

# LEGENDE Dossier EB 1243: Tom Decuyper en Sooraj Subramaniam - Verbouwing eengezinswoning

## GEVELMATERIALEN

- ① bestaande gevelsteen, zachtroze kleur
- ② bestaande gevelsteen, rode kleur
- ③ dakbedekking in leien, antracietgrijs
- ④ dakbedekking terracotta dakpannen, rode kleur
- ⑤ gevelafwerking in houten planken, vertikaal geplaatst
- ⑥ gevelafwerking in pleisterwerk, beige kleur
- ⑦ goten (half rond) en regenwaterafvoer in zink, diam 80/100mm
- ⑧ buitenschrijnwerk in fsc-gelabeld hout - glas 1,0W/m2°K
- ⑨ dorpels in arduin

## ARCERINGEN OP PLANNEN/DOORSNEDE

-  bestaand metselwerk
-  nieuw isolerend metselwerk
-  nieuw funderingsmetselwerk
-  Isolatie
-  Kim-blokken (tegen koude bruggen)
-  betonplaat, funderingsbeton
-  nieuw (invul)metselwerk binnenmuren
-  nieuwe gevelsteen

## RIOLERINGEN

-  fecaliën
-  regenwater
-  grijs water

Funderingen  
Tot vaste, onaangeroerde en vorstvrije grond  
Alle funderingen volgens studie Ingenieur Stabiliteit en volgens diepsonderingsverslag

Rioleringen  
De berekening van de riolering ( buizen en secties) uit te voeren door gespecialiseerd studieburo en op volledige verantwoordelijkheid van de aannemer ruwbouw.  
Rioleringsbuizen hellings 1,5 cm/m PVC min dikte 3,2 mm benor -Min diameter 110 mm.  
riolering volgens norm NBN 699 TEM 712

## ALGEMEEN

Alle poutrels/balken/.. volgens berekening ingenieur stabiliteit

⊕<sup>R</sup> : rookmelders

📍 referentiepunt

Verwarming: cv vloerverwarming + gaskachel

Ventilatie type C+

rwa: regenwaterafvoer  
• aftappunten regenwater

## INPLANTINGSPLAN

 af te breken delen

 te verbouwen delen

 bestaande bebouwing, blijft onveranderd

◀ 1 zichtpunten waar de foto's genomen zijn

208E kadastrnummer naburige percelen

📍 referentiepunt

**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**