

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is **niet rechtsgeldig**.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Redenen niet rechtsgeldig:

- **Rubriekentabel niet correct ingevuld**

Er is geen bestaande vergunning dus kan de propaangastank niet als "niet langer van toepassing" worden aangeduid. Bij voorwerp van de aanvraag moet "nieuw" gekozen worden.

- **Effecten op de omgeving**

Dit dient steeds besproken te worden. Welke maatregelen zijn getroffen om ongevallen/defecten tegen te gaan.

- Inhoud tank in liter
- Bovengrondse/ondergrondse tank
- Enkel-/dubbelwandige tank
- Overvulbeveiliging aanwezig
- Ondergrondse tank: lekdetectiesysteem en kathodische bescherming?
- Bovengrondse enkelwandige tank: inkuiping?

- **Alles aangevraagd?**

Is de propaangastank de enige ingedeelde activiteit? Of zijn er nog zaken die dienen aangevraagd te worden

Op de website van de Vlaamse overheid kan u uw activiteit opgeven. U doorloopt een vragenlijst en aan het eind verschijnt of u al dan niet een vergunning dient aan te vragen en welke activiteiten ingedeeld zijn. Bij het resultaat zult u per rubriek of ingedeelde activiteit zien welke klasse dit betreft. U zoekt naar de Vlarem-wegwijzer.
<https://vlaremwegwijzer.navigators.emis.vito.be/>

- **Exploitant is natuurlijk persoon**

Momenteel is de exploitant een natuurlijk persoon. Echter zien we ook een bedrijf toegevoegd aan het dossier waarbij het vermoeden is dat eerder de kindercrèche als exploitant dient worden aangeduid en de natuurlijke persoon als contactpersoon.

Dit kan u veranderen. Een handleiding werd toegevoegd in bijlage waarin uitgelegd wordt hoe dit moet.

TIP: de checklist op de webpagina: <https://stad.gent/nl/wonen-bouwen/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-milieu-4-stappen> helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.

Graag wensen wij u er attent op te maken dat conform artikel 5 van het Omgevingsdecreet het project maar mag worden uitgevoerd of geëxploiteerd de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte .

Wij raden je aan om dit dossier op het Omgevingsloket te dupliceren. Je krijgt daarbij een nieuw dossiernummer maar de reeds ingevulde gegevens blijven behouden. Je kan vervolgens in dit nieuw dossier de ontbrekende gegevens aanvullen en het dossier opnieuw indienen.