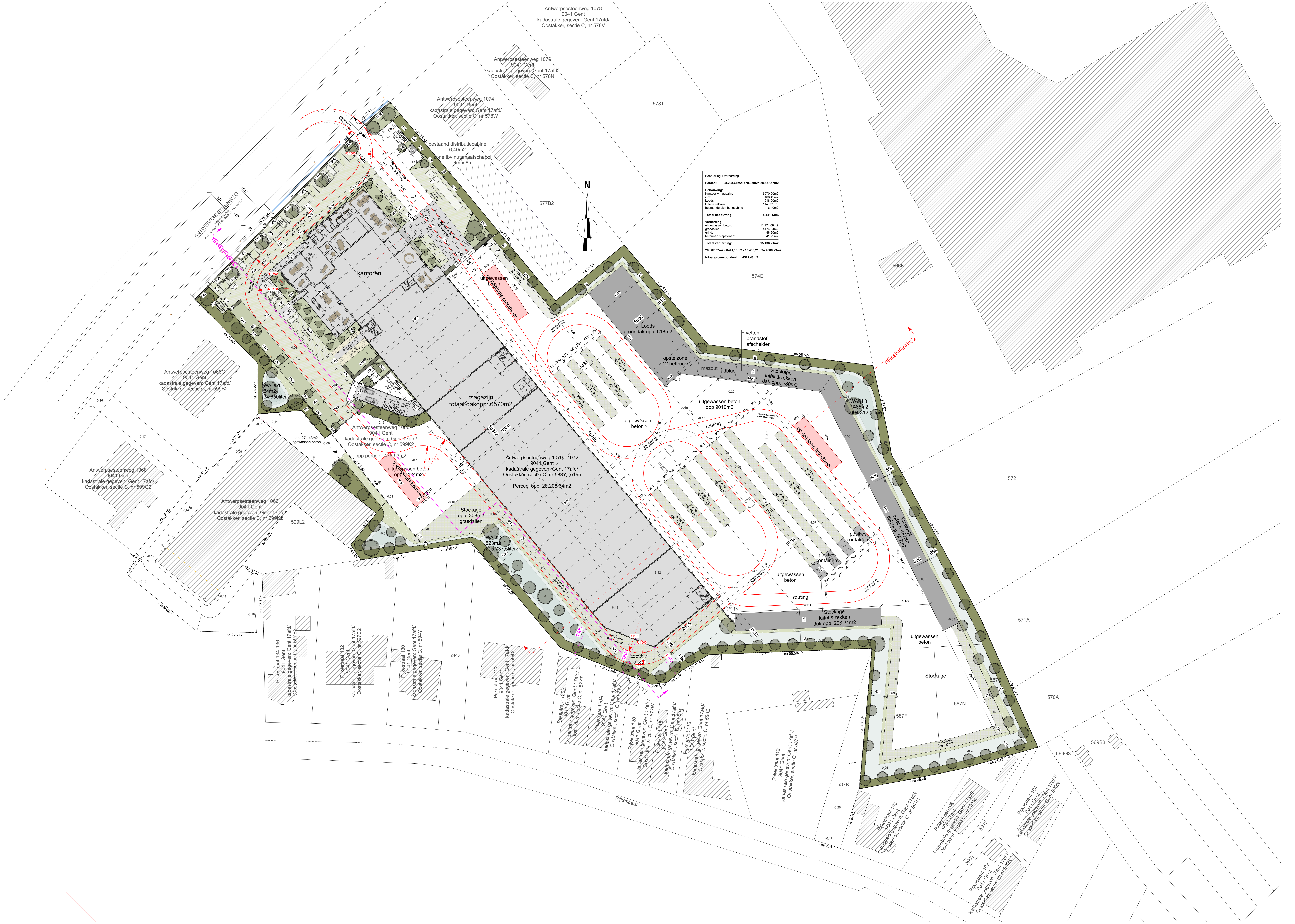
ANTWERPSE STEENWEG
PROVINCIEWEG
ALLE NUTSVOORZIENINGEN ZIJN AANWEZIG
TERREINPROFIEL 1
TERREINPROFIEL 2
N
Antwerpsesteenweg 1078
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 578V
Antwerpsesteenweg 1076
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 578N
Antwerpsesteenweg 1074
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 578W
578T
577B2
579M
bestaand distributiecabine
6,40m2
zone tbv nutsmaatschappij
6m x 6m
kantoren
klinkers (waterdoorlatend)
opp 981,73m2
uitgewassen beton
opp 362,81m2
uitgewassen beton
opp 241m2
uitgewassen beton
opstelplaats brandweer
Loods
groendak opp. 618m2
opstelzone
12 heftrucks
+ vetten
brandstof
afscheider
mazout
adblue
Stockage
luifel & rekken
dak opp. 280m2
574E
566K
uitgewassen beton
opp 9010m2
routing
binnenstraal ø11m
buitenstraal ø15m
WADI 3
1465m2
604.312,5liter
opstelplaats brandweer
posities
containers
Stockage
luifel & rekken
dak opp. 562m2
572
571A
570A
magazijn
totaal dakopp: 6570m2
Antwerpsesteenweg 1070 - 1072
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 583Y, 579m
Perceel opp. 28.208,64m2
WADI 1
84m2
34.650liter
Antwerpsesteenweg 1066C
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 599B2
Antwerpsesteenweg 1068
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 599G2
Antwerpsesteenweg 1066
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 599K2
599L2
Antwerpsesteenweg 1068
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 599K2
opp. 271,43m2
uitgewassen beton
opp perceel: 478,93m2
uitgewassen beton
opp. 124m2
opstelplaats brandweer
Stockage
opp. 308m2
grasdallen
WADI 2
523m2
215.737,5liter
grasdallen
opp. 483m2
Stockage
luifel & rekken
dak opp. 298,31m2
uitgewassen
beton
Stockage
587S
587N
587F
587R
grasdallen
opp 382m2
594Z
Pijkestraat 134-136
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 597B2
Pijkestraat 132
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 597C2
Pijkestraat 130
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 594Y
Pijkestraat 122
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 594X
Pijkestraat 120B
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 577T
Pijkestraat 120A
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 577V
Pijkestraat 120
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 577W
Pijkestraat 118
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 586Y
Pijkestraat 116
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 586Z
Pijkestraat 112
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 587P
Pijkestraat 108
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 591N
Pijkestraat 106
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 591M
Pijkestraat 104
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 590N
Pijkestraat 102
9041 Gent
kadastrale gegeven: Gent 17afd/
Oostakker, sectie C, nr 590R
591F
590S
569B3
569G3
Pijkestraat
- ca 17.44-
- ca 35.50-
- ca 53.12-
- ca 30.08-
- ca 44.61-
- ca 56.57-
- ca 31.03
- ca 64.00 -
- ca 47.44
- ca 26.78
- ca 35.68
- ca 48.06-
- ca 55.50-
- ca 10.44-
- ca 6.72-
- ca 5.23-
- ca 33.56-
- ca 47.02-
- ca 15.53-
- ca 22.53-
- ca 19.21-
- ca 65.20-
- ca 21.29-
- ca 12.69-
- ca 29.18-
- ca 27.47-
- ca 30.62-
- ca 17.26-
- ca 8.71-
- ca 77.14-
- ca 30.02-
- ca 22.71-
- ca 20.03-
- ca 7.35-
- ca 20.87
- ca 9.37
R 1100
R 1500

Bebouwing + verharding

**Perceel: 28.208,64m2+478,93m2= 28.687,57m2**

**Bebouwing:**

| | |
|---|---|
| Kantoor + magazijn: | 6570,00m2 |
| inrit: | 106,42m2 |
| Loods: | 618,00m2 |
| luifel & rekken: | 1140,31m2 |
| bestaande distributiecabine | 6,40m2 |
| **Totaal bebouwing:** | **8.441,13m2** |

**Verharding:**

| | |
|---|---|
| uitgewassen beton: | 11.174,68m2 |
| grasdallen: | 4174,04m2 |
| grind: | 48,20m2 |
| betonnen stapstenen: | 41,29m2 |
| **Totaal verharding:** | **15.438,21m2** |

**28.687,57m2 - 8441,13m2 - 15.438,21m2= 4808,23m2**

**totaal groenvoorziening: 4522,48m2**

0 2 4 8 12 16 20m
Schaal 1:200

OPDRACHT
omgevingsvergunning

LIGGING
Antwerpsesteenweg 1068
BE 9041 Oostakker
kad. Gent 17afd/Oostakker sct. C;
nr(s) 583Y

BOUWHEER
DESCHACHT NV
Antwerpsesteenweg 1068 - 1070
BE 9041 Oostakker

ARCHITECT
pi ARCHITECTen bv
Hendrik van Veldekesingel 150/125, BE3500 HASSELT
BTW BE 0894.816.090
www.piARCHITECTen.be (algemene voorwaarden)

ISM
Groep Jeroen Verreydt bvba
Hallaardreef 7, 2580 Beerzel
jeroen@jverreydt.be

ALGEMEEN
dossiernr. 2021V
planversie: BA
1/200aal: 1/50
datum: 2024.12.20