

LEGENDE ALGEMEEN

	nivo t.o.v. nulpas
	afstand vloer-plafond
	hoogte raamopening en borstweringshoogte
	draagrichting bovenliggende structuur

LEGENDE BESTAAND

	bestaand metselwerk		bestaande tellers / aansluitingen		bestaande verdeelkast
	lichte stijlwand		bestaande sani. toestellen		bestaande aansluiting/aansluitdoos
	bestaande rioleringsbuizen		bestaande radiatoren (afmetingen niet gekend indien niet vermeld)		bestaand uitgebreid netwerk
	bestaand beton				bestaande distributie
	aanduiding funderingen (vermoedelijk)				bestaande audio

De opmeting beperkt zich tot de zichtbare delen, zo zijn ontoegankelijke lokalen en/of niet zichtbare constructiedelen, (vb funderingen, muren achter voorzetwanden, constructieopbouwen...) niet nagezien maar verondersteld. De werkelijke situatie dient voorafgaand de structurele werken in de ontmantelingsfase nagezien te worden.

Een opmeting dient dus ook geïnterpreteerd te worden als een grafische weergave van een generische verondersteld algemeen model. Hoeveelheden, afmetingen, vorm, locatie zijn richtingaangevend.

LEGENDE NIEUW

	nieuw metselwerk		rwa		nieuw zicht-metselwerk
	nieuw metselwerk in cellenbeton		dwa - fecaal		nieuw metselwerk in betonstenen
	nieuw beton		dwa - grijs		
	nieuwe lichte stijlwand		wachtbuis		
	nieuwe lichte stijlwand - EI 60		funderingsmetselwerk		
	nieuwe houtskeletwand		funderingsbeton		
	nieuw metselwerk afwerking		optische rookmelder conform NBN EN 14604'		
	isolatie & sierpleister		af te breken		
	harde isolatie: PUR/PIR/XPS		stalen profiel - verdieping / nr		
	zachte isolatie: minerale wol		gelamelleerde houten balk		

MATERIALEN - BESTAANDE TOESTAND

Aanwezige materialen

- a. Bestaand gevelbekleding in similie (kunsteen/crepi)
- b. Bestaande dorpel in blauwe hardsteen
- c. Bestaand schrijnwerk in hout (wit geschilderd)
- d. Bestaande schrijnwerk in PVC (wit)
- e. Bestaande gevelbekleding in zandsteen
- f. Bestaande cementering (crème)
- g. Bestaande betonnen deksteen
- h. Bestaand betonelement (grijs)
- i. Bestaand onafgewerkte muurbekleding
- j. Bestaand afgewerkte houten muurbekleding
- k. Bestaande hanggoot in zink (wit geschilderd)

Materialen bureen

- 1. Bestaand gevelbekleding in similie (kunststeen/crepi)
- 2. Bestaand plint in beton (grijze kleur)
- 3. Bestaande dorpel in blauwe hardsteen
- 4. Bestaand schrijnwerk in hout (wit geschilderd)
- 5. Bestaande kleidakpannen (grijs-zwarte kleur)
- 6. Bestaande bakgoot in hout met zinken kraaltje
- 7. Bestaande standleiding in pvc (grijze kleur)

MATERIALEN - NIEUWE TOESTAND

Aanwezige en te gebruiken materialen

- a. Bestaand gevelbekleding in similie (kunsteen/crepi)
- b. Bestaande dorpel in blauwe hardsteen
- c. Bestaand schrijnwerk in hout (wit geschilderd)
- d. Bestaande schrijnwerk in PVC (wit)
- e. Bestaande gevelbekleding in zandsteen
- f. Bestaande cementering (crème)
- g. Bestaande betonnen deksteen
- h. Bestaand betonelement (grijs)
- i. Bestaand onafgewerkte muurbekleding
- j. Bestaand afgewerkte houten muurbekleding
- k. Bestaande hanggoot in zink (wit geschilderd)
- l. Nieuwe cementering (conform bestaande materiaal 'f.')
- m. Nieuwe ALU schrijnwerk (zwart)
- n. Nieuw houten schrijnwerk (natuurkleur)
- o. Nieuwe houten gevelbekleding/ houten balken
- p. Nieuwe deksteen in blauwe hardsteen
- q. Nieuw ALU dakrandprofiel (zwart)
- r. Nieuwe houten balken als scherm (natuurkleur)
- s. Nieuwe gevelafwerking in plaatmateriaal (zwart)
- t. Nieuwe ALU balustade (zwart)
- u. Nieuwe dorpel in blauwe hardsteen
- v. Nieuwe houten gevelbekleding (natuurkleur)
- w. Nieuwe sierpleister (conform bestaande materiaal 'f.')
- x. Nieuwe gevelbekleding gelijk aan bestaand (materiaal a.)

LEGENDE INPLANTING

Het terrein is vlak, er wordt niets aan het nivo van het maaiveld gewijzigd.

De gebouwen zijn aangesloten op het waterleiding-, elektriciteits- en het telefoonnet, alsook op de openbare riolering.

De vermelde gegevens van de naburige percelen zijn niet exact opgemeten en zijn bijgevolg approximatief.

Foto 1 nr en opnamepunt foto

	bestaande volume (ONGEWIJZIGD)
	nieuw volume
	af te breken volume
	herbouwen volume

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)