

1/ vloer op volle grond

vloerafwerking
dekvloer
isolatie XPS
isolerende uitvullaag
betonplaat
zuiverheidslaag

2/ vloer duplex

vloerafwerking
dekvloer
akoestische mat
predal 20cm
plafondafwerking

3/ woningsch. vloer

vloerafwerking
dekvloer
akoestische mat
isolerende uitvullaag
predal 20cm
plafondafwerking

4/ vloer boven kelder

vloerafwerking
dekvloer
isolatie XPS
isolerende uitvullaag
betonplaat

5/ vloer kelder

vloerafwerking
dekvloer
betonplaat
zuiverheidslaag

6/ dakopbouw

keramische dakpan
pannen-en tengellatten
onderdak
minerale wol tussen houten balken
dampscherm
minerale wol tussen latten
gipskarton (dubbel beplating)

7/ vloer passerelle

vloerafwerking
dekvloer
isolatie XPS
isolerende uitvullaag
betonplaat

8/ buitengevel

gevelsteen
luchtsponw
PUR 16cm
kalkzandsteen

9/ woningscheidende wand

voorzetwand, akoestisch ontkoppeld
kalkzandsteen

10/ gemene muur

soepele isolatie
kalkzandsteen

GEVELMATERIALEN

A/ gevelmetselwerk, roodbruin
B/ gevelmetselwerk, ander verband, roodbruin
C/ Zichtbeton
D/ Aluminium buitenschrijnwerk, rood
E/ Geveldragers, blauw
F/ Balustrade groen
G/ metalen platen
H/ dakbedekking, keramische pan
I/ zonnepanelen
J/ zijgevel: gevelpleister op harde isolatie met zinken randprofiel
K/ Houten beplanking
L/ Figuurglas
M/ Wit houten schrijnwerk

GEVELMATERIALEN

A/ gevelmetselwerk, bruin
B/ gevelmetselwerk, ander verband/formaat, bruin
C/ buitenschrijnwerk, PVC
D/ betonelement
E/ bakgoot, trespas
F/ dakbedekking, keramische pan

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

-
- afbraak
-
- prefabbeton
-
- ter plaatse gestort beton
-
- dekvloer
-
- hout
-
- metselwerk - silicaatsteen
-
- harde isolatie
-
- zachte isolatie

gevelaanzicht:
nestkastjes voor vogels,
ingemetst in gevelmetselwerk

-
- RWA
-
- FWA
-
- DWA
-
- toegankelijkheid (draaicirkel)

-
- brandhaspel
-
- brandblusser
-
- rookmelder
-
- noordpijl

RWA_12
φ90

regenwaterpijp aangesloten op hemelwaterput

rwa_14
φ90

regenwaterpijp niet aangesloten op hemelwaterput,
maar rechtstreeks naar infiltratiezone

studiebureau architectuur
TM ABDC123
Kasteellaan 445a, B – 9000 Gent
+32 9 220 57 74
contact: Joost@carton123.be

studiebureau stabiliteit en Technieken
Studiebureau Forte

opdracht

Helsinki

Helsinkistraat 15/49, 9000 Gent

plannenlijst

NR.	TITEL	NR.	TITEL	NR.	TITEL
01	BA_Helsinki_L_BN	15	BA_Helsinki_P_N_o	29	BA_Buitenberging_P_B_1
02	BA_Helsinki_L_B	16	BA_Helsinki_P_N_1	30	BA_Buitenberging_P_B_o
03	BA_Helsinki_L_N	17	BA_Helsinki_P_N_2	31	BA_Buitenberging_P_B_1
04	BA_Helsinki_T_B	18	BA_Helsinki_P_N_3	32	BA_Buitenberging_G_B
05	BA_Helsinki_T_N	19	BA_Helsinki_P_N_dak	33	BA_Buitenberging_P_N_1
06	BA_Helsinki_P_B_o	20	BA_Helsinki_P_N_1	34	BA_Buitenberging_P_N_o
07	BA_Helsinki_P_B_1	21	BA_Helsinki_S_N_AA	35	BA_Buitenberging_P_N_1
08	BA_Helsinki_P_B_2	22	BA_Helsinki_S_N_BB	36	BA_Buitenberging_G_N
09	BA_Helsinki_P_B_dak	23	BA_Helsinki_S_N_CC	37	BA_Helsinki_PB_N_o
10	BA_Helsinki_P_B_1	24	BA_Helsinki_S_N_DD	38	BA_Helsinki_PB_N_1
11	BA_Helsinki_S_B_EE	25	BA_Helsinki_S_N_EE	39	BA_Helsinki_PB_N_2
12	BA_Helsinki_G_B_straat	26	BA_Helsinki_G_N_straat	40	BA_Helsinki_PB_N_3
13	BA_Helsinki_G_B_wegel	27	BA_Helsinki_G_N_wegel	41	BA_Helsinki_PB_N_1
14	BA_Helsinki_G_B_tuin	28	BA_Helsinki_G_N_tuin	42	BA_Helsinki_SB_N_BB
				43	BA_Helsinki_SB_N_EE

BA_Helsinki_L_BN

nr. 1/43

fase bouwvaanvraag
schaal /
formaat ISO A3
afmetingen in cm



opdrachtgever
Thuispunt Gent
Lange Steenstraat 54, 9000 Gent
contact: Els De Winne els.dewinne@thuispuntgent.be

EPB-verslaggeving & Veiligheidscoördinatie
Feys BV



datum 5/02/2025