

Deputatie

Besluit

Zitting van 8 mei 2025
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2024084110_EA

45	2025_DEP_02562	Omgevingsvergunningsaanvraag – NV DEME Environmental – Gent - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	--

Bevoegde gedeputeerde: Joke Schauvliege

Samenstelling:

Aanwezig:

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Kurt Moens, Gedeputeerde; Joke Schauvliege, Gedeputeerde; Dagmar Beernaert, Gedeputeerde; David Coppens, Gedeputeerde; Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 28 oktober 2024 ingediend door NV DEME Environmental, Scheldedijk 30 te 2070 Zwijndrecht voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2024084110.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA").

Bijkomende informatie gevraagd op 21 november 2024 en ontvangen op 27 december 2024

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 16 januari 2025 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Pleitstraat zn te 9042 Gent

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170918-0012 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 14 AFD, sectie F, nrs. 0023/D, 0023/E/2, 0313/K, 0373, 0388/D, 0392/L, 0392/M, 0395/B, 0398/F, 0398/G, 0398/M, 0398/N, 0398/P, 0398/R, 0398/S, 0398/T, 0399/A en 0410/G..

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een inrichting voor het verwerken van bagger- en ruimingsspecie en gronden in functie van hergebruik.

De lopende milieuvergunning dateert van 2 juni 2016 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. De vergunning werd in 2018 en 2020 uitgebreid.

De inrichting is thans vergund voor de tussentijdse opslag voor uitgegraven bodem die zowel wel als niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het VLAREBO, de opslag en mechanische behandeling van baggerspecie, ruimingsspecie en uitgegraven bodemmateriële, de opslag en fysisch-chemische behandeling van baggerspecie, ruimingsspecie en uitgegraven bodemmateriële, de opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie, de nuttige toepassing, of combinatie van nuttige toepassing en

verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen d.m.v. een biologische behandeling van 120.000 ton/jaar, een afvalwaterzuiveringsinstallatie met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijbehorende slibproductie, twee brandstofslangen, de opslag van diesel, de opslag van FeDEC (brandgevaarlijk) en de opslag van diverse andere gevaarlijke producten.

De exploitatie is vergund onder de naam van Nv Deme Environmental Contractors. In 2021 wijzigde het bedrijf de naam naar DEME Environmental.

Het bedrijf heeft een interne milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is niet te beschouwen als MER-plichtig, VR-plichtig, lage/hoge drempel Seveso-bedrijf, BKG-inrichting en dient geen energieplan op te stellen. Sinds de ambtshalve toevoeging van rubriek 2.4.3.b)^{1°} bij de vergunning van 2020 (cfr. OMV2019118634) is de inrichting vergund als GPBV-inrichting.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen*
 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 2 juni 2016, houdende het verlenen van de vergunning voor het exploiteren van een inrichting voor het verwerken van bagger- en ruimingsspecie en gronden in functie van hergebruik (14657/E/1), voor een termijn tot en met 1 juni 2036.
- *Omgevingsvergunningen*
 - Besluit van de deputatie van 7 juni 2018 houdende het veranderen van een inrichting voor het verwerken van bagger- en ruimingsspecie en gronden in functie van hergebruik (OMV2018005969).
 - Besluit van de deputatie van 6 februari 2020 houdende het veranderen van een inrichting voor het verwerken van bagger- en ruimingsspecie en gronden in functie van hergebruik (OMV2019118634).
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 april 2016, houdende het verlenen van de vergunning voor de inrichting van een verwerkingscentrum voor bagger- en ruimingsspecie en een tijdelijke opslagplaats voor uitgegraven gronden (2016/01012).

Omschrijving project

Niet-technische omschrijving

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door uitbreiding.

Tegelijkertijd wordt gevraagd een administratieve rechtzetting door te voeren waarbij in de vorige vergunning (van 2020) de in 2016 vergunde rubrieken 2.2.8.a. en 2.2.8.b niet werden opgenomen in het overzicht van de globaal vergunde rubrieken, ook al wijzigden deze niet.

