

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is **niet rechtsgeldig**.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Redenen niet rechtsgeldig:

De melding voor de bouwwerf gebeurt in kader van de vergunningsaanvraag OMV_2024169569. Deze stedenbouwkundige aanvraag (OMV_2024169569) is echter nog niet goedgekeurd. Aangezien deze aanvraag nog in behandeling is en pas op 26/05/2025 op de gemeenteraad wordt besproken in het kader van de beslissing inzake zaak der wegen, kan de melding voor de bouwwerf momenteel niet beoordeeld worden.

De melding voor de bouwwerf kan pas aanvaard worden als de omgevingsvergunning voor het bouwen van nieuwe schoolgebouwen en omgevingsaanleg (OMV_2024169569) afgeleverd is. Er mogen geen stedenbouwkundige ingrepen gebeuren zonder vergunning.

TIP: de checklist op de webpagina: <https://stad.gent/nl/wonen-bouwen/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-milieu-4-stappen> helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.

Graag wensen wij u er attent op te maken dat conform artikel 5 van het Omgevingsdecreet het project maar mag worden uitgevoerd of geëxploiteerd de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte .

Wij raden je aan om dit dossier op het Omgevingsloket te dupliceren. Je krijgt daarbij een nieuw dossiernummer maar de reeds ingevulde gegevens blijven behouden. Je kan vervolgens in dit nieuw dossier de ontbrekende gegevens aanvullen en het dossier opnieuw indienen.