

AFBAKENINGSPLAN

Stad GENT
25e Afdeling Sint-Denijs-Westrem
Sectie D
Nummers 339S, 339N, 339T, 340H, 340L, 340D

Louis Delebecquelaan 42 en aanpalende
9051 Sint-Denijs-Westrem

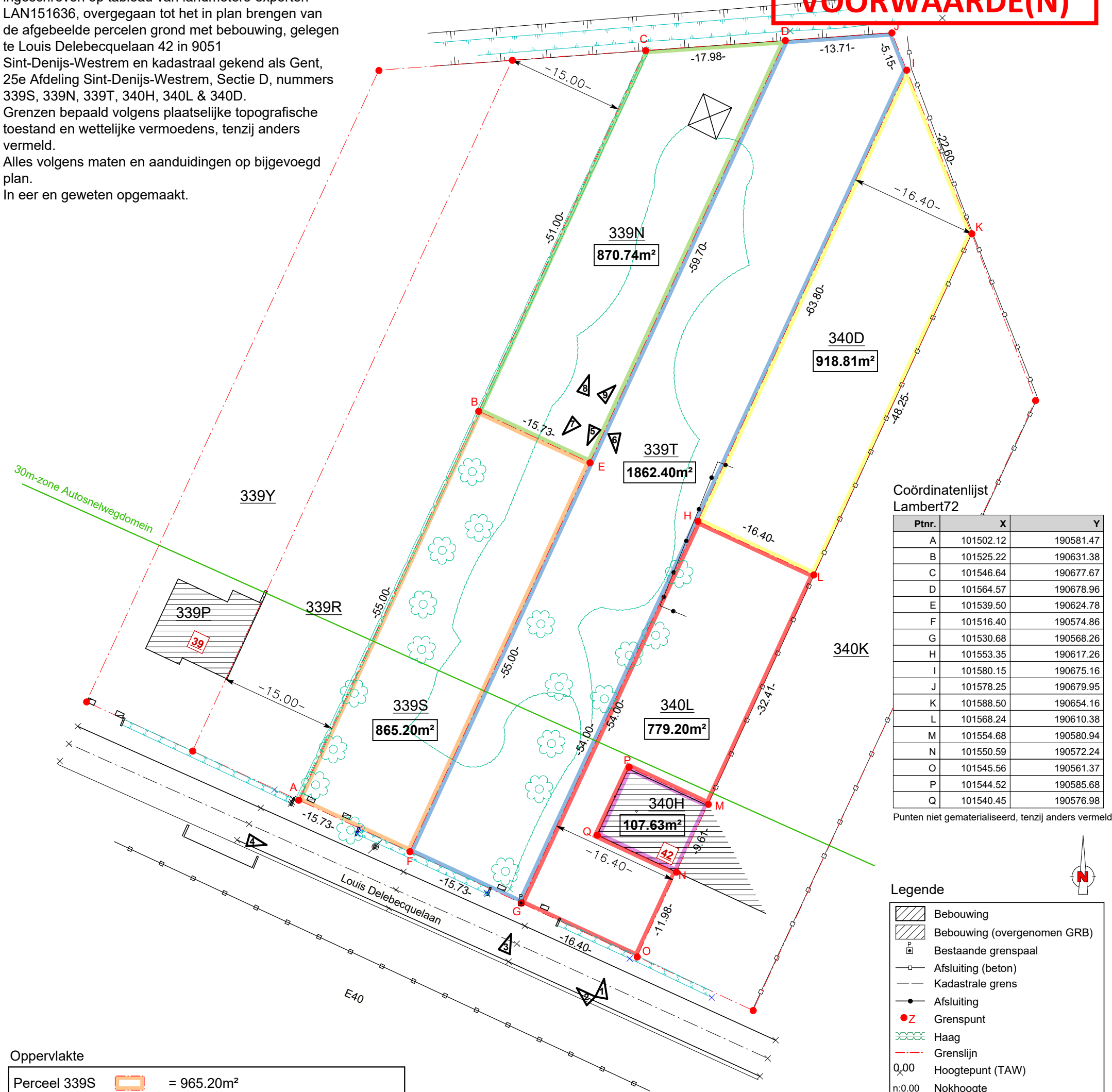
Op datum van 13-11-2024, is ondergetekende,
Landmeter-Expert Melkebeke Dimitri, beëdigd voor de
Rechtbank van Eerste Aanleg te Oudenaarde en
ingeschreven op tableau van landmeters-experten
LAN151636, overgegaan tot het in plan brengen van
de afgebeelde percelen grond met bebouwing, gelegen
te Louis Delebecquelaan 42 in 9051
Sint-Denijs-Westrem en kadastraal gekend als Gent,
25e Afdeling Sint-Denijs-Westrem, Sectie D, nummers
339S, 339N, 339T, 340H, 340L & 340D.
Grenzen bepaald volgens plaatselijke topografische
toestand en wettelijke vermoedens, tenzij anders
vermeld.
Alles volgens maten en aanduidingen op bijgevoegd
plan.
In eer en geweten opgemaakt.

