

PROJECT: Verbouwen van een eengezinswoning		STADIUM: BOUWAANVRAAG	
ADRES: Keuzekouter 22, GENT (Drongen)		DATUM 31/03/2025	SCHAAL 1:100
ONTWERPER: Verzele Els Ir. Architect bvba Kouterlosstraat 137 - 9800 Deinze telefoon 0032 475 96 00 53 e-mail els@verzele-els-architect.be	OPDRACHTGEVERS : Dhr & Mevr Peerlinck - Lippens		
	LEGENDE NIEUW	VERSIE	BA_L_N_1

INPLANTING

- bestaande toestand – te behouden
- omliggende gebouwen
- verharding (grind)
- uitbreiding bestaand gebouw
- verharding (tegels/klinkers)
- tijdelijke constructie wooncontainers
- noodzakelijke verharding

PLAN / SNEDE

- te slopen
- bestaand metselwerk
- nieuw gevelmetselwerk
- nieuw snelbouwmetselwerk
- funderingsmetselwerk in volle betonsteen
- vloer in beton (semi-prefab of in situ)
- stijlwanden / voorzetwanden
- sleuffundering in beton
- betonnen constructie-elementen
- aanzicht glas
- aanbepalende bebouwing
- rookmelder

- regenwater
- faecaliën
- vuil water
- CP

controleput

GEVELS

- GEVELMATERIALEN
1. bestaande gevel zichtmetselwerk geschilderd in lichte tint

2. nieuwe gevelsteen handvorm geschilderd in lichte tint

3. houten gevelbekleding donker getint

4. houten gevelbekleding naturel te vergrijsen

5. buitenschrijnwerk in alu donkere tint

6. buitenschrijnwerk in hout donkere tint

7. dakbedekking in riet

8. dakbedekking in bruin-rode tegelpan

9. dorpels in blauwe hardsteen
- ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)
-