

LEGENDE

Grenslijnen	Muren	Fundering
Bouwzone	Isolatie	Volle grond
Perceelgrens	Regelwerk	Beton
Muren	Roostering	Betonsteen
Baksteen	Gevelsteen	Riolering
Beton	Gevelpleister	FWA
Cellenbeton	Gevelpanelen	RWA
Hout	Gipsplaat	VWA
	Pleisterwerk	

Materialen bestaande toestand

Gevel.	1. Lichtbeige gevelpelister - voorgevel
	2. Witte gevelpleister - achtergevel
Dak.	3. Dakranden in alumminium
	4. Rode dakpannen
	5. EPDM op terrassen + terrasplank
Schrijnwerk.	6. PVC buitenschrijnwerk - wit / bruin
	7. Stenen dorpels
RWA.	8. Verborgen regengoten

Materialen nieuwe situatie

Gevel	Gevelparament, MBI Geostylistyx, gelijmd
	Metalen U-profiel zwart gelakt
Dak.	Dakranden in alu zwart
	EPDM op het platte hoofddak
Schrijnwerk.	Aluminium buitenschrijnwerk - antraciet
	Blauwe hardsteen dorpels
RWA.	Verborgen regengoten

Slopen bestaand pand en herbouw van een meergezinswoning met handelsruimte op het gelijkvloers

Project		VB_308 projectnaam	
Legende			
Opdrachtgever			
	Bladnr.		
	27/27		
	Schaal		
	1:1		
	Datum		
	20250217		
	Getekend		
	Guido Leys		
Projectadres			
Nederkouter 119, 9000 Gent			
Kadastrale gegevens			
GENT 5° AFD/ Sie E - nr 1317/02E000			
Handtekening architect:		Handtekening bouwheer:	
Planinhoud			
Plannen BT-NT		1/100	
Gevels BT-NT		1/50	
Doorsnede BT-NT		1/50	
Inplantingsplannen BT-NT		1/200	
Terreinprofielen BT-NT		1/200	
Wijzigingen			
PlanOpmerkingen			
De architect behoudt alle wettelijke auteursrechten en uitsluitend recht tot reproductie. Alle afmetingen op dit plan zijn inidcatief en dienen door de uitvoerder ter plaatse te worden nagemeten. Onregelmatigheden of afwijkingen dienen voor uitvoering aan de architect meegedeeld te worden. De architect is niet verantwoordelijk voor wijzigingen aangebracht na goedgekeurde plannen zonder schriftelijk akkoord.			