De rubrieken zijn reeds als volgt vergund:

- 2.2.8.a) (3)
Opslag en behandeling van baggerspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare'en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar

hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur: opslag in afwachting van behandeling (120.000 ton droge stof/jaar).

- 2.2.8.b) (3)

Opslag en behandeling van baggerspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur: mechanische, fysisch-chemische of biologische behandeling (1 20.000 ton droge stof per jaar).

Wat betreft het voorwerp van de aanvraag, betreft deze in hoofdzaak de uitbreiding met het verwijderen van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van een of meer van de volgende activiteiten: fysisch-chemische behandeling. Dit betreft een GPBV-activiteit.

De rubriek is van toepassing op het ontwateren van bagger- en ruimingsspecie met de reeds vergunde en bestaande techniek (namelijk lagunering en ontwatering) in de bestaande lagunervelden.

Deze rubriek wordt door de exploitant enkel nodig geacht voor het ontwateren van de afvalstroom bagger- en ruimingsspecie binnen de reeds bestaande volumes van 120.000 ton. Het centrum werd reeds in de vorige vergunningen vergund voor de rubrieken 2.3.7.c) en 2.3.7.d).

Voorheen werd het vergunnen van rubriek 2.4.3.a)2° niet nodig geacht, aangezien in de omgevingsvergunning van 2018 rekening werd gehouden met het gemiddelde aandeel bagger- en ruimingsspecie dat daadwerkelijk naar een deponie gaat in verhouding tot het totaal. Voorheen werd de specie vooral aangewend als nuttige toepassing. Daarnaast werd in een evaluatie door de dienst Omgevingsvergunningen van de Provincie Oost-Vlaanderen in 2021, het aanvragen van rubriek 2.4.3.a) wel besproken maar werd er geen bijstelling van de voorwaarden nodig geacht. Na een wijziging in deze visie, alsook door recente wijzigingen in normeringen waardoor er nu meer baggerspecie voor verwijdering na ontwatering wordt afgevoerd, ziet de exploitant zich nu genoodzaakt om de rubriek aan te vragen.

De exploitant stelt dat in principe dit geen wijziging ten opzichte van de reeds geaccepteerde afvalstromen bagger- en ruimingsspecie betekent. Echter ziet de exploitant dat er nu minder stromen in aanmerking komen voor nuttige toepassing waardoor er meer baggerspecie moet geborgen worden in een deponie na ontwatering.

Men vraagt de omgevingsvergunning aan voor een termijn eindigend met de eindtermijn van de basisvergunning.

Wijzigingen aanvraag

Projectinhoud V3 dd. 10 april 2025

Naar aanleiding van het advies van AGOP en het conceptadvies van de provinciale deskundige, werd een **gewijzigde projectinhoud V3** ingediend op 10 april 2025.

Deze omvat, op vraag van AGOP, een aanpassing van de dagcapaciteit van rubriek 2.4.3.a)2°. De exploitant vraagt met PIV3 een maximale dagcapaciteit van 300.000 ton per dag en motiveert dit als volgt:

“ ...

Om te voldoen aan het advies van AGOP en de provincie wordt de maximale verwerkingscapaciteit verduidelijkt. In het dossier werd rekening gehouden met een capaciteit van 120.000 ton droge stof/jaar, rekening houdende met een droge stofgehalte van 40% wordt dit omgezet naar 300.000 ton/jaar (met inbegrip van het vochtgehalte). Voor afvalstoffenverwerkers zijn in titel II van Vlarem de indelingslijst en de milieuvoorwaarden voor aan-en afvoer, opslag en verwerking steeds gebaseerd op werkelijke hoeveelheden, dit is met inbegrip van het vochtgehalte. Deze werkelijke hoeveelheden worden ook toegepast

voor de aftoetsing aan de criteria (ton/dag, ton/u) van MER- en GPBV-categorieën. Daarom wordt nu de maximale verwerkingscapaciteit ook weergegeven met inbegrip van het vochtgehalte. Deze wijziging van PIV2 naar PIV3 betreft louter de aanpassing naar tonnages in plaats van tonnages in droge stof. Dit is berekend aan een gegeven gemiddelde van 40% droge stof bij aanvoer.