NB.
- Kadastrale grenzen werden grafisch ingetekend.
- Hoogtes in TAW

GERAADPLEEGDE PLANNEN
(1) *44062-10496* PV van Opmeting d.d. 26-04-2024, opgemaakt te Lochristi door
landmeter-expert De Guchenaere K. (Arpenta bv)
(2) Mutatieschets 1955-48

BESCHRIJVING VAN DE GRENZEN
- ABC: Niet gematerialiseerd - Volgens plan (2) op 15m grens plan (1)
- AFGO: Niet gematerialiseerd - Volgens plan (2) in verlengde plan (1)
- FED: Niet gematerialiseerd - Volgens plan (2)
- GHI: Niet gematerialiseerd - Volgens plan (2)
- ON: Afsluiting privaatief aan 340K volgens plan (2)
- MLK: Afsluiting privaatief aan 340K - Volgens plan (2)
- MNQP: Gevel
- MN: Scheiding gebouw
- BE & LH: Niet gematerialiseerd - Volgens plan (2)
- CDJIK: Niet gematerialiseerd - Volgens plan (2)

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)



Coördinatenlijst Lambert72		
Ptnr.	X	Y
A	101502.12	190581.47
B	101525.22	190631.38
C	101546.64	190677.67
D	101564.57	190678.96
E	101539.50	190624.78
F	101516.40	190574.86
G	101530.68	190568.26
H	101553.35	190617.26
I	101580.15	190675.16
J	101578.25	190679.95
K	101588.50	190654.16
L	101568.24	190610.38
M	101554.68	190580.94
N	101550.59	190572.24
O	101545.56	190561.37
P	101544.52	190585.68
Q	101540.45	190576.98

Punten niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeld.

Oppervlakte		
Perceel 339S		= 965.20m²
Perceel 339N		= 870.74m²
Perceel 339T		= 1862.40m²
Perceel 340L		= 779.20m²
Perceel 340H		= 107.63m²
Perceel 340D		= 918.81m²

Legende	
	Bebouwing
	Bebouwing (overgenomen GRB)
	Bestaande grenspaal
	Afsluiting (beton)
	Kadastrale grens
	Afsluiting
	Grenspunt
	Haag
	Grenslijn
	Hoogtepunt (TAW)
	Nokhoogte
	Dorpelhoogte
	Kroonlijst
	Rand begroeiing
	Talud
	Boom
	Kast Elektriciteit
	Deksel water
	Kast TV
	Gracht

Landmeter-Expert MELKEBEKE DIMITRI
Kleine Meerlaan 36
9620 Zottegem
Tel.: 0496 33 78 89
dimitrimelkebeke@hotmail.com



Schaal: 1/500
Plannr.: P2024.028
Datum: 13-11-2024
Referentienr.: