egenwater terras × 30 × 30 4 **eethoek** Opp.: 20,00 m<sup>2</sup> ROpp.: 20,00 m<sup>2</sup> 420 390 399 RM **inkomhal** Opp.: 11,25 m<sup>2</sup> ROpp.: 11,25 m<sup>2</sup> **zithoek** Opp.: 31,80 m<sup>2</sup> ROpp.: 32,48 m<sup>2</sup> 530 HW 110 0 110  $\checkmark$ bestaand toegangspad  $\begin{array}{c} & \overset{+}{} Schaal 1:50 \\ & \overset{+}{} & \overset{+}{}$  $- \psi$   $\psi$   $\psi$  $\checkmark$  $\checkmark$ 

10// 100 20 / / **hobby** Opp.: 5,20 m<sup>2</sup> ROpp.: 5,20 m<sup>2</sup> Opp.: 3,64 m<sup>2</sup> ROpp.: 3,64 m<sup>2</sup> **badkamer** Opp.: 6,80 m<sup>2</sup> ROpp.: 6,80 m<sup>2</sup> **kamer 1** Opp.: 13,53 m<sup>2</sup> ROpp.: 13,53 m<sup>2</sup> **keuken** Opp.: 9,20 m<sup>2</sup> ROpp.: 9,20 m<sup>2</sup> nieuw te plaatsen trap naar verdieping ROpp.: 8,65 m<sup>2</sup> ROpp.: 8,65 m<sup>2</sup> **WC** Opp.: 1,24 m<sup>2</sup> ROpp.: 1,24 m<sup>2</sup> **kamer 2** Opp.: 14,19 m<sup>2</sup> ROpp.: 14,19 m<sup>2</sup> **kamer 3** Opp.: 13,76 m<sup>2</sup> ROpp.: 13,76 m<sup>2</sup>  $\begin{array}{c} 130^{1} \\ 130^{1} \\ 130^{1} \\ 10$ 160 110 110 \_\_\_\_/ 430 10// 830 1.850 + + + \*. + bestaande oprit grind  $\downarrow \qquad \downarrow$  $\checkmark$  $\downarrow \quad \downarrow$ 

-230

## PROJECT : Optopping van een vrijstaande woning

LIGGING : GEMEENTE : PROVINCIE : KADASTER :

Maaltemeers 23 9052 Zwijnaarde Oost-Vlaanderen AFd. 24 - Sec. A - Perc. 053/0G0

**CLAS** architecten ARCHITECT : G4A architecten bv arch. Gerrit Stevens arch. Lanckriet Annelore Brugsevaart 51 9030 Mariakerke gsm: 09/285 88 13 mail: info@g4a-architecten.be .CT HANDTEKENING ARCHITECT alle aanduidingen ivm funderingen en stabiliteit slechts indicatief en te bevestigen in een stabiliteitsstudie alle aanduidingen ivm (hellingen van) rioleringen zijn slechts indicatief en te bevestigen bij controle van de mogelijke aansluitingen ter plaatse. De exacte positie van bestaande riolering is onbekend. alle maten zijn door de uitvoerders na te kijken. Gebeurlijke afwijkingen worden aan de architect medegedeeld. nieuwe funderingen worden aangezet op vaste ondergrond op vorstvrije diepte. Alle funderingen en werken in hout, staal en beton dienen uitgevoerd te worden volgens stabiliteitsstudie van de ingenieur. Datum: Schaal: 1:50 14/05/2025 9/21 P Gelijkvloers nieuw