

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar **het meldingsdossier is niet rechtsgeldig**.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Reden niet rechtsgeldig aanvullen

Duid de **invloedstraal** aan op plan. Voeg een extra plan toe als de invloedstraal niet op het plan met schaal 1/200 past. VMM biedt een rekentool aan om het debiet van de bemaling en de invloed van de bemaling op de grondwaterstanden in de omgeving te berekenen:

<https://www.vmm.be/nieuwsbrief/november-2020/nieuwe-rekentool-voor-eenvoudige-bemalingen>. Bespreek het **risico op zettingen** op basis van de invloedstraal en van het type bodem/bodemgesteldheid. Is er zettingsrisico, voeg dan een berekening van de zettingen toe. Bespreek **bodemverontreinigingen (alle dossiers)** binnen de invloedstraal.

Binnen de invloedstraal van de bemaling zijn er OVAM bodemonderzoeken gekend. Daarom moet besproken worden of er binnen de invloedstraal vervuiling van het grondwater aanwezig is en of de bemaling bodemverontreiniging kan verspreiden.

Je kan de dossiernummers van gekende bodemonderzoeken opzoeken op het geoloket van OVAM (<https://services.ovam.be/ovam-geoloketten/#/> - OVAM bodemdossierinformatie).

De rapporten van die bodemonderzoeken moet je opvragen bij OVAM om vervolgens het effect van de bemaling op de verspreiding van restverontreiniging te bespreken.

Plannen

- Filterlijn/bemalingskader, lozingspunt, pomp en generator moeten aangeduid zijn op plan.
- invloedstraal

Effecten op de omgeving

Bespreek volgende potentiële effecten op de omgeving:

- Geluid
- Bodem: zettingen, verontreiniging, ook i.f.v. gekende bodemverontreinigingen binnen de invloedstraal
- Watersysteem: verdroging, lozing
- Mobiliteit indien mogelijke hinder voor weggebruikers
- Biodiversiteit: vegetatie in de omgeving.

Een ingedeelde inrichting of activiteit heeft per definitie een potentieel effect op de omgeving. Geef een realistische bespreking van de mogelijke hinder die de activiteit zou kunnen veroorzaken en welke genomen maatregelen die potentiële hinder vermijden of beperken.

Wij raden je aan om dit dossier op het Omgevingsloket te dupliceren. Je krijgt daarbij een nieuw dossiernummer maar de reeds ingevulde gegevens blijven behouden. Je kan vervolgens in dit nieuw dossier de ontbrekende gegevens aanvullen en het dossier opnieuw indienen.

TIP: de checklist op de webpagina stad.gent/checklistmilieu helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij

Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.