



2025_CBS_06105 OMV_2025076570 - Melding voor de overname van een runderveehouderij - Poekstraat, 9031 Drongen - Aktename

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 10 juli 2025

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Hafsa El-Bazioui, schepen-voorzitter; Astrid De Bruycker, schepen; Evita Willaert, schepen; Joris Vandenbroucke, schepen; Bram Van Braeckeveldt, schepen; Burak Nalli, schepen; Filip Watteeuw, schepen; Christophe Peeters, schepen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 15.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Mevrouw Céline Balcaen met als contactadres Poekstraat 20, 9000 Gent heeft een aanvraag (OMV_2025076570) ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 27 juni 2025.

De melding handelt over:

- Onderwerp: de overname van rundveehouderij Ronny Balcaen door Céline Balcaen
- Adres: Poekstraat 20, 9031 Drongen
- Kadastrale gegevens: afdeling 27 sectie A nrs. 391E, 393C en 394G

OMSCHRIJVING OVERDRACHT

Het betreft een volledige overdracht van een inrichting gelegen in de Poekstraat 20, 9031 Drongen.

De nieuwe exploitant is mevrouw Céline Balcaen.

De vorige exploitant was Ronny Balcaen.

HISTORIEK

Milieuvergunningen

- * Op 23/03/1993 werd door het college van burgemeester en schepenen een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een landbouwbedrijf met 76 grote zoogdieren (rubriek 9.5.c.1.), opslag van 880 m3 dierlijke mest (rubriek 28.2.c.1.), drie bovengrondse mazouttanks - 5000 l (rubriek 17.3.6.1.), vier voederkuilen met 5400 m3 opslagcapaciteit (rubriek 45.14.3.) en het lozen van normaal huisafvalwater in de gracht (rubriek 3.2.). (1164/E/1)
- * Op 19/08/2004 werd door het college van burgemeester en schepenen een vergunning afgeleverd voor het veranderen (door uitbreiding/wijziging) en hernieuwen van een veeteeltbedrijf. (1164/E/2)

Stedenbouwkundige vergunningen

- * Op 28/08/1978 werd een vergunning afgeleverd voor bouwen varkensstal. (KW P-24-78 (1978/10070))
- * Op 27/06/1985 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een melkveestal. (1985/246 (1985/10029))
- * Op 21/05/1987 werd een vergunning afgeleverd voor uitbreiden van een landelijke bedrijfswoning. (1987/103(1987/012dr))
- * Op 22/12/1987 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van 59 bomen. (1987/1858(87/171dr))
- * Op 09/03/1993 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een rundveestal. (1992/10145)

Omgevingsvergunningen

- * Op 15/02/2024 werd akte genomen voor verzoek tot verlenging milieuvergunning van veeteeltbedrijf Ronny Balcaen in afwachting van definitieve programmatische aanpak stikstof. (OMV_2024007678)
- * Op 10/04/2025 werd een voorwaardelijke vergunning afgeleverd voor het hernieuwen en actualiseren van een rundveehouderij. (OMV_2024144953)

WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?

Het college van burgemeester en schepenen dient akte te nemen van de ingediende overdracht.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Er wordt akte genomen van de gemelde overdracht ingediend door mevrouw Céline Balcaen voor de overname van rundveehouderij Ronny Balcaen door Céline Balcaen, gelegen Poekstraat 20, 9031 Drongen met inrichtingsnummer 20240118-0072.

Belangrijke bepalingen

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
 - het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
 - het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.
- Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen. (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

2025_CBS_06105 - OMV_2025076570 - Melding voor de overname van een runderveehouderij -
Poekstraat, 9031 Drongen - Aktename