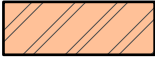
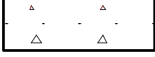


ALGEMEEN

- Alle afmetingen ter plaatse te controleren door de aannemer
- Alle funderingen volgens stabiliteitsstudie en minstens tot op draagkrachtige grond en vorstvrije diepte
- Alle rioleringsleidingen min. helling 1 cm/m
- Alle buitenverharding minstens 15 cm onder de nulpas te voorzien
- Alle structurele elementen volgens stabiliteitsstudie
- Alle elektrische installaties volgens AREI
- Alle verwarmingselementen te dimensioneren door de betreffende aannemer
- Het geheel van de werken dient te voldoen aan de geldende EPB-voorschriften

ARCERING

	bestaande elementen
	te slopen
	nieuw parement
	nieuw metselwerk
	cellenbeton
	zachte isolatie (minerale wol)
	harde isolatie
	volle betonblokken
	beton

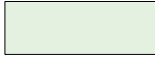
BRANDVEILIGHEID

 optische rookmelder
(OR)

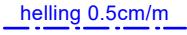
GEVELMATERIALEN BESTAANDE TOESTAND

- (A) Gevelsteen, rood genuanceerd
- (B) Gevelsteen, grijs geschilderd
- (C) Gevelplint, natuursteen
- (D) Buitenpleisterwerk, wit
- (E) Dakpannen, rood-bruin genuanceerd
- (F) Bakgoot, bruin
- (G) Buitenschrijnwerk, bruin

INPLANTINGSPLAN

	bestaande bebouwing
	bestaande bebouwing omgeving
	nieuwe bebouwing
	groenzone
	perceelsgrens

RIOLERING

	regenwaterafvoer (RWA)
	huishoudelijk afvalwater (HAW)
	faecaliën (FAW)
	niveau loop rioleringsbuis

GEVELMATERIALEN NIEUWE TOESTAND

- (A) Vlakke tegelpan, antraciet
- (B) Gevelbekleding, HPL, antraciet
- (C) Bakgoot, antraciet
- (D) Buitenschrijnwerk, alu, antraciet

L A M
B D A

DOSSIER:
24_WPBO

LEGENDE
BA

BOUWPLAATS:
Bredestraat 124
9041 Gent - Oostakker

SCHAAL:

DATUM:
13/02/2025

GETEKEND:
FP

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**