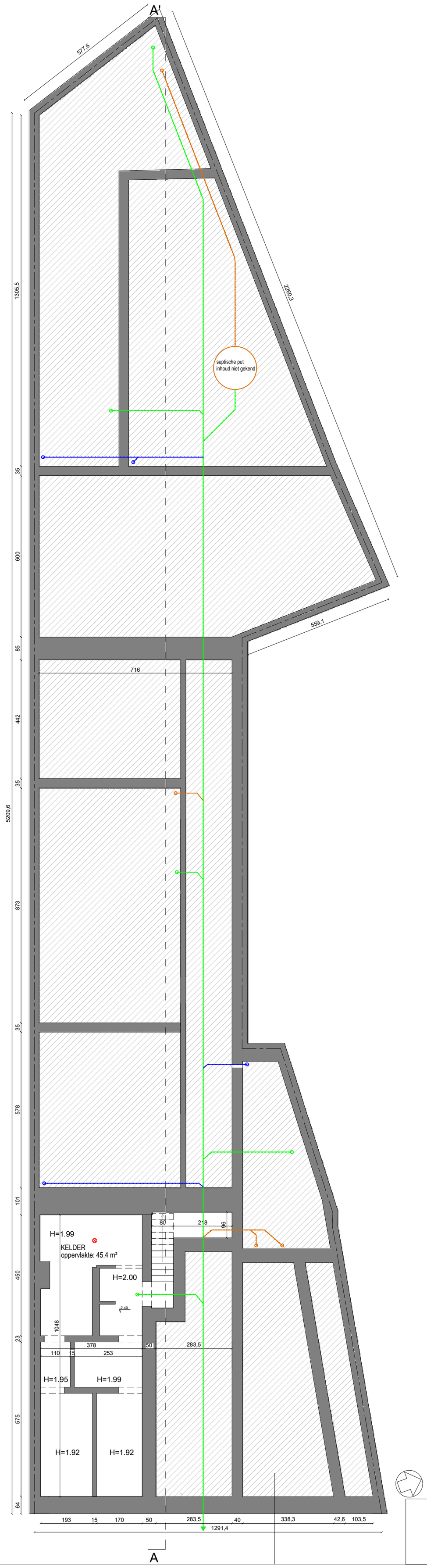


## PLANAANDUIDING

1 Hotel (publiek toegankelijk)
2 Bijkomende functies bij hotel
3 Hotel
4 Woning
5 Bijkomende functies bij handelszaak
6 Handelszaak
7 Publiciteitsbord, op het gevelvlak
8 Dubbelzijdig uithangbord 60/60/10
9 Banier, haaks op de gevel
10 Losse belettering, op het gevelvlak

## GEVELMATERIALEN

01 Gevelbekleding in natuursteen - roze
02 Zichtmetselwerk - wit
03 kleidakpannen- zwart
04 buitenschrijwerk in aluminium- zwart
05 kunstofpaneel- zwart
06 sierpleister op isolatie - wit
07 plint in blauwe hardsteen - grijs
08 buitenschrijnwerk in aluminium- grijs

## LEGENDE BRANDWEER

Brand nooduitgang
Handbrandmelder
Brandcentrale
Rookmelder
Deur met brandweerstand ZS EI₁30

brandcompartiment ( R) EI60
Evacuatieweg

## LEGENDE RIOLERING

AFVALWATER
FAECALIEN
HEMELWATER


< R U I M >
architectuur bv
**Mathias Cosijns - Stijn Deneudt**
Sassevaartstraat 41/101, 9000 Gent
0486|78.26.47 info@ruim-architectuur.be


**PLAN -1 KELDER-FUNDERING-RIOLERING**

**Functiewijziging van een handelspand met 2 woningen naar Hotel met studio**

**Vergunde toestand**

Opdrachtgever: Colota Bv
Project: Zwijnaardsesteenweg 2 - Normaalschoolstraat 54 9000 Gent

Datum 28-03-2025 | schaal 1/100