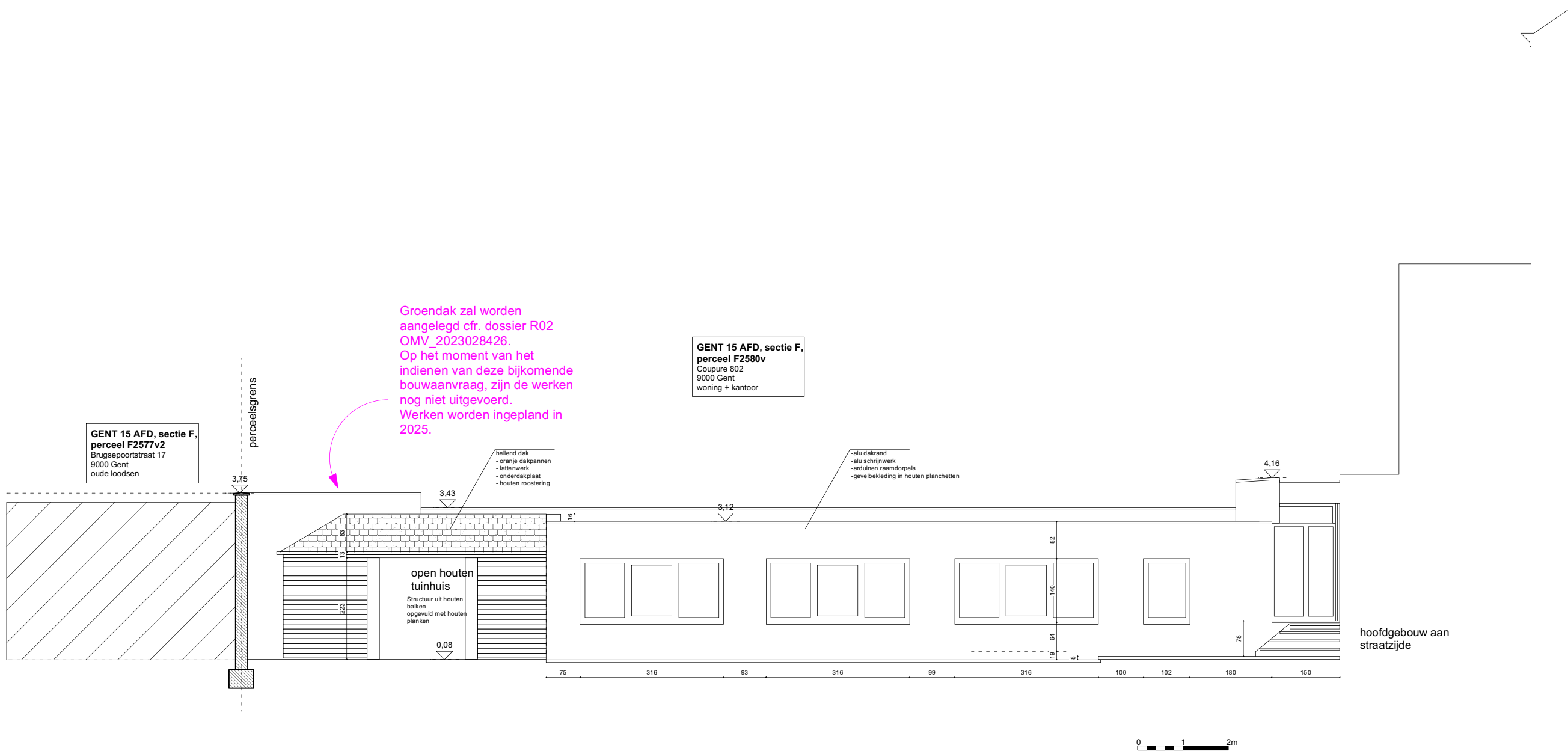




LEGENDE

inplantingsplan

- omliggende bebouwing
- bestaand gebouw
- bestaand terras
- aanduiding kijkrichting foto's
- af te breken
- nog uit te voeren werken opgenomen in dossier R02 OMV_2023028426

plannen_gevels, snedes

- bestaand gebouw - massief
- bestaand gebouw - houten constr.
- perceelsgrens
- perceelsgrenzen buien
- af te breken
- nog uit te voeren werken opgenomen in dossier R02 OMV_2023028426

risering

- RWA
- DWA
- FWA

MATERIALEN

Bestaande gebouw

- De draagstructuur van het gebouw bestaat uit massieve muren uit metselwerk. De vloeren bestaan enerzijds uit massieve vloeren en anderzijds uit houten vloerplanken. De daken bestaan uit houten constructies zwaar plat als hellend dak.
- De voorgevel bestaat uit een (deels) gedecoreerde stuc-gevel. De achtergevel bestaat uit roodbruin gewapenbetonwerk. De gevel van de achterbouw (tuinhuis) bestaat uit houten planken.
- Het schrijnwerk van de voorgevel bestaat uit ramen en een poort uit hout. Geschilderd in witte en groene kleur. Het schrijnwerk van de achtergevel bestaat uit hout in witte kleur. Het schrijnwerk van de achterbouw bestaat uit aluminium in grijs kleur.
- Het hellend dak is bedekt met bruin-rode dakpannen.

Tuinobergrens

- De te slopen tuinberghing bestaat uit een structuur uit betonnen tuinpalen en betonnen inplantingen. Het hellend dak bestaat uit een houten constructie, bedekt met een laag dakpannen.
- Het te behouden tuinhuis (mits goedkeuring regulatiedien) bestaat uit een houten bekledingsstructuur opgevoerd met houten planken. Het hellend dak is bedekt met een laag dakpannen en het platte dak is bedekt met een asfalt dakbedekking.