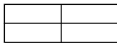
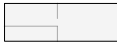
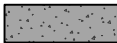
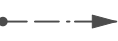
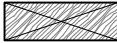


Legende Inplantingsplan

	Buren		Asfalt		Bestaande perceelsgrens
	terrastegels		Gras		
	Beton klinkers				

Legende Plannen

	Bestaande Materiaal		minerale wol		riolering: fecaal
	snelbouw metselwerk		PUR/PIR/resol hardschuim		riolering: regenwater
	beton		cellulose		riolering: grijs water
	chape		cellenbeton		riolering: Bestaande Totestand
	houten balk		XPS isolatie		optische rookmelder conform NBN EN 14604
	EPS isolatie		Pleisterwerk		

Opmerkingen

- De opmeting van bestaande bebouwing gebeurd in zichtbare toestand. Er wordt niets afgebroken. Alle maten en afmetingen moeten door de aannemer ter plaatse worden nagemeten. Een bouwaanvraagplan is geen uitvoeringsplan.
- De weergegeven perceelsgrenzen zijn vermoedelijke grenzen. Bij discussie moet een landmeter aangesteld worden die de feitelijke toestand kan bepalen. Bij nieuwbouw dient een opmetingsplan van een landmeter ter beschikking te zijn met daarop de hoogtematen en de afmetingen van het terrein.
- De EPB-verslaggever moet ten laatste acht dagen voor de start van de werken beschikken over de nodige gegevens voor het indienen van een startverklaring. Ten laatste één maand na de voorlopige oplevering moeten alle technische fiches en uitvoeringsplannen van de aannemers bezorgd worden voor het indienen van het eindverslag.
- Indien twee of meer aannemers werken zullen uitvoeren, moet een veiligheidscoördinator worden aangesteld ten laatste voor het indienen van de bouwaanvraag.
- Afmetingen van funderingen, vloerplaten, balken, liggers, kolommen, ... worden berekend door een ingenieur. Bij verschillen tussen de architectuurplannen en de stabiliteitsstudie dient de ontwerper gecontacteerd te worden.
- De beglazing van alle ramen voldoet aan de glasnorm NBN S23-002.

Gevelmaterialen nieuwe toestand

- ① rode baksteen
- ② beige baksteen
- ③ zwarte/ donker bruine dakpannen
- ④ golfplaten
- ⑤ dakrand (zwart)
- ⑥ hanggoot - pvc (zwart)
- ⑦ bakgoot - pvc (zwart)
- ⑧ buitenschrijnwerk - (wit)
- ⑨ buitenschrijnwerk - (zwart)
- ⑩ dorpels - arduin
- ⑪ latei - beton (wit geschilderd)
- ⑫ regenwaterafvoer