

DEFINITIEF ONTWERP
NIEUWE TOESTAND
RIOLERINGSPLAN
1/100

OPDRACHTGEVER
Shana De Coninck & Bart de Spiegeleer
Veldakkerwegel 2
Wetteren

ARCHITECT
ZOOM architecten bv bvba
Ledebergstraat 105
9050 Ledeberg
BE 0535.811.073

kantooradres:
Ledebergstraat 90
9050 Ledeberg
T 09 330 37 387
info@zoom-architecten.be

PROJECT
'OOIE'

LIGGING
Groene Ooie 1c
9000 Gent
afdeling 4, sectie D, nr 3709B

Dossier: 2409 OOIE
21/05/2025

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

De maten op het plan zijn indicatief. De uitvoerder blijft volledig verantwoordelijk voor de maatvoering

Deze tekening moet de aannemer bij aanbesteding inzicht verlenen over de moeilijkheidsgraad van de uitvoering, maar ontslaat de aannemer niet van het maken van uitvoeringstekeningen.

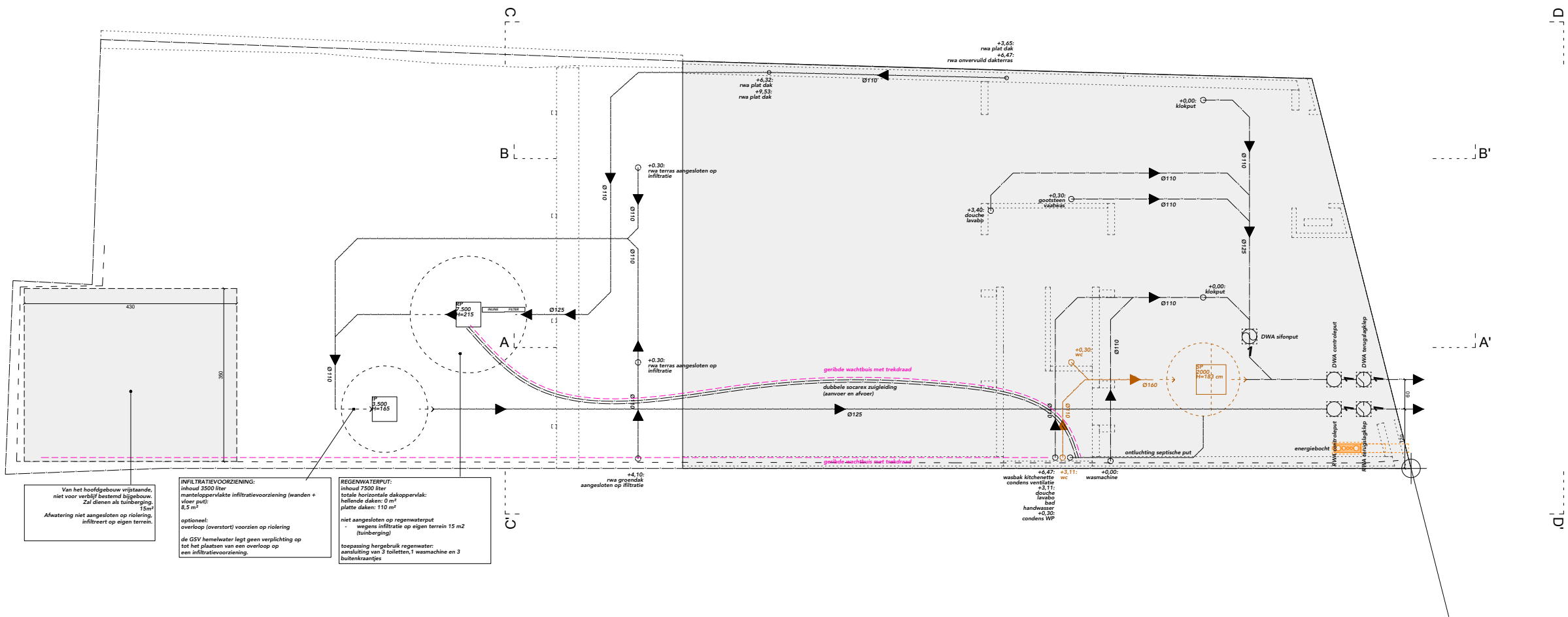
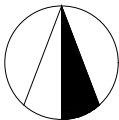
Deze tekening is en blijft ten allen tijde eigendom van de ontwerper en kan zonder zijn toestemming niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

Funderingen, beton, staalconstructies en stabiliteitselementen: zie plannen ingenieur

Ventilatiroosters, isolatietypes en -diktes, isolatiewaarde glas: zie studie EPB

LEGENDE

dragend	net dragend	bestaand
isolatie wand	isolatie dach	isolatie vloer
chape	beton tpg	beton prefab
groen	sloop	nulpunt
RWA best	DWA best	FEC best
RWA nieuw	DWA nieuw	FEC nieuw



Van het hoofdgebouw vrijstaande, niet voor verblijf bestemd bijgebouw. Zal dienen als tuinberging. 15m²
Afwatering niet aangesloten op riolering, infiltreert op eigen terrein.

INFILTRATIEVOORZIENING:
inhoud 3500 liter
manteloppervlakte infiltratievoorziening (wanden + vloer put): 6.5 m²
optioneel:
overloop (overstort) voorzien op riolering
de GSV hemelwater legt geen verplichting op tot het plaatsen van een overloop op een infiltratievoorziening.

REGENWATERPUT:
inhoud 7500 liter
totale horizontale dakoppervlakte hellende daken: 0 m²
platte daken: 110 m²
niet aangesloten op regenwaterput - wegens infiltratie op eigen terrein 15 m² (tuinberging)
toepassing hergebruik regenwater: aansluiting van 3 toiletten, 1 wasmachine en 3 buitenkraanjes

wasbak
kitchenette
condens ventilatie
+2.11:
douche
berging
bad
handwas
+0.30:
condens WP