Dit wil zeggen dat zowel de momentane stock in lagunering als de jaarlijkse verwerkingscapaciteit 300.000 ton bedraagt. Dit komt omdat er in de laguneringsvelden grote batches verwerkt worden waardoor de dagcapaciteit ook gelijk is aan de opslagcapaciteit voor baggerspecie. De hoeveelheid voor jaarlijkse verwerking werd ook gelijkgesteld aan deze hoeveelheid.”

De in dit dossier gevraagde wijzigingen doen geen afbreuk aan de bescherming van de mens of het milieu of de goede ruimtelijke ordening.

De wijzigingen kunnen geen schending van de rechten van derden met zich meebrengen, er dient bijgevolg geen nieuw openbaar onderzoek te worden georganiseerd.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten (cfr. PIV3)

Het veranderen van een inrichting voor het verwerken van bagger- en ruimingsspecie en gronden in functie van hergebruik, omvattende:

- *de uitbreiding met/van:*
 - de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag, meer bepaald d.m.v. fysisch-chemische behandeling;
- *de administratieve rechtzetting:*
 - door het opnemen van de eerder reeds vergunde rubrieken 2.2.8.a) en 2.2.8.b) in de globaal vergunde toestand.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

2.2.8.a) (3)

Het in de globaal vergunde toestand opnemen van de eerder vergunde opslag en behandeling van baggerspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur: opslag in afwachting van behandeling (120.000 ton droge stof/jaar).

2.2.8.b) (3)

Het in de globaal vergunde toestand opnemen van de eerder vergunde opslag en behandeling van baggerspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur: mechanische, fysisch-chemische of biologische behandeling (120.000 ton droge stof per jaar).

2.4.3.a)2° (1)

De uitbreiding met de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van een of meer van de volgende activiteiten: fysisch-chemische behandeling van meer dan 50 ton/dag, meer bepaald met een maximale momentane laguneringscapaciteit van 300.000 ton.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.1.3.2° (1)

Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het VLAREBO, met een capaciteit van 100.000 m³

(inbegrepen beperkte mechanische activiteiten zoals het sorteren of zeven van uitgegraven bodem).

2.2.2.f)2° (1)

Opslag en mechanisch behandeling (breken, zeven en sorteren) van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, nl. baggerspecie en ruimingsspecie en uitgegraven bodemmateriële, met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton en een verwerkingscapaciteit van 120.000 ton droge stof/jaar.

2.2.5.e)3° (1)

Opslag en fysisch-chemische behandeling (mengen met toeslagstoffen) van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, nl. baggerspecie en ruimingsspecie en uitgegraven bodemmateriële, met een opslagcapaciteit van meer dan 25 ton en een verwerkingscapaciteit van 120.000 ton droge stof/jaar.

2.2.8.a) (3)

De opslag en behandeling van baggerspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur: opslag in afwachting van behandeling (120.000 ton droge stof/jaar).

2.2.8.b) (3)

De opslag en behandeling van baggerspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur: mechanische, fysisch-chemische of biologische behandeling (120.000 ton droge stof/jaar).

2.3.7.c) (2)

Opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie, met uitzondering van het ter plaatse uitspreiden van niet-verontreinigde ruimingsspecie: opslag van baggerspecie of ruimingsspecie als vermeld in a) (monostortplaatsen van baggerspecie of ruimingsspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur), in afwachting van behandeling (120.000 ton droge stof/jaar).

2.3.7.d) (2)

Opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie, met uitzondering van het ter plaatse uitspreiden van niet-verontreinigde ruimingsspecie: mechanische, fysisch-chemische of biologische behandeling van baggerspecie of ruimingsspecie als vermeld in a) (monostortplaatsen van baggerspecie of ruimingsspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur) (120.000 ton droge stof per jaar).

2.4.3.a)2° (1)

De verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van een of meer van de volgende activiteiten: fysisch-chemische behandeling van meer dan 50 ton/dag, meer bepaald met een maximale momentane laguneringcapaciteit van 300.000 ton.

