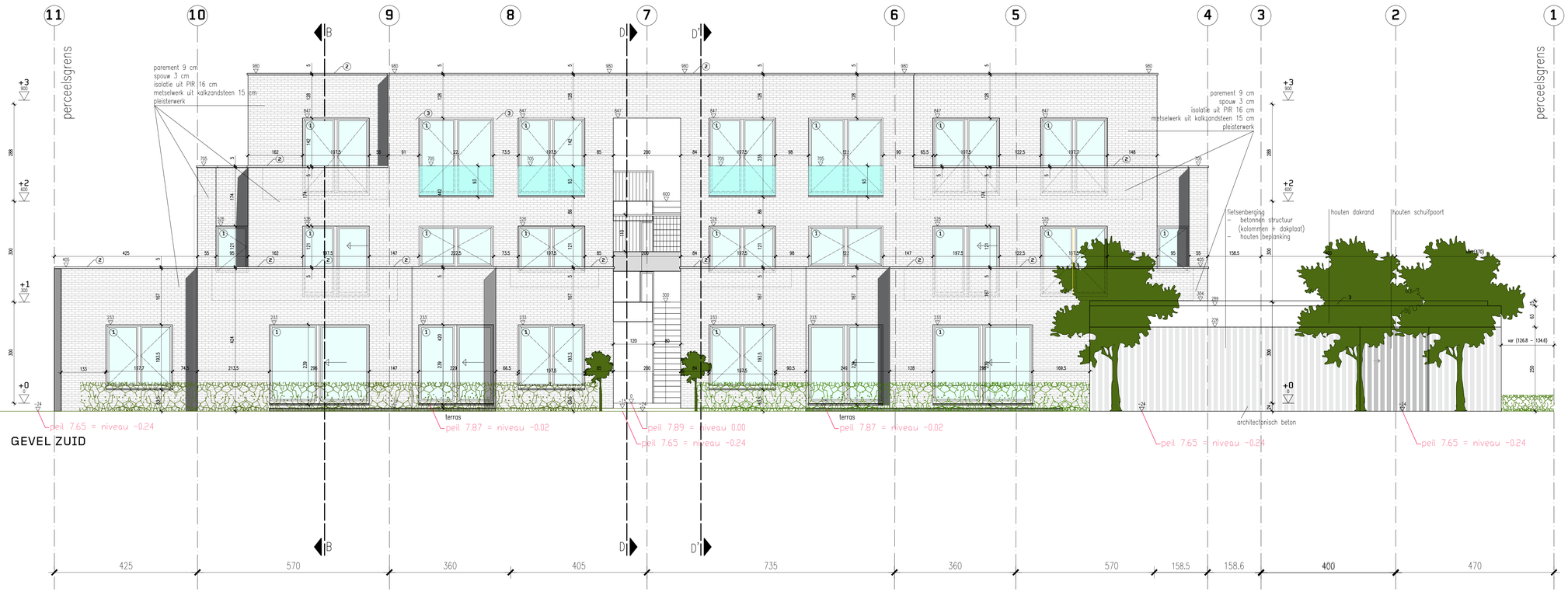
ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)



GEVEL ZUID

LEGENDE

Plan en doorsnede

- gevelmetselwerk
- dragend metselwerk
- niet-dragend metselwerk
- Beton (in situ/prefab)
- 1186 / 1170 — Afgewerkt vloerpeil / Bovenkant beton
- 1000 — Peil (Snede)
- 157 — Peil (Plan)

Gevelaanzichten

- parement
- architectonisch beton
- glazen borstwering
- 1 schrijnwerk in gemoffeld aluminium + heldere beglazing
- 2 dakrandprofiel in gemoffeld aluminium
- 3 profiel in gemoffeld staal

Riolering

- nieuwe leiding FAECALIËN
- nieuwe leiding REGENWATER
- nieuwe leiding AFVALWATER
- controleput DWA
- controleput waterbevoer
- controleput FWA

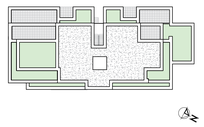
Buitenaanleg

- te verwijderen loofbomen
- bestaande loofbomen
- nieuwe loofbomen
- te verwijderen metselwerk muurtjes
- nieuwe haag
- waterdoorlatende klinkers
- kasseien
- onverharde weg
- grasbetontegels
- betonverharding (20 cm (uitgewassen, gekleurd)
- asfalt
- betonstraatstenen
- betontegels
- cementbeton
- deksel algemeen
- DWA — deksel riolering DWA
- RWA — deksel riolering RWA
- dorpel garage
- dorpel gebouw
- DWA — huisaansluiting DWA
- RWA — huisaansluiting RWA
- hydrant
- kasseien
- P — merkpaal bestaand
- merkpaal polygoonpunt
- paal verlichting
- sign plaatsnaam
- straatkap gas
- straatkap telefoon
- straatkap water
- struik
- verkeersbord
- waterslikker
- afsluiting algemeen
- asgracht
- bijgebouw
- boordsteen
- bovenkant talud van een gracht
- cultuurgrens
- gebouw
- haag
- nutskast algemeen lijn
- onderkant talud
- rand hardhard
- rand hardzacht
- rand onverharde weg
- zebrapad

3140
BA.3140.G.N.Z

Wijziging parkeerplaatsen voor bezoekers, aanvraag tot plaatsing zonnepanelen en warmtepomp op het dak + interne wijzigingen in de woningen
Groenestaakstraat 71 te Mariakerke

Sum Project
Architecture & Engineering



BOUWHEER	**HAUSELINE BV** Kortrijksesteenweg 600, 9000 Gent Vertegenwoordigd door dhr Mathieu Martens en dhr Sebastien Martens
BOUWPLAATS	Groenestaakstraat 71, 9030 Mariakerke Kadastrale gegevens: afdeling 29 sectie A nrs 32B53, 32B73, 32BV3,32BW3, 32BX3,32BY3 en 32B23
ONTWERPER	**SumProject, Architecture & Engineering bv** Waterloolaan 90, 1000 Brussel t 02 512 70 11, f 02 512 31 90, info@sum.be Vertegenwoordigd door dhr. P. Lievevrouw, Voorzitter Bestuurder
studie / fase	**Architectuur / Omgevingsvergunning**

Gevel zuid
nieuwe toestand

schaal 1/50

planversie	datum	wijziging
A	12/06/2025	Oorspronkelijke versie
B		
C		
D		
E		
F		
G		
H		