN

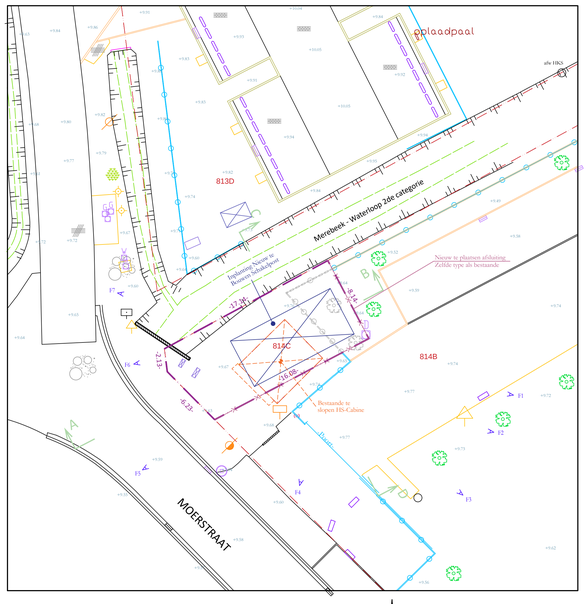
NIET OP SCHAAL



DETAIL INPLANTING VERNIEUWDE TOESTAND

OP SCHAAL 1 / 100

Meetlijn 0 1 2 3 4m



OVERZICHT INPLANTING VERNIEUWDE TOESTAND

OP SCHAAL 1 / 200

Meetlijn 0 2 4 6 8m

bouwheer: Fluvius System Operator
Brusselsesteenweg 199
9090 Merelbeke - Melle

fluvius.

voorwerp: Bouwen van een Schakelpost in metselwerk
Ter vervanging van een te slopen HS-Cabine

cabine: naam: 'SP Industriepark - Drongen
Nr: 9031

ligging: 9031 GENT (Drongen) , MOERSTRAAT (thv 58)
27 de Afdeling , Sectie D , nr. 814 C + 814 B / deel

dossierfase:

1	datum	PLAN VOOR VALIDATIE	1/1	tek	rvz	gek
2	30-06-25	PLAN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING	1/3	tek	rvz	gek
3	datum	PLAN VOOR UITVOERING	1/1	tek	rvz	gek
4	datum	AS-BUILT PLAN	1/1	tek	rvz	gek

plantitel: liggingsplan - inplantingsplan - terreinprofiel
ARCHITECTUUR

aanpassing:

ser	datum	omschrijving	tek	rvz	gek

NOTA:
in fase 1 en 2 :
* De Plannen zijn enkel administratief geldig .
* Alle maten zijn louter indicatief en steeds ter plaatse te verifieren.
* Constructieve elementen zoals gewapend beton, keermuren, aanvullingen, ... zijn in detail uit te werken en vallen onder de verantwoordelijkheid van de aannemingsontwerp.

in fase 3 tot 5 :
* Ligging van ondergrondse leidingen strikt te verifieren vóór uitvoering.

architect
Ruben Beeuwsaert
voor signum + architects

projectnummer: EVC99002

bestandsnaam: BA_Cabine_C_Bouwplan Cabine Moerstraat

ontwerper: signum + architects
burgerlijke vennootschap n.v.
Frans Van Kuhovelaan 2 A 9000 Gent
09 | 269.10.90 - FOR | 269.10.95 - E info@signum.be

schaal	tek.	naz.	gek.	datum
div.	FVD	RRO	RBE	30-06-25

NG nr: 004653
net nr: 6000000276
nr plan: B.25.105
SAP nr: 91002986