



Bilal Avci
Krijtestraat 31
9041 Gent

RPSTED

Contact
Balie Bouwen
bouwen@stad.gent
Tel. 09 266 79 50

Dossiernummer
OMV_2025064650

Datum
26/05/2025

Aanvraag tot melding niet rechtsgeldig

Geachte

Wij hebben uw melding ontvangen op 21 mei 2025. De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen Krijtestraat 31, 9041 Gent, kadastraal bekend: afdeling 17 sectie B nr. 1328K2. Het betreft een melding tot het plaatsen van een omheining.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De melding is niet ontvankelijk.

De aanvraag voldoet niet aan de bepalingen van het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Het plaatsen van een omheining kan niet met een melding aangevraagd worden. Het plaatsen van een omheining kan mogelijks wel zonder vergunning worden geplaatst. In de voortuin kan een gesloten omheining (vb. houten panelen) zonder vergunning worden geplaatst indien de hoogte beperkt blijft tot 1 m. Open afsluitingen en toegangspoorten zijn vrijgesteld van vergunning tot een hoogte van 2 m. Indien de geplande afsluiting hiervan afwijkt, moet er hiervoor een omgevingsvergunning ingediend worden.

Bijgevolg wordt er geen akte genomen van de gemelde handelingen en wordt er aan de melding geen verder gevolg gegeven (art. 111 van het besluit van de Vlaamse Regering van



27 november tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning).

Voor meer informatie over het indienen van een aanvraag tot omgevingsvergunning en de samenstelling van het dossier kan u zich richten tot de balie bouwen, Woodrow Wilsonplein 1, 9000 Gent.

Met vriendelijke groeten
De Omgevingsambtenaar

Opgelet:
Stuur uw brieven
naar het postadres!

Postadres: Stad Gent – Stedenbouw en Ruimtelijke Planning | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

Bezoekadres: Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | 09 266 79 50

bouwen@stad.gent | <http://stad.gent> |   

Bereikbaar: Bus 5a/5b/6/16/33/40/ 41/ 42/55/70/71/76/77/78/224/401/561/562/737/738/741 | Tram 1/2/3

Als dat noodzakelijk is voor de behandeling van uw dossier, slaan we uw gegevens op in een bestand dat we voor geen enkel ander doel gebruiken.
U hebt het recht ze te raadplegen en te laten verbeteren.