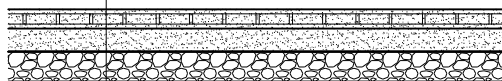


## LEGENDE - plannen/snedes :

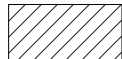
|                                                                                  |                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|  | gevelbaksteen                      |
|  | snelbouwsteen                      |
|  | blauwe hardsteen                   |
|  | thermisch verbeterde snelbouwsteen |
|  | cellenbetonsteen                   |
|  | volle betonsteen                   |
|  | gewapend beton                     |
|  | isolatie (hard)                    |
|  | isolatie (zacht)                   |
|  | lichte wand                        |

waterdoorlatende verharding : honingraat grintmatten + grint  
 straatlaag : 3cm granulaatmengsel 0/4  
 fundering : 15cm steenslag 2/20  
 onderfundering : 20cm steenslag 7/32



## PRINCIPESNEDE waterdoorlatende verharding - grint

## LEGENDE - inplanting :

|                                                                                    |                           |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|    | verlichtingspaal          |
|    | hydrant                   |
|    | E.P.                      |
|  | bestaande aanpalenden     |
|  | bestaande woning bouwheer |
|  | nieuwe woning             |

## MATERIAALKEUZE :

|                     |                                                               |
|---------------------|---------------------------------------------------------------|
| gevels :            | 1a. gevelsteen, lichtgeel<br>1b. gevelbekleding, zwart        |
| buitenschrijnwerk : | 2. alu., zwart<br>beglazing cfr. NBN S23-002; U=1.0           |
| borstweringen :     | 3. staal, zwart                                               |
| dorpels :           | 4a. blauwe hardsteen<br>4b. alu., zwart                       |
| dakranden :         | 5a. alu. kraal, zwart<br>5b. alu. afdekplaat, zwart           |
| plafonds :          | 6a. plafondafwerking, zwart<br>6b. plafondafwerking, wit      |
| regenwaterafvoer :  | (7a.) polyethyleen (+isolatie) (binnen in woning)<br>7b. zink |

## Te rooien bomen :

1. *Cercis siliquastrum*; meerstammig met omtrekken 38/52/56/68cm
2. *Parrotia persica*; meerstammig met omtrekken 40/43/45/71cm
3. *Prunus incisa* 'Febrauri Pink'; meerstammig met omtrekken 55/66cm

## OPMERKINGEN :

alle funderingen op vaste grond en vorstvrij (=min. 80cm)

voor funderingen en draagstructuur :  
 diepsondering en stabiliteitsstudie uit te voeren vóór de aanvang der werken

gebouw integraal uit te voeren conform EPB-regelgeving  
 (isolatie, ventilatie, energieprestatie, binnenklimaat,...)  
 ventilatie conform STS-P 73-1 'Systeem voor basisventilatie in residentiële gebouwen'

alle afmetingen ter plaatse te controleren voor uitvoering

gebouw uit te rusten met optische rookmelders conform het decreet d.d. 08 05 09  
 gepubliceerd in BS d.d. 25 06 09