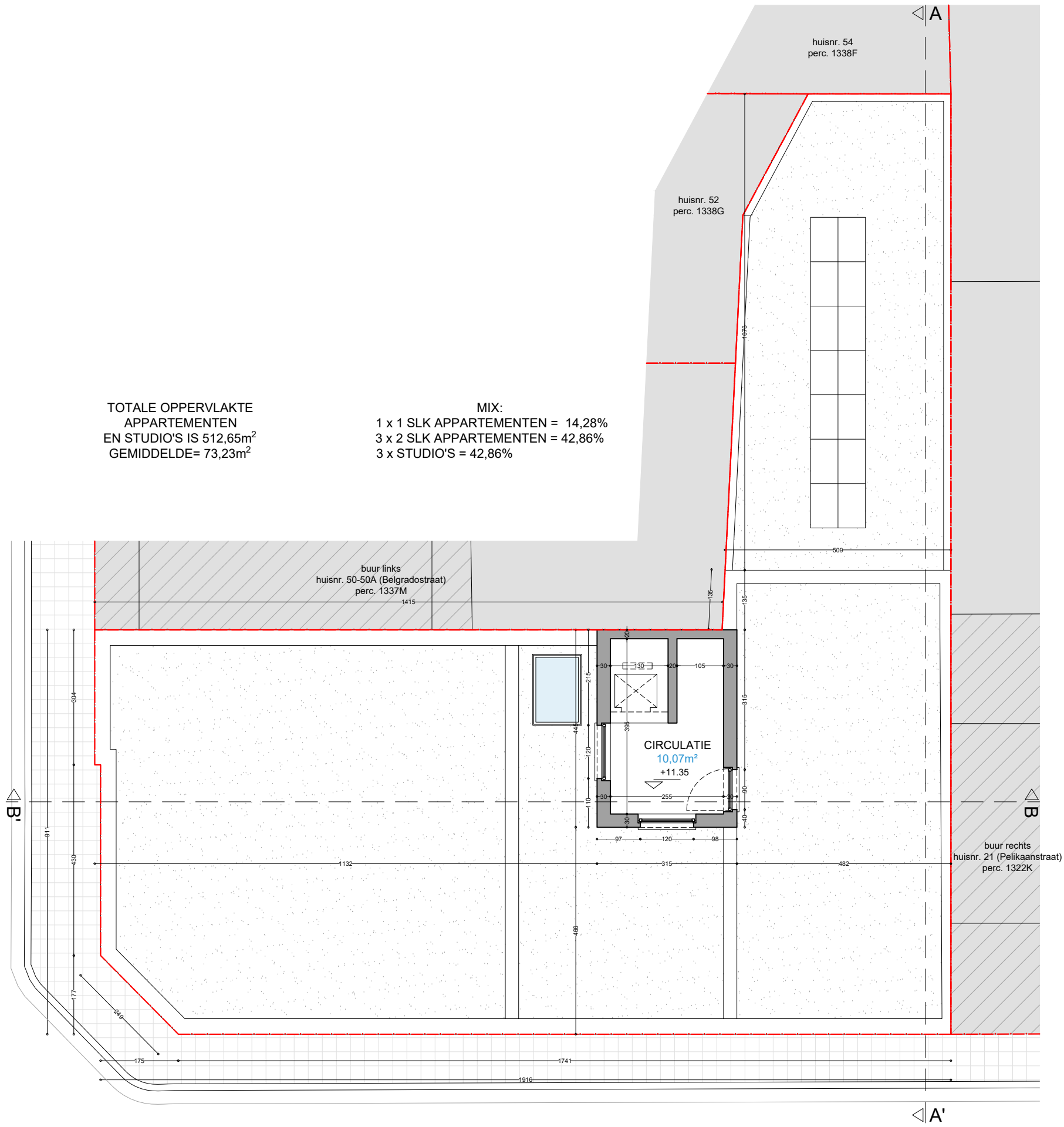
TOTALE OPPERVLAKTE
APPARTEMENTEN
EN STUDIO'S IS 512,65m²
GEMIDDELDE= 73,23m²

MIX:
1 x 1 SLK APPARTEMENTEN = 14,28%
3 x 2 SLK APPARTEMENTEN = 42,86%
3 x STUDIO'S = 42,86%



elk ontwerp of inplanting met specifieke nauwkeurigheidseisen, gebaseerd en/of ingepast op de digitale versie, dient voor uitvoering of verdere goedkeuring te worden nagetrokken en/of gecontroleerd op haalbaarheid voor het beoogde doel

stabiliteit
stabiliteitswerken uit te voeren volgens studie ingenieur

EPB, veiligheid & ventilatie
verplichte aanstelling van een veiligheidscoördinator, EPB- en ventilatieverslaggever

maatvoering
deze plannen zijn opgesteld als principetekeningen, de afmetingen zijn richtgevend. Alle documenten en maten dienen vooraf en tijdens de werken gecontroleerd te worden. Alle afwijkingen dienen gemeld te worden aan de architect en opdrachtgever. Deze plannen zijn onder voorbehoud van stabiliteitsstudie en technieken

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Vierde verdieping
Bestaande toestand

Pelikaanstrat 7-19
9000 Gent

plan	*schaal*	*datum*
8 /48	1/100	24/02/2025

VERTONGEN ARCHITECTEN