

Bepalingen

- Dit plan is enkel geldig voor de bouwwaanvraag.
- Dit plan is geen uitvoeringsplan.
- Alle afmetingen zijn ter plaatse na te kijken door de uitvoerende aannemers.
- De niveau's van de openbare riolering dienen door de aannemer opgemeten te worden teneinde het verloop van de nieuwe binnenriolering te kunnen bepalen voorafgaand aan de start van de uitvoeringswerken.
- De werken kunnen geen aanvang nemen zonder melding aan het stadsbestuur.
- De werken kunnen enkel uitgevoerd worden op basis van een studie stabiliteit.
- De werken vereisen de aanstelling van een veiligheidscoördinator en EPB-verslaggever.

Materiaalgebruik - Gevels

<u>Gevelmateriaal</u>	<u>Buitenschrijnwerk</u>	<u>Dorpels</u>
1.1 Bestaande baksteen wit/geel geglaazuurd	2.1 Bestaand Buitenschrijnwerk - wit	3.1 Dorpel - Beton
1.2 Bestaande Gevelplint arduin	2.2 Bestaand Leuning bruin	3.2 Dorpel - Aluminium
1.3 Bestaande betonbalkon geel geschilderd		

Dakafwerking

4.1	5.1	Regengoot - Betimmering grijs	6.1	Gras
4.2	5.2	Regengoot - Zwart	6.2	Waterdoorlatende materialen
	5.3	Regenwaterafvoer - Zink natuurkleur	6.3	Levende haag

Materiaalgebruik - Inplantingsplan

Bebouwing

	Buren - bebouwd		Bitumineuze verharding
	Afdak		Gras
	Te slopen		Verharding in waterdoorlatende materialen
	Bebouwing perceel		Levende haag

Materiaalgebruik - Plannen & Snedes

Algemeen

Te slopen

Bestaande constructie

Lijntypes

 Regenwater afvoer
 Fecaliën afvoer
 Afvalwater afvoer

 Zuigleiding
 Perceelsgrens

Symbole

	241001 VME GELDMUNT 17		ACHTERGEVELRENOVATIE		RevID	WijzID	Wijz. naam	Datum
	BOUWHEER VME GELDMUNT 17				01			27-3-2023
	@ #Client E-mail ####							
	m. #Client Phone Number							
DISCLAIMER	FACTURATIE	WERFADRES	Bouwaanvraag Legende					
Deze plannen zijn bouwaanvraagplannen en mogen niet als uitvoeringsplannen gebruikt worden	Geldmunt 17	Geldmunt 17	Schaal 1:66,67		Layout ID	Revisie		
Alle plannen zijn eigendom van BEN SCHEPENS architect.	9000 Gent	9000 Gent	Datum 27-3-2023					
Deze mogen niet geheel of gedeeltelijk gereproduceerd worden zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring.	BTW /	Kad. Nr. ####	Opgemaakt door BS	FORMAAT A3	00	01		
Het niet naleven hiervan geeft recht op een schadevergoeding en zal gerechtelijk vervolgd worden.								