

LEGENDE

inplantingsplan

omliggende bebouwing

bestaand gebouw

bestaand terras

aanduiding kijkrichting foto's

af te breken

nog uit te voeren werken
opgenomen in dossier R02
OMV_2023028426.

plannen, gevels, snedes

bestaand gebouw - massief

bestaand gebouw - houten constr.

af te breken

nog uit te voeren werken
opgenomen in dossier R02
OMV_2023028426.

perceelsgrens

perceelsgrenzen buren

riolering

RWA

DWA

FWA

MATERIALEN

Bestaande gebouw

- De draagstructuur van het gebouw bestaat uit massieve muren uit metselwerk. De vloeren bestaan enerzijds uit massieve vloeren en anderzijds uit houten roosterings. De daken bestaan uit houten constructies (zowel plat als hellend dak).
- De voorgevel bestaat uit een rijkelijk gedecoreerde stuc-gevel. De achtergevel bestaat uit rood-bruin gevelmetselwerk. De gevel van de achterbouw (kantore) bestaat uit houten plancetten.
- Het schrijnwerk van de voorgevel bestaat uit ramen en een poort uit hout. Geschilderd in witte en groene kleur. He schrijnwerk van de achtergevel bestaat uit hout in witte kleur. Het schrijnwerk van de achterbouw bestaat uit aluminium in grijze kleur.
- Het hellend dak is bekleed met bruin-rode dakpannen.

Tuinbergingen

- De te slopen tuinberging bestaat uit een structuur uit betonnen tuinpalen en betonnen invulpanelen. Het hellend dak bestaat uit een houten constructie, bekleed met oranje dakpannen.
- Het te behouden tuinhuis (mits goedkeuring regularisatie) bestaat uit een houten balkenstructuur opgevuld met houten planken. Het hellend dak is bekleed met oranje dakpannen en het platte dak is bekleed met een asfalt dakbedekking.

