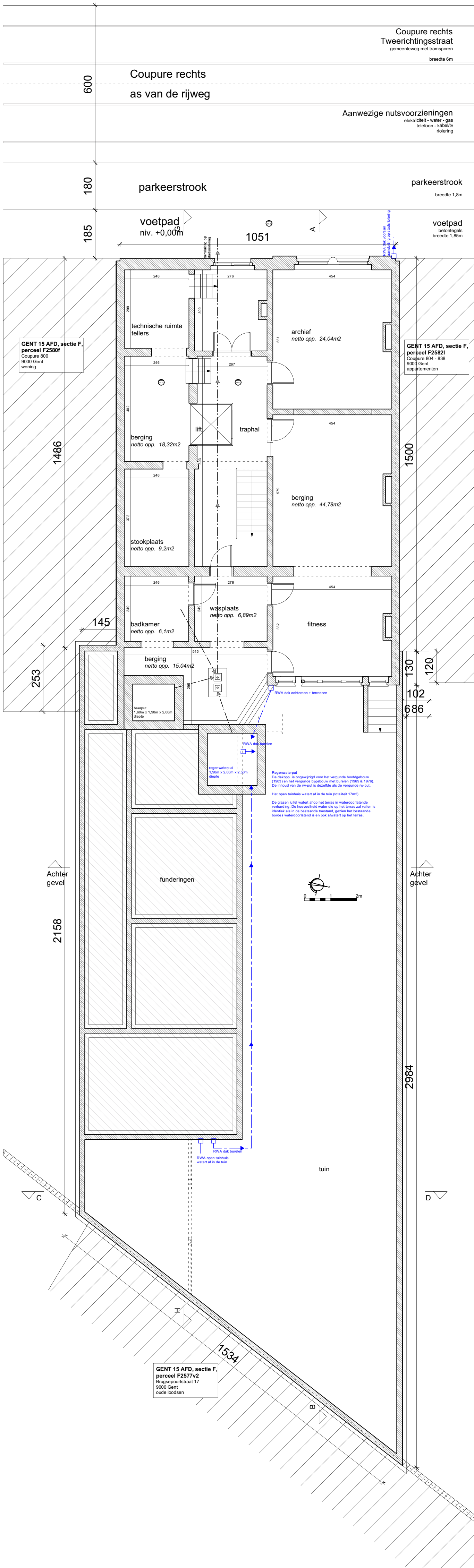




- LEGENDE
- inplantingsplan
- omliggende bebouwing
 - bestaand gebouw
 - bestaand terras
- aanduiding kijkrichting foto's
- af te breken
 - nog uit te voeren werken opgenomen in dossier R02 OMV_2023028426
- plannen, gevels, snedes
- bestaand gebouw - massief
 - bestaand gebouw - houten constr.
- af te breken
- nog uit te voeren werken opgenomen in dossier R02 OMV_2023028426
- perceelsgrens
- perceelsgrenzen buien
- riolering
- RWA
 - DWA
 - FWA
- MATERIALEN
- Bestaande gebouw
- De draagstructuur van het gebouw bestaat uit massieve muren uit metselwerk. De vloeren bestaan enerzijds uit massieve vloeren en anderzijds uit houten vloeren. De daken bestaan uit houten constructies (zowel plat als hellend dak).
 - De voorgevel bestaat uit een rijklijk gedecoreerde stuc-gevel. De achtergevel bestaat uit rood-braun gewapendbeton. De gevel van de achterbouw (buitenzijde) bestaat uit houten planken.
 - Het schipwerk van de voorgevel bestaat uit cement en een poort uit hout. Geschilderd in witte en grijze kleur. Het schipwerk van de achtergevel bestaat uit hout in witte kleur. Het schipwerk van de achterbouw bestaat uit aluminium in grijs kleur.
 - Het hellend dak is bedekt met bruin-rode dakpannen.
- Tuinterbegrinen
- De te slopen tuinterbegrin bestaat uit een structuur uit betonnen tuipstelen en betonnen vakwerk. Het hellend dak bestaat uit een houten constructie, bedekt met oranje dakpannen.
 - Het te behouden tuinterbegrin (groot) bestaat uit een houten constructie, bedekt met oranje dakpannen. Het hellend dak is bedekt met oranje dakpannen en het platte dak is bedekt met een asfalt dakbedekking.

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

BA_CR802_P_N_01 kelder	PROJECT CR802 OPDRACHTOMSCHRIJVING Aanpassing plat dak en nieuwe lufel	LIGGING Coupure Rechts 802 9000 Gent GENT 15 AFD, sectie F, perceel 258000V000	OPDRACHTGEVER Magda Scheir Coupure Rechts 802 9000 Gent	ARCHITECT maarten de pestel architect Frederik Buwensstraat 184 9000 Gentbrugge info@maartendepestel.be			DATUM
							10/03/2025

1:100