

Wij hebben uw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is **niet rechtsgeldig**.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Redenen niet rechtsgeldig:

- Verkeerd dossiertype en rubriekentabel foutief ingevuld:

Momenteel is er tot 14 februari 2026 een geldige klasse 2 vergunning lopende. De vergunning omvat volgende:

Na de verandering omvat de inrichting volgende rubrieken:

- 3.3 - klasse: 3 - lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering - 2 m³/u;
- 12.2.1 - klasse: 3 - transformator (van 100 kVA tot en met 1 000 kVA) – 1 000 kVA;
- 16.3.1.1 - klasse: 3 - koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties (van 5 kW tot en met 200 kW) - 126,5 kW;
- 17.3.6.1.b - klasse: 3 - opslag vloeistoffen met ontvlammingspunt hoger dan 55° C maar dat 100° C niet overtreft (van 100 l tot en met 20 000 l - andere dan woonfunctie) – 8 000 l;
- 31.1.1.b- klasse: 3 - motoren met inwendige verbranding (nominaal vermogen van 10 kW tot en met 100 kW) – wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen is in een gebied ander dan industriegebied - 65 kW;
- 43.1.2.b - klasse: 2 - stookinstallaties (meer dan 500 kW tot en met 5 000 kW) - 930 kW.

De stookinstallaties waren toen op stookolie. Dit is huidig nog steeds rubriek 43.1.2.b waardoor de bestaande inrichting als een klasse 2 inrichting wordt beschouwd.

Er wordt aangegeven dat deze vervangen zijn door stookinstallaties op aardgas. Onderstaande is daarom niet correct aangevraagd:

43.1.2.b	930,0000	kW	Verandering	148,0000	kW	43.1.1°b)	3
----------	----------	----	-------------	----------	----	-----------	---

Bij een herrubricering die handelt over hetzelfde kan het wel. Echter 43.1.2.b dient voor stookinstallaties die niet op aardgas zijn. 43.1.1.b zijn stookinstallaties op aardgas. Zie onderstaande:

Rubriek 43.1.

rubriek	omschrijving	klasse	opmerkingen	coördinator	audit	jaarverslag	VLAREBO
43.1.	het stoken in installaties, met uitzondering van stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van:						
	opmerkingen:						
	[...]						
	[...]						
	1° a) 300 kW tot en met 2000 kW, als de inrichting volledig gelegen is in een industriegebied en gestookt wordt met vloeibare brandstoffen, aardgas of vloeibaar gemaakt gas	3					
	b) 300 kW tot en met 2000 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk gelegen is in een ander gebied dan industriegebied en gestookt wordt met aardgas	3					
	c) 300 kW tot en met 500 kW in de andere gevallen dan de gevallen, vermeld in a) en b)	3					
	2° a) meer dan 2000 kW tot en met 5000 kW, als het een inrichting betreft als vermeld in 1°, a) of b)	2					
	b) meer dan 500 kW tot en met 5000 kW, als het een inrichting betreft als vermeld in 1°, c)	2					
	3° meer dan 5000 kW	1	M	B	P		A

Bijgevolg kan geen verandering aan rubriek 43.1.2.b aangevraagd worden.

U dient een aanvraag omgevingsproject klasse 2 aan te vragen en duidt bij betrekking verandering aan.

Rubriek 43.1.2.b voert u in als "niet langer van toepassing" en rubriek 43.1.1.b als nieuw. Het resultaat is dat als uw dossier wordt goedgekeurd de klasse 2 toekomstig een klasse 3 wordt. Indien toekomstig een verandering wordt aangevraagd zal dat wel kunnen via een melding. Huidig is uw dossier nog een klasse 2 waardoor het op deze manier niet kan.

U koos in het Omgevingsloket het verkeerde projecttype voor uw dossier. Vergunningsplichtige activiteiten dient u aan te vragen via het type "Aanvraag omgevingsproject", niet via "Melding omgevingsproject". Daarom is uw dossier niet rechtsgeldig en kan de melding niet geakteerd worden.

U zal in het Omgevingsloket een nieuw project moeten aanmaken en van bij het begin als Projecttype voor "Aanvraag omgevingsproject" moeten kiezen.

TIP: de checklist op de webpagina: <https://stad.gent/nl/wonen-bouwen/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-milieu-4-stappen> helpt u de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.