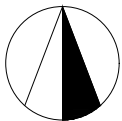


LEGENDE

dragend	niet dragend	bestaand
isolatie hard	isolatie zacht	isolatie steens
chape	beton tpg	beton prefab
groen	sloop	nulpunt
RWA best	DWA best	FEC best
RWA nieuw	DWA nieuw	FEC nieuw



hoogtepeil t.o.v nulpas



noordpijl

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

- bestaande straatniveau = 6.77m t.o.v. zeespiegel
- nieuwe nulpas ligt gelijk met straatniveau (links van het perceel)

DEFINITIEF ONTWERP

NIEUWE TOESTAND

LEGENDE
1/200

OPDRACHTGEVER

Shana De Coninck & Bart de Spiegeleer
Veldakkerwegel 2
Wetteren

ARCHITECT

ZOOM architecten bv bvba
Ledebergstraat 105
9050 Ledeberg
BE 0535.811.073

kantooradres:
Ledebergstraat 90
9050 Ledeberg
T 09 330 37 387
info@zoom-architecten.be

PROJECT

'OOIE'

LIGGING

Groene Ooie 1c
9000 Gent
afdeling 4, sectie D, nr 3709B

Dossier: 2409 OOIE

21/05/2025

De maten op het plan zijn indicatief. De uitvoerder blijft volledig verantwoordelijk voor de maatvoering

Deze tekening moet de aannemer bij aanbesteding inzicht verlenen over de moeilijkheidsgraad van de uitvoering, maar ontslaat de aannemer niet van het maken van uitvoeringstekeningen.

Deze tekening is en blijft ten allen tijde eigendom van de ontwerper en kan zonder zijn toestemming niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

Funderingen, beton, staalconstructies en stabiliteitselementen: zie plannen ingenieur

Ventilatie-roosters, isolatietypes en -diktes, isolatiewaarde glas: zie studie EPB

LEGENDE

dragend	niet dragend	bestaand
isolatie hard	isolatie zacht	isolatie steens
chape	beton tpg	beton prefab
groen	sloop	nulpunt
RWA best	DWA best	FEC best
RWA nieuw	DWA nieuw	FEC nieuw

- 1 gevel getrommelde baksteen, rood/beige
- 2 muurkap betonnen deksteen, natuurgrijs
- 3 plooistuk zink/alu, natuurgrijs
- 4 kolom staal/alu, natuurgrijs
- 5 schrijnwerk, aluminium,beige, dubbel glas
- 6 luik aluminium, beige
- 7 natuursteen, grijs
- 8 borstwering aluminium, beige
- 9 betonnen linteel, natuurgrijs
- 10 schrijnwerk , naturel, dubbel glas