2.4.3.b)1° (1)

De nuttige toepassing, of combinatie van nuttige toepassing en verwijdering, van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 75 ton per dag, door middel van een of meer activiteiten: biologische behandeling van 120.000 ton/jaar (en bijgevolg meer dan 75 ton/dag).

3.6.3.2° (2)

Afvalwaterzuiveringsinstallatie, met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijhorende slibproductie: voor het behandelen van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat, met een debiet van 20 m³/h, 480 m³/dag en 60.000 m³/jaar.

6.5.1° (3)

Twee brandstofverdeelslangen.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen van categorie 3, gasolie, diesel, enz. met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,35 ton diesel in 2 bovengrondse houders (elk 5.000 liter).

17.3.2.3.3° (1)

Opslagplaatsen voor overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 2.000 ton FeDEC in een silo.

17.3.4.3° (1)

Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 1.500 ton in silo's.

17.3.5.1°a) (3)

Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen, met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 50 kg in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.3°a) (1)

Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 1.500 ton in silo's.

61.2.2° (2)

Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig het VLAREBO, met een capaciteit van 100.000 m³ (inbegrepen beperkte mechanische activiteiten zoals het sorteren of zeven van uitgegraven bodem).

63.1° (2)

Opslag in afwachting van ontwatering van maximaal 120.000 ton DS/jaar aan bagger- of ruimingsspecie die voldoet aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmateriële, vermeld in het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 en het VLAREBO-besluit van 14 december 2007.

63.2° (2)

Opslag en ontwatering van maximaal 120.000 ton DS/jaar aan bagger- of ruimingsspecie die voldoet aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmateriële, vermeld in het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 en het VLAREBO-besluit van 14 december 2007.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië. Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 24 januari 2025 tot en met 22 februari 2025.

Tijdens het openbaar onderzoek werd 1 bezwaar ingediend.

Het betreft in werkelijkheid een schrijven van Elia waarin wordt gevraagd om ter wille van de veiligheid van mensen, de continuïteit van de elektriciteitsvoorzieningen en de vrijwaring van alle betrokken installaties, enkele wettelijke bepalingen te eerbiedigen, gelet op de aanwezigheid van een hoogspanningslijn in de directe omgeving van het bedrijf.

Adviezen over PIV2

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GUNSTIG op 6 maart 2020

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 31 maart 2025

voor een vergunningstermijn tot en met 1 juni 2036, mits de exploitant via een nieuwe PIV de daadwerkelijke dagcapaciteit (met inbegrip van vochtgehalte, dus niet in droge stof) motiveert en onder de nieuw gevraagde rubriek 2.4.3.a)2° opneemt.

Departement Zorg - afdeling preventief gezondheidsbeleid

GUNSTIG op 03 maart 2025,

met als aandachtspunt:

Actiepunten (zoals voor geur, stof, lucht,...) die opgenomen werden in vorige vergunningen dienen blijvend toegepast worden.

Vlaamse Milieumaatschappij (Advies Vergunning Afvalwater en Lucht)

GEEN BEZWAAR (met betrekking tot het aspect lucht) op 7 maart 2025

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GUNSTIG op 28 februari 2025,

voor een termijn tot en met 1 juni 2036, jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM.

Polder van Moervaart en Zuidlede

STILZWIJGEND GUNSTIG

North Sea Port Flanders

GEEN BEZWAAR op 30 januari 2025

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 02 februari 2025

Provinciale deskundige milieu

ONGUNSTIG op 2 april 2025, **tenzij de werkelijke dagcapaciteit van de behandeling (met inbegrip van vochtgehalte, dus niet in droge stof), in overeenstemming met de andere rubrieken, wordt aangevraagd onder rubriek 2.4.3.a)2°.**

