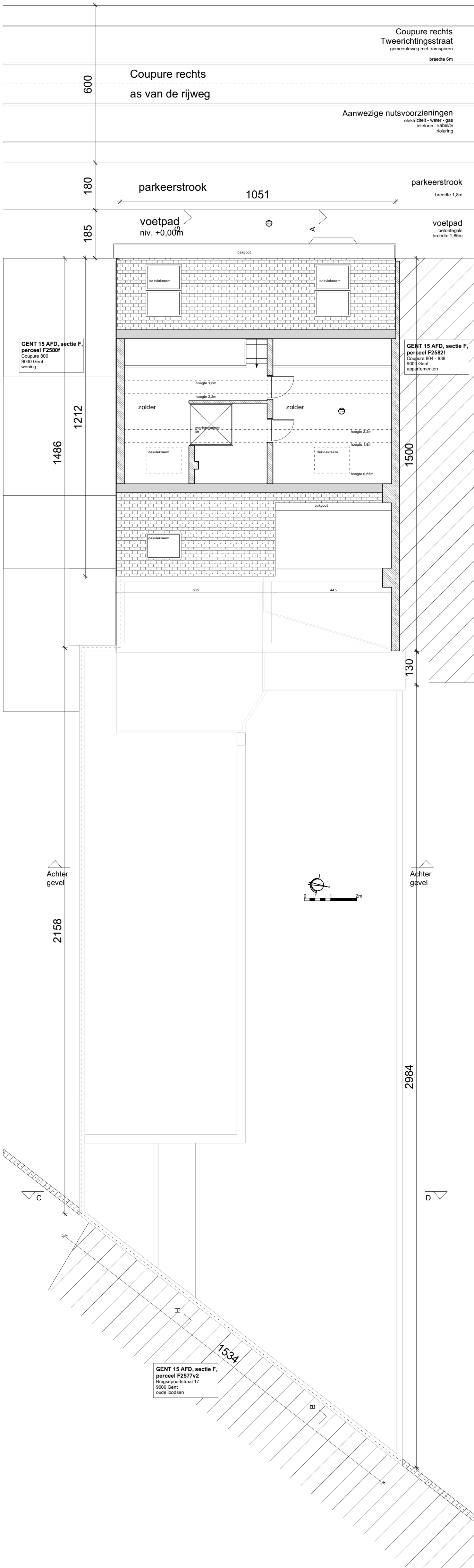




LEGENDE

inplantingsplan

omliggende bebouwing

bestaand gebouw

bestaand terras

plannen, gevels, snedes

bestaand gebouw - massief

bestaand gebouw - houten constr.

perceelsgrens

perceelsgrenzen buien

riolering

RWA

DWA

FWA

MATERIALEN

Bestaande gebouw

- De draagstructuur van het gebouw bestaat uit massieve muren uit metselwerk. De vloeren bestaan enerzijds uit massieve vloeren en anderzijds uit houten vloeren. De daken bestaan uit houten constructies. Zowel plat als hellend dak.

- De voorgevel bestaat uit een rijklijk gedecoreerde stuc-gevel. De achtergevel bestaat uit rood-braun gewapenbeton. De gevel van de achterbouw (dakter) bestaat uit houten planken.

- Het achterwerk van de voorgevel bestaat uit cement en een poort uit hout. Geschilderd in witte en groene kleur. Het achterwerk van de achtergevel bestaat uit hout in witte kleur. Het achterwerk van de achterbouw bestaat uit aluminium en grise kleur.

- Het hellend dak is bedekt met bruin-rode dakpannen.

Tuinterbegrin

- De te slopen tuinterbegrin bestaat uit een structuur uit betonnen buipolen en betonnen invulbeton. Het hellend dak bestaat uit een houten constructie, bedekt met oranje dakpannen.

- Het te behouden tuinterbegrin (met goedhouding regulatiete) bestaat uit een houten houtenstructuur opgesteld met houten planken. Het hellend dak is bedekt met oranje dakpannen en het platte dak is bedekt met een asfalt dakbedekking.

aanduiding kijkrichting foto's

af te breken

nog uit te voeren werken opgenomen in dossier R02 OMV_2023028426.

nog uit te voeren werken opgenomen in dossier R02 OMV_2023028426.

BA_CR802_P_V_07 duplex

1:100

PROJECT
CR802
OPDRACHTOMSCHRUVING
Aanpassing plat dak en nieuwe lufel

LIGGING
Coupure Rechts 802
9000 Gent
GENT 15 AFD, sectie F,
perceel 258000V000

OPDRACHTGEVER
Magda Scheir
Coupure Rechts 802
9000 Gent

ARCHITECT
maarten de pestel architect
Frederik Buwensstraat 184
9050 Gentbrugge
info@maartendepestel.be

DATUM
10/03/2025