

Bepalingen									
- Dit plan is enkel geldig voor de bouwaanvraag. - Dit plan is geen uitvoeringsplan. - Alle afmetingen zijn ter plaatse na te kijken door de uitvoerende aannemers. - De niveaus van de openbare riolering dienen door de aannemer opgemeten te worden teneinde het verloop van de nieuwe binnenriolering te kunnen bepalen voorafgaand aan de start van de uitvoeringswerken. - De werken kunnen geen aanvang nemen zonder melding aan het stadsbestuur. - De werken kunnen enkel uitgevoerd worden op basis van een studie stabiliteit. - De werken vereisen de aanstelling van een veiligheidscoördinator en EPB-verslaggever.									

Materiaalgebruik - Gevels

Gevelmateriaal			Buitenschrijnwerk			Dorpels		
1.1	Bestaande cementering bruin/beige		2.1	Bestaand Buitenschrijnwerk - wit		3.1	Dorpel - Beton	
1.2	Bestaande Gevelplint arduin		2.2	Bestaand Leuning bruin		3.2	Dorpel - Aluminium	
1.3	Bestaande baksteen geel/bruin							

Dakafwerking			Regenwaterafvoer			Buitenaanleg		
4.1			5.1	Regengoot - Betimmering grijs		6.1	Gras	
4.2			5.2	Regengoot - Zwart		6.2	Waterdoorlatende materialen	
			5.3	Regenwaterafvoer - Zink natuurkleur		6.3	Levende haag	

Materiaalgebruik - Inplantingsplan

Bebouwing		Aanleg buiten	
	Buren - bebouwd		Bitumineuze verharding
	Afdak		Gras
	Te slopen		Verharding in waterdoorlatende materialen
	Bebouwing perceel		Levende haag

Materiaalgebruik - Plannen & Snedes

Algemeen	
	Te slopen
	Bestaande constructie

Lijntypes			
	Regenwater afvoer		Fecaliën afvoer
	Afvalwater afvoer		
	Zuigleiding		Perceelsgrens

Symbolen			
	Lucht afvoer		Lucht toevoer
			Rookmelder

	231116 VB VENDOMME		ACHTERGEVELRENOVATIE		RevID	WijzID	Wijz. naam	Datum
	BOUWHEER VB VENDOMME				01			27-3-2023
	@ #Client E-mail #####							
	m. #Client Phone Number							
DISCLAIMER	FACTURATIE	WERFADRES	Bouwaanvraag Legende					
Deze plannen zijn bouwaanvraagplannen en mogen niet als uitvoeringsplannen gebruikt worden	Roosvelttlaan 383-400 9000 Gent	Roosvelttlaan 383-400 9000 Gent	Schaal 1:66,67 Datum 27-3-2023		Layout ID 00	Revisie 01		
Alle plannen zijn eigendom van BEN SCHEPENS architect.								
Deze mogen niet geheel of gedeeltelijk gereproduceerd worden zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring.	BTW /	Kad. Nr. #####	Opgemaakt door BS		FORMAAT A3			
Het niet naleven hiervan geeft recht op een schadevergoeding en zal gerechtelijk vervolgd worden.								