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een inrichting voor het verwerken van bagger- en ruimingsspecie en gronden in functie van hergebruik;
- de lopende vergunning dateert van 2 juni 2016 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. De vergunning werd in 2018 en 2020 uitgebreid;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een administratieve rechtzetting en verandering door uitbreiding;
- de verandering betreft in hoofdzaak de uitbreiding met het verwijderen van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van fysisch-chemische behandeling. Dit betreft een GPBV-activiteit.
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, een bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werd één bezwaarschrift ingediend. Het betreft echter geen bezwaarschrift maar een schrijven van Elia waarin gevraagd wordt rekening te houden met de veiligheidsvoorschriften nabij hun lijnen.
- Op basis van PIV2 de opgegeven dagcapaciteiten voor rubriek 2.4.3.a)2° niet in overeenstemming lijken met de overige vergunde activiteiten en dienen te worden bijgesteld (via een nieuwe PIV);
- De rubrieken dienen te worden uitgedrukt in werkelijke tonnages en niet in tonnage droge stof (per jaar);
- Voor de percelen 0023/D, 0023/E/2, 0373, 0388/D dient nog een situatierapport te worden opgesteld/aangeleverd gezien deze percelen niet vervat zitten in het OBO.
- mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt (bij correcte opgave dagcapaciteiten via nieuwe PIV).

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De deskundige merkt op dat naar aanleiding van het advies van AGOP en het conceptadvies van de provinciale deskundige, een gewijzigde projectinhoud V3 werd ingediend op 10 april 2025. Deze omvat, op vraag van AGOP, een aanpassing van de dagcapaciteit van rubriek 2.4.3.a)2°. De exploitant vraagt met PIV3 een maximale dagcapaciteit van 300.000 ton per dag.

OVAM en AGOP merken op dat dit wel heel veel is als dagcapaciteit.

OVAM stelt dat het eerder de maximale capaciteit betreft, gekoppeld aan de lagunering.

De provinciale deskundige milieu leest de motivering bij PIV 3 voor:

“In het dossier werd rekening gehouden met een capaciteit van 120.000 ton droge stof/jaar, rekening houdende met een droge stofgehalte van 40% wordt dit omgezet naar 300.000 ton/jaar (met inbegrip van het vochtgehalte). Voor afvalstoffenverwerkers zijn in titel II van Vlarem de indelingslijst en de milieuvoorwaarden voor aan-en afvoer, opslag en verwerking steeds gebaseerd op werkelijke hoeveelheden, dit is met inbegrip van het vochtgehalte. Deze werkelijke hoeveelheden worden ook toegepast voor de aftoetsing aan de criteria (ton/dag, ton/u) van MER- en GPBV-categorieën. Daarom wordt nu de maximale verwerkingscapaciteit ook weergegeven met inbegrip van het vochtgehalte. Deze wijziging van PIV2 naar PIV3 betreft louter de aanpassing naar tonnages in plaats van tonnages in droge stof. Dit is berekend aan een gegeven gemiddelde van 40% droge stof bij aanvoer.”

De provinciale deskundige milieu besluit dat dit dus wil zeggen dat zowel de momentane stock in lagunering als de jaarlijkse verwerkingscapaciteit 300.000 ton bedraagt. Dit komt

omdat er in de laguneringsvelden grote batches verwerkt worden waardoor de dagcapaciteit ook gelijk is aan de opslagcapaciteit voor baggerspecie. De hoeveelheid voor jaarlijkse verwerking werd ook gelijkgesteld aan deze hoeveelheid.

AGOP stelt dat er zou moeten kunnen worden weergegeven welke hoeveelheden er worden aan- en afgevoerd per dag.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt:

Er werd overleg gepleegd met de dossierbehandelaar van AGOP. Men beseft dat het moeilijk is om de rubriek 2.4.3.a)2° te omschrijven voor deze activiteit, nl. baggerspecie en lagunering.

Vroeger werd de berekening per dag anders gedaan, nl. door de jaarcapaciteit te delen door 365 maar dit mag niet meer.

De 300.000 ton is de maximale capaciteit die er kan liggen; dit kan per dag zijn maar is ook de maximale capaciteit die er per jaar verwerkt wordt.

AGOP stelt dat lagunering ook een langdurig proces is; dit is niet op één dag gedaan.

De provinciale deskundige milieu merkt op dat het wel correct is om deze rubriek aan te vragen aangezien de capaciteit zeker meer is dan 50 ton/dag maar de rubriek zou beter anders omschreven worden.

