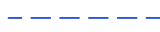
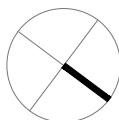


LEGENDE

	bestaande constructies
	nieuwe constructies
	af te breken constructies
	huishoudafvalwater (hww)
	regenwaterafvoer (rwa)
	fecaliën (f)
	groendak afvoer (grwa)
	branddetector



ORIËNTATIE

ALGEMENE BEMERKINGEN

- erfdienstbaarheden: niet van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te vellen bomen: er zijn geen bomen te vellen
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgewerkt door een studiebureau
- af te breken delen: volgens plan

MATERIAALLIJST

BESTAANDE TOESTAND

29. gevelafwerking - gecementeerde gevel met bossages, moulures, lintelen - kleur: bruin/beige
30. gevelafwerking - geschilderde facadesteen - kleur: wit/beige
31. gevelafwerking - facadesteen - kleur: rood
32. gevelafwerking - cementering - kleur: grijs
33. gevelafwerking - arduinen plint - kleur: blauw geschilderd
34. gevelafwerking - arduinen deurdorpel - kleur: natuur blauw/grijs
35. gevelafwerking - betonnen raamdorpel - kleur: natuur grijs
36. gevelafwerking - klassieke kroonlijst - kleur: bruin/beige
37. gevelafwerking - kroonlijst - kleur: wit/beige
38. dakbedekking - dakpannen - kleur: rood
39. buitenschrijnwerk - hout - kleur: wit
40. buitenschrijnwerk - hout - kleur: blauw
41. buitenschrijnwerk - hout - kleur: bruin
42. buitenschrijnwerk - velux - kleur: zwart

NIEUWE TOESTAND

43. bestaande gevelafwerking - gecementeerde gevel met bossages, moulures, lintelen - kleur: bruin/beige > ONGEWIJZIGD
44. gevelafwerking - pleisterwerk - kleur: ecru
45. gevelafwerking - voorzetstructuur - kleur: brons/zwart
46. gevelafwerking - plaatwerk - kleur: brons/zwart
47. bestaande gevelafwerking - arduinen plint - kleur: blauw geschilderd > ONGEWIJZIGD
48. bestaande gevelafwerking - betonnen raamdorpel - kleur: natuur grijs > ONGEWIJZIGD
49. bestaande gevelafwerking - klassieke kroonlijst - kleur: bruin/beige > ONGEWIJZIGD
50. gevelafwerking - kroonlijst - kleur: ecru
51. bestaande dakbedekking - dakpannen - kleur: rood > ONGEWIJZIGD
52. bestaand buitenschrijnwerk - hout - kleur: wit > ONGEWIJZIGD
53. bestaand buitenschrijnwerk - hout - kleur: blauw > ONGEWIJZIGD
54. buitenschrijnwerk - aluminium - kleur: brons/zwart
55. bestaand buitenschrijnwerk - velux - kleur: zwart > ONGEWIJZIGD
56. buitenschrijnwerk - screenkasten - kleur: brons/zwart
57. buitenschrijnwerk - spijltjesbalustrade - kleur: brons/zwart
58. gevelafwerking - betonstructuur - kleur: brons/zwart

alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit
alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers

BOUWAANVRAAG

renoveren en verbouwen van een rijwoning

bouwheer

dhr. & mevr. Van Waeijenberge

Nieuwebosstraat 62

9000 Gent

architect

CAAN architecten bv

Gustaaf Callierlaan 35

9000 Gent

09 233 18 22

bouwplaats

NIEUWEBOSSTRAAT 58

9000 Gent

4e afdeling, sectie D, nr. 2116P

referentie

plan nr.

n.v.t.

datum

23.01.2025

schaal

zie plan

dossier

2319

de opdrachtgever,
dhr. Frédéric Van Waeijenberge &
mevr. Klaartje Mestdagh

architect Koen Heijse
ir.architect Roel Cocquyt
architect Wannes Philips



www.caan.be