

ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

- Isolatiepakket voor de rooilijn
- a) De totale dikte van het pakket (isolatie + afwerking) dat je aanbrengt voorbij de rooilijn moet beperkt blijven tot 14 cm en dit over de volledige breedte en hoogte van de voorgevel.
- b) 15 cm en 25 cm isoleren vanaf 3,0 m is niet toegestaan.
- c) Het isolatiemateriaal moet een warmteweerstand (= Rd-waarde) hebben van minstens 3,0 m²K/W.

NIEUWE GEVELOPBOUW

- houten gevelbekleding
- houten regelstructuur
- vochtscherm
- isolatie minerale wol 10 cm, lambda-waarde max. 0,032 W/mK tussen houten regelstructuur
- OSB plaatwerk
- isolatie minerale wol 10 cm, lambda-waarde max. 0,032 W/mK tussen houten regelstructuur
- OSB plaatwerk
- gipskarton binnenafwerking

NIEUWE OPBOUW PLAT DAK (groendak):

- sedumsubstraat 7,5cm - waterretentiecapaciteit 32l/m²
- noppenbaan 4cm - waterretentiecapaciteit 19,59l/m²
- (totale waterretentiecapaciteit >50l/m²)
- dakdichting, EPDM wortelwerend - Resitrix SK-W
- dakisolatie minerale wol 20 cm, lambda-waarde max. 0,032 W/mK
- dampscherm - Soprema
- OSB-3, 18 mm
- houten roostering cf. studie IR (helling 2%)

NIEUWE TUSSENVLOER

- vloerafwerking
- ondervloer OSB
- houten roostering cf. studie IR
- plafond afwerking in gipskarton

NIEUWE GEVELBEKLEDING

- houten gevelbekleding
- houten regelwerk voor bekleding
- vochtscherm
- isolatie minerale wol 20 cm, lambda-waarde max. 0,032 W/mK tussen houten regelstructuur

BESTAANDE GEVEL

- bestaande buitenmuur
- bestaande afwerking

NIEUWE GEVELBEKLEDING - MAX. 14cm

- houten gevelbekleding
- vochtscherm
- houten regelwerk voor bekleding
- isolatie PIR 10 cm, lambda-waarde max. 0,022 W/mK

BESTAANDE GEVEL

- bestaande buitenmuur
- bestaande afwerking

NIEUWE GEVELOPBOUW:

- houten gevelbekleding
- houten regelstructuur
- vochtscherm
- isolatie minerale wol 20 cm, lambda-waarde max. 0,032 W/mK tussen houten regelstructuur
- dampscherm
- OSB plaatwerk
- houten draagstructuur
- OSB plaatwerk
- gipskarton binnenafwerking

NIEUWE GEVELBEKLEDING

- houten gevelbekleding
- houten regelwerk voor bekleding
- vochtscherm
- isolatie minerale wol 20 cm, lambda-waarde max. 0,032 W/mK tussen houten regelstructuur

BESTAANDE GEVEL

- bestaande buitenmuur
- bestaande afwerking

NIEUWE OPBOUW PLAT DAK (groendak):

- sedumsubstraat 7,5cm - waterretentiecapaciteit 32l/m²
- noppenbaan 4cm - waterretentiecapaciteit 19,59l/m²
- (totale waterretentiecapaciteit >50l/m²)
- dakdichting, EPDM wortelwerend - Resitrix SK-W
- dakisolatie minerale wol 20 cm, lambda-waarde max. 0,032 W/mK
- dampscherm - Soprema
- OSB-3, 18 mm
- houten roostering cf. studie IR (helling 2%)

NIEUWE OPBOUW VLOER OP VOLLE GROND

- vloerafwerking, 2 cm
- chape, dikte 8 cm, vezelgewapend
- PE-folie
- EPS vloerisolatie Aeromix 16cm - λ: 0,038 W/(m.K)
- dragende vloerstructuur: betonplaat, cf. studie IR
- stabilisatie 5 cm

UITBREIDING

Te verbouwen ééngesinswoning
Rodeleeuwstraat 10
9000 Gent
KAD.: GENT/20e afd./LEDEBERG,
Sectie A, nr. 44614

