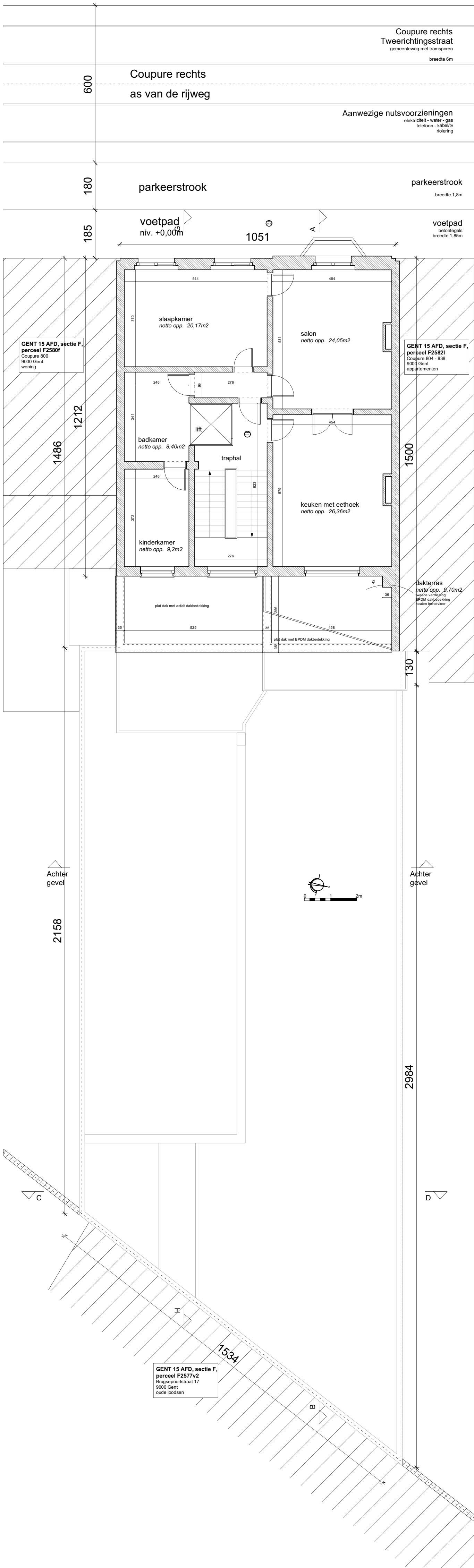




**LEGENDE**

**inplantingsplan**

omliggende bebouwing

bestaand gebouw

bestaand terras

plannen, gevels, snedes

bestaand gebouw - massief

bestaand gebouw - houten constr.

perceelsgrens

perceelsgrenzen buien

riolering

RWA

DWA

FWA

aanduiding kijkrichting foto's

af te breken

nog uit te voeren werken opgenomen in dossier R02 OMV\_2023028426.

af te breken

nog uit te voeren werken opgenomen in dossier R02 OMV\_2023028426.

**MATERIALEN**

**Bestaande gebouw**

- De draagstructuur van het gebouw bestaat uit massieve muren uit metselwerk. De vloeren bestaan enerzijds uit massieve vloeren en anderzijds uit houten vloeren. De daken bestaan uit houten constructies (zowel plat als hellend dak).
- De voorgevel bestaat uit een rijklijk gedecoreerde stuc-gevel. De achtergevel bestaat uit rood-bruin gewapenbeton. De gevel van de achterbouw (kruis) bestaat uit houten planken.
- Het schipwerk van de voorgevel bestaat uit cement en een poort uit hout. Geschilderd in witte en groene kleur. Het schipwerk van de achtergevel bestaat uit hout in witte kleur. Het schipwerk van de achterbouw bestaat uit aluminium in grijs kleur.
- Het hellend dak is bedekt met bruin-rode dakpannen.

**Tuinterbegrin**

- De te slopen tuinterbegrin bestaat uit een structuur uit betonnen tuipolen en betonnen invulwanden. Het hellend dak bestaat uit een houten constructie, bedekt met oranje dakpannen.
- Het te behouden tuinterbegrin (met goedhouding regulatiete) bestaat uit een houten houtenstructuur opgevat met houten planken. Het hellend dak is bedekt met oranje dakpannen en het platte dak is bedekt met een asfalt dakbedekking.