

L E G E N D E

	CREPI INCL. VERLIJMING		GLAS
	ONTWORPEN BETON		ISOLATIE
	ONTWORPEN METSELWERK		AF TE BREKEN
	ONTWORPEN GEVELMETSELWERK		

M A T E R I A A L L E G E N D E	
A	Gevelbekleding: grijs-beige gevelsteen
B	Houten beplanking
C	Buitenschrijnwerk: aluminium
D	Natuursteen/keramische bekleding
E	Crepi: betonlook
F	Aluminium kraal: kleur buitenschrijnwerk
G	Bestaande gevelsteen
H	Gekaleide gevelsteen

<u>principeschema ventilatie</u>	
	pulsie
	doorvoer
	extractie
alle dimensioneringen betreffende de ventilatie dienen te voldoen aan de van kracht zijnde EPB en ventilatie - eisen nl STS-Ventilatie, STS-P 73-1- systemen voor basis ventilatie in residentiële toepassingen	

ventilatie en isolatie-eisen cfr studie EPB
Fundering en stabiliteitselementen cfr gegevens l.r. Stabiliteit

L E G E N D E i n p l a n t i n g

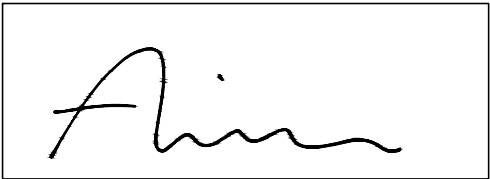
	BOUWZONE		GRASZONE
	BEBOUWING BUREN		permeabele verharding
	PLATTE DAKEN		

- ALLE FUNDERINGEN
- volgens stabiliteitsstudie
 - tot op vaste grond, onaangeroerde en vorstvrije grond
 - onderzijde min 80 cm onder toekomstig maaiveld

- ALLE RIOLERINGSBUIZEN
- Ø 110 tenzij anders vermeld
 - min met bedekking van 25 cm
 - min afwateringshelling 1.5 cm /m

AANSLUITING OP OPENBARE RIOLERING
aannemer controleert voor aanvang van de werken niveau en plaats van de aansluitpunten met openbare riolering en bezorgt na uitvoering een as-built rioleringsplan

- F1 : foto 01 bestaande toestand
- rookmelder



A R C H I T E C T U R E I N T E R I O R & M O R E

Ai&m bvba
Kongoplein 4 / B 105
9800 Deinze
www.aim-architecten.be
charlotte@aim-architecten.be
T 0495 25 89 34
BTW 0637 790 242

projectarchitect

zaakvoerder architect Charlotte Willaert

bouwheer

Tim Grand BV
BTW -nummer BE0794.702.192

Gaverlandstraat 21
9031 Drongen

M +32 473 94 90 00
E tim.verhaegen@icloud.com

onderwerp

SLOOP BESTAANDE WONING & HEROPBOUW ÉÉNSGEZINSWONING MET MUZIEKSTUDIO EN ZWEMBAD

bouwplaats

Gaverlandstraat 21
9031 Drongen

kadaster

27e afd - sectie D - nr 1084M

verkaveling

vergunning

.. / .. / OMV referentie

fase

B O U W A A N V R A A G

dossier nr

24-162

plan nr

1 / 1 plannen

schaal 1 / 100

index

A ...

../.. /

0 2 / 0 4 / 2 0 2 5

De Architect behoudt alle wettelijke auteurs en uitsluitend recht tot reproductie. Bij overname zonder overeenkomst zal een vergoeding worden aangerekend. Alle afmetingen zijn door de aannemer ter plaatse na te zien onregelmatigheden of afwijkingen dienen voor uitvoering aan de architect meegedeeld te worden