

OPDRACHTGEVER

Anne Demedts
Jim Thompson
Kalvermarkt 4
9000 Gent

ARCHITECT

ZOOM architecten bv bvba
Ledebergstraat 105
9050 Ledeberg
BE 0535.811.073

kantooradres: Ledebergstraat 90, 9050 Ledeberg
T 09 330 37 387
info@zoom-architecten.be

PROJECT

ANJl

LIGGING

Kalvermarkt 4
9000 Gent
afdeling 2, sectie B, nr 1189D

NIEUWE TOESTAND

VOORGEVEL
1/100

Dossier: OMV 202414447
18/04/2025

De maten op het plan zijn indicatief. De uitvoerder blijft volledig verantwoordelijk voor de maatvoering

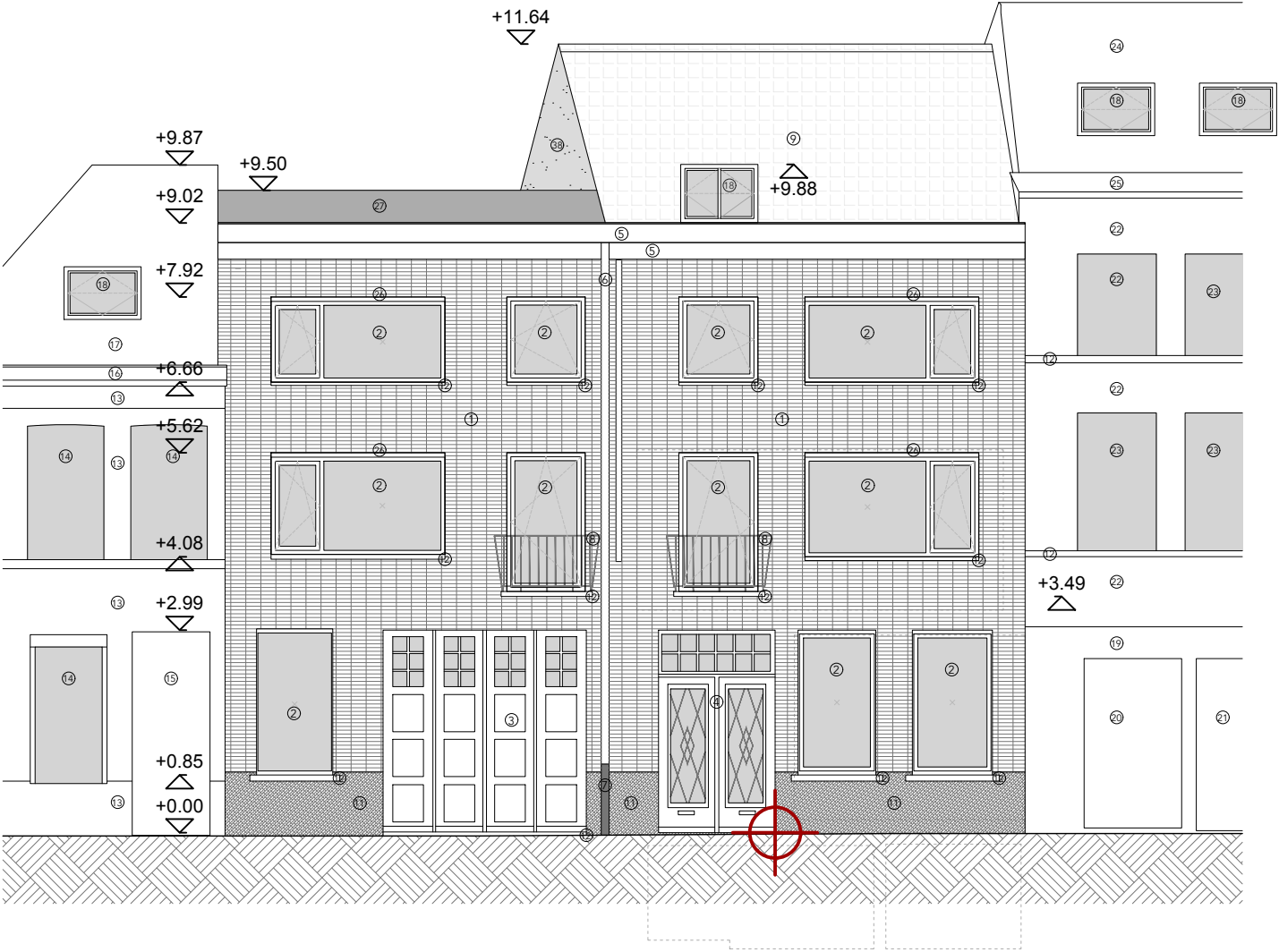
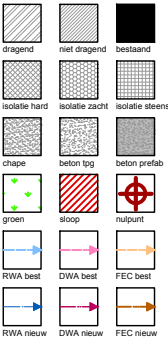
Deze tekening moet de aannemer bij aanbesteding inzicht verlenen over de moeilijkheidsgraad van de uitvoering, maar ontslaat de aannemer niet van het maken van uitvoeringstekeningen.

Deze tekening is en blijft ten allen tijde eigendom van de ontwerper en kan zonder zijn toestemming niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

Funderingen, beton, staalconstructies en stabiliteitselementen: zie plannen ingenieur

Ventiliatieroosters, isolatietypes en -diktes, isolatiewaarde glas: zie studie EPB

LEGENDE



- gevelmetselwerk, geglaazuurd, gebroken wit
- ramen in aluminium schrijnwerk, gelakt, wit RAL9003
- garagepoort, houten schrijnwerk, gelakt, wit RAL9003
- dubbel opengaande deur met vast bovenlicht, houten schrijnwerk, gelakt, wit RAL9003
- uitbekleding bakgoot, vezelcementplaat, antraciet zwart
- regenwaterpijp, zink, naturel kleurig
- standleiding regenwater, gietijzer, gelakt, zwart
- balustrade, aluminium, grijs
- dakpannen, roodbruin
- baksteen, roodbruin
- gevelplint, natuursteen, grijs
- dorpel, natuursteen, grijs
- gevel, geschilderd, groen
- ramen in houten schrijnwerk, geolied, naturel kleurig
- volle deur met vast bovenlicht, houten schrijnwerk, geolied, naturel kleurig
- uitbekleding bakgoot, hout, geschilderd, wit
- dakpannen, zwart
- velux
- gevel, geschilderd, zwart
- volle deur met vast zij-en bovenlicht, houten schrijnwerk, geschilderd, kaki groen
- sectionaalpoort, gelakt, kaki groen
- gevelmetselwerk, wit
- ramen in houten schrijnwerk, gelakt, bruin
- dakpannen, roodoranje
- uitbekleding bakgoot, pvc, zwart
- ventiliatierooster boven raamkader, zwart
- dakopstand plat dak, epdm, zwart
- uitbekleding bakgoot, trespas, wit
- uitbekleding dakopstand, trespas, wit
- zonnepanelen
- crepi op EPS isolatie, gebroken wit
- gevelafwerking, vezelcementplaat, wit
- tuinmuur, baksteen, wit geschilderd
- luifel, beton, naturel grijs
- dakopstand dakrandprofiel, metaal, wit gelakt
- spiltrap, metaal, wit gelakt
- houten schrijnwerk, afzelia, naturel geolied