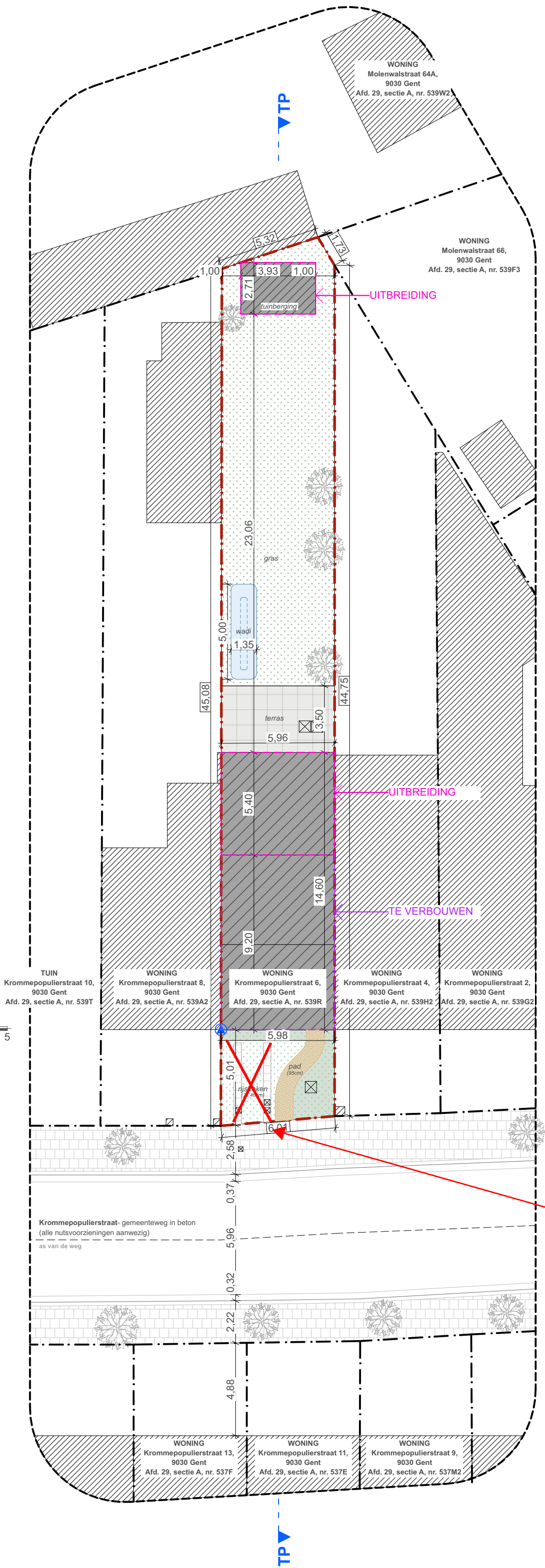
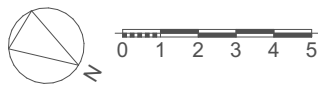


ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

1. Oppervlakte perceel: 272,2 m²
2. Dakoppervlakte:
- hellend dak woning: 55,19 m²
- plat dak uitbreiding: 32,18 m²
- tuinberging: 10,68 m²
Totale dakoppervlakte: 98,05 m²
3. Bebouwde oppervlakte:
- woning incl. uitbreiding: 87,20 m²
- tuinberging: 10,68 m²
Totale bebouwde oppervlakte: 97,88 m²
4. Verharde oppervlakte:
- terras: 20,86 m²
- voortuin: 8,39 m²
Totale verharde oppervlakte: 29,25 m²
5. Groenzone: 145,07 m²

1. Oppervlakte voortuin: 28,75 m²
2. Verharde oppervlakte in voortuin:
- karrespoor: 3,37 m²
- pad (dolomiet): 5,02 m²
Totale verharde oppervlakte: 8,39 m²
3. Groenzone in voortuin: 20,36m²



De karresporen dienen vervangen te worden door een groeninrichting (natuurlijk gazon of aanplanting).

 LS-ARCHITECTEN	Dossier: 24L086	Bouwheer: Ole Laveyne en Eline Lamon	INPLANTING TUINBERGING	1:200	INPL
	Project: Verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning	Ligging: Krommepopulierstraat 6, 9030 Mariakerke	NIEUWE TOESTAND	10-02-2025	
LS Architecten Lore Sterckx Ir. - architect - Molenwalstraat 47 - 9030 Gent - tel: 0498/13 52 62 - info@ls-architecten.com					