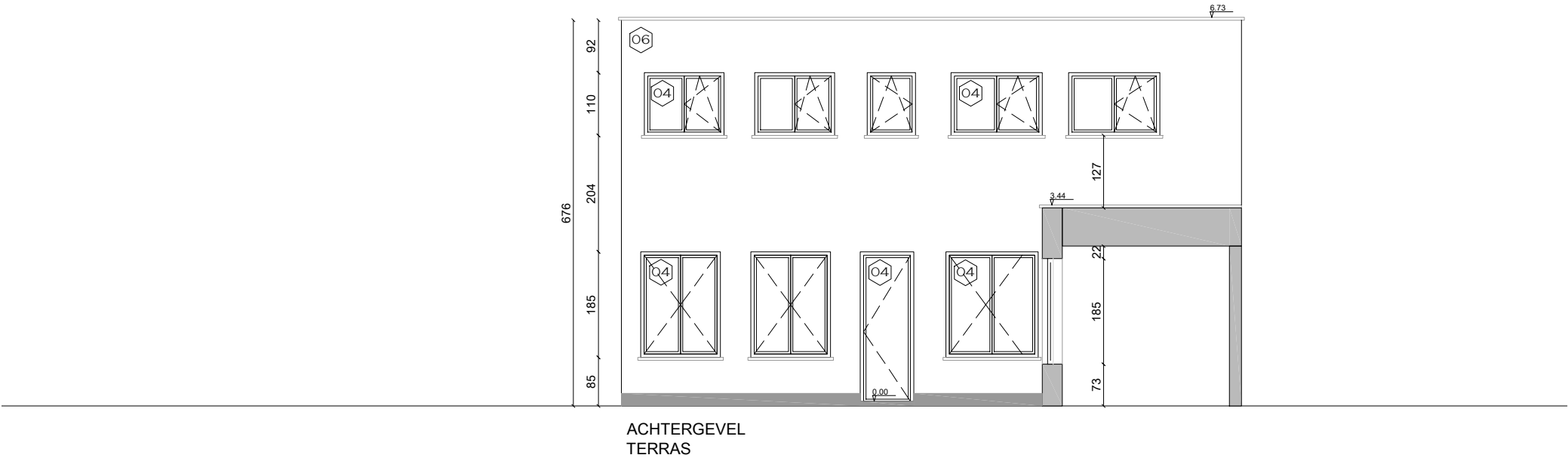


| PLANAANDUIDING |                                        |  |
|----------------|----------------------------------------|--|
| 1              | Hotel<br>(publiek toegankelijk)        |  |
| 2              | Bijkomende functies<br>bij hotel       |  |
| 3              | Hotel                                  |  |
| 4              | Woning                                 |  |
| 5              | Bijkomende functies<br>bij handelszaak |  |
| 6              | Handelszaak                            |  |
| 7              | Publiciteitsbord, op het gevelvlak     |  |
| 8              | Dubbelzijdig uithangbord 60/60/10      |  |
| 9              | Banier, haaks op de gevel              |  |
| 10             | Losse belettering, op het gevelvlak    |  |

| GEVELMATERIALEN |                                       |  |
|-----------------|---------------------------------------|--|
| 01              | Gevelbekleding in natuursteen - roze  |  |
| 02              | Zichtmetselwerk - wit                 |  |
| 03              | kleidakpannen- zwart                  |  |
| 04              | buitenschrijwerk in aluminium- zwart  |  |
| 05              | kunstofpaneel- zwart                  |  |
| 06              | sierpleister op isolatie - wit        |  |
| 07              | plint in blauwe hardsteen - grijs     |  |
| 08              | buitenschrijnwerk in aluminium- grijs |  |



| <div><div>&lt; R U I M &gt;</div><div>architectuur bv</div><div>Mathias Cosijns - Stijn Deneudt</div><div>Sassevaartstraat 41/101, 9000 Gent</div><div>0486 78.26.47 info@ruim-architectuur.be</div></div> | ACHTERGEVEL BINNENGEBIED                                                  |            | Huidige toestand                                                  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                            | Functiewijziging van een handelspand met 2 woningen naar Hotel met studio |            | Opdrachtgever: Colota Bv                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                            |                                                                           |            | Project: Zwijnaardsesteenweg 2 - Normaalschoolstraat 54 9000 Gent |  |
|                                                                                                                                                                                                            | Datum                                                                     | 28-03-2025 | schaal 1/100                                                      |  |