Zij merkt ook nog op dat nog niet alle percelen vervat zitten in het bodemonderzoek. Er werd dus als voorwaarde opgelegd dat binnen een termijn van 6 maanden na vergunningverlening een situatierapport dient te worden opgesteld.

De commissie gaat akkoord en stelt voor om de omschrijving van de rubriek nog eens voor te leggen aan de dossierbehandelaar van AGOP.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 15 april 2025 over PIV3.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een **bepaalde termijn tot en met 1 juni 2036**, dit is de einddatum van de lopende vergunningen, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

Artikel 4.3.1. van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid vereist dat bepaalde projecten aan een milieueffectrapportage worden onderworpen.

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het MER-besluit, meer bepaald categorie 11.b) installaties voor de verwijdering van afval.

Op basis van de door het omgevingsloket gegenereerde aan te vullen bespreking van de effecten op de omgeving, en de aan het dossier toegevoegde projectinformatie, kan redelijkerwijze worden aangenomen dat een project-MER geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten, zodat de opmaak ervan dan ook niet noodzakelijk is.

De aanvraag kan aldus voldoen met de aangereikte informatie van de omstandige beschrijving van de effecten op de omgeving in het aanvraagdossier en de aan het dossier toegevoegde projectinformatie.

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de vergunde rubriek 2.4.3.b)1° en aangevraagde rubriek 2.4.3.a)2°, die de hoofdactiviteit van het bedrijf omvatten.

De van toepassing zijnde X-rubrieken zijn zo:

- rubriek 2.4.3.a)2° de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van een of meer van de volgende activiteiten; fysisch-chemische behandeling van meer dan 50 ton/dag.
- rubriek 2.4.3.b) 1° nuttige toepassing, of een combinatie van nuttige toepassing en verwijdering, van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 75 ton per dag, door middel van een of meer van de volgende activiteiten, met uitzondering van de activiteiten, vermeld in rubriek 3.6.4- 1° biologische behandeling
Vergund: 120.000 ton/jaar (> 75 ton/dag)

Voor deze IIOA is de volgende BREF van toepassing:

- BREF Waste Treatment (2018)

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van VLAREM III uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie.

In het advies van AGOP Milieu wordt met betrekking tot de GPBV-evaluatie het volgende opgemerkt:

“M.b.t. de GPBV-evaluatie, wordt opgemerkt dat de opgave door de aanvrager dat het een bestaande inrichting betreft is, niet correct is, gezien de exploitant zelf eerder steeds uitdrukkelijk stelde dat de GPBV-activiteit (voor verwijdering) niet van toepassing was.

Er gebeurde door AGOP een algemene GPBV-evaluatie in 2021, (verslag 17560 X2 04).

De aanvraag bevat een nieuwe checklijst RX; waarin de lagunering specifiek werd meegenomen.

Voor de activiteiten van ontwateren door lagunering kunnen de bevindingen van de evaluatie gelden.

Opmerking: er kunnen toeslagstoffen gedoseerd worden in functie van nuttig toepassen (het verbeteren van structuureigenschappen) (2.2.5.e)) Hiervoor zijn andere toegepaste fysisch-chemische behandelingen die ook onder GPBV-rubriek 2.4.3.a) zouden kunnen vallen expliciet in de vergunning uitgesloten.

De exploitant stelt dat de wijziging van stromen richting deponie geen impact zal hebben op milieuaspecten, met inbegrip van het watersysteem.”

Alsook stelt het advies van AGOP-milieu dd. 31 maart 2025:

“De aanvraag heeft betrekking op de GPBV-rubriek 2.4.3.a)2° die in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S heeft. De aanvraag omvat een verslag van een oriënterend bodemonderzoek (2016) en een bodemattest van OVAM (Dossiernummer 276L8). Er blijkt niet dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming. Fysiek zijn er aan de inrichting door deze aanvraag geen wijziging, noch in oppervlakte, noch in activiteiten.”

Het oriënterend bodemonderzoek (dd. september 2016 – dossiernr. 19985.R.01) omvat niet de gehele site zoals nu voorligt bij de aanvraag.

In september 2016 werd een OBO uitgevoerd n.a.v. een overdracht van de grond. Volgende percelen werden hierin opgenomen:
410G, 398N, 313G, 398S, 313F, 392L, 398G, 398P, 392M, 395B, 399A, 398F, 398M, 398T en 398R.

In het OBO zijn enerzijds percelen opgenomen die niet behoren tot de exploitatie, anderzijds worden volgende percelen, die behoren tot de huidige exploitatie, niet besproken in het OBO: 0023/D, 0023/E/2, 0373, 0388/D.

Voor deze locaties dient dus nog een situatierapport te worden opgesteld en aangeleverd aan de vergunningverlenende overheid.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

De inrichting is gelegen op een afstand van:

- 500 m van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter;
- > 1.000 m van een woongebied met landelijk karakter;
- > 1.000 m van een woonuitbreidingsgebied;
- > 1.000 m van een recreatiegebied;
- > 1.000 m van een natuurgebied met wetenschappelijke waarde of een natuurreservaat;
- > 1.000 m van een bosreservaat.

Daarnaast bevindt de inrichting zich op grote afstand (> 5 km) van Vogelrichtlijngebieden, Habitatrichtlijngebieden of gebieden van het VEN of het IVON.

De inrichting bevindt zich op de hoek van 2 straten (Pleitstraat en Jaak Janssensstraat); ten zuiden ligt het Rodenhuizedok.

De omgeving van de inrichting wordt gekenmerkt door andere bedrijven, bos- en landbouwgronden. Naast het bedrijfsterrein bevindt zich het terrein van Ghent Dredging, dat gelijkaardige activiteiten uitoefent.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Er worden op basis van deze omgevingsvergunningsaanvraag geen bijkomende schadelijke effecten voor mens of milieu verwacht, daar het enkel een aanpassing van de rubrieken betreft en geen uitbreiding van de capaciteit (de totale hoeveelheid blijft binnen de vergunde maximale capaciteit) of verandering van het type afvalstromen (zijnde niet-gevaarlijk ingedeelde bagger- en ruimingsspecie, vergelijkbaar met de reeds geaccepteerde stromen in het verleden). Zowel de opslag- als de verwerkingscapaciteit blijven ongewijzigd.

Er zal evenmin een impact zijn op de mobiliteit, aangezien er geen bijkomende transportbewegingen worden veroorzaakt. Het betreft enkel het aanvragen van een rubriek die de bestemming van de bagger- en ruimingsspecie wijzigt van nuttige toepassing naar deponie.

Bij deze aanvraag wordt beklemtoond dat:

- er met betrekking tot het geaccepteerde type afvalstoffen geen enkele wijziging is;
- de totale maximale opslagcapaciteit ongewijzigd blijft;
- de totale maximale verwerkingscapaciteit ongewijzigd blijft;
- de gebruikte verwerkingstechnieken dezelfde blijven.

Met betrekking tot de gevraagde rubrieken merkt AGOP-milieu op in haar advies dd. 31 maart 2025 dat de capaciteiten van rubriek 2.2.8.a) en 2.2.8.b) zijn uitgedrukt in droge stof/jaar, terwijl voor afvalstoffenverwerkers in titel II van Vlarem de indelingslijst en de milieuvoorwaarden voor aan- en afvoer, opslag en verwerking steeds gebaseerd zijn op

werkelijke hoeveelheden (ton of m³), met inbegrip van het vochtgehalte. Deze werkelijke hoeveelheden worden ook toegepast voor de toetsing aan de criteria (ton/dag, ton/u) van MER- en GPBV-categorieën.

AGOP-milieu stelt bijgevolg dat het voorwerp van de aanvraag – o.a. de rubrieklabel en de betrokken addenda voor afval (R2, R2a, R2b, ...) – dient te worden opgegeven in werkelijke tonnage.

Ze stelt daarbij dat, uitgaande van een gegeven gemiddelde van 40% DS bij aanvoer (Addendum Materialen en Processen), dit zou neerkomen op een verwerkingshoeveelheid van 300.000 ton/jaar.

Tevens stelt AGOP-milieu in haar advies d.d. 31 maart 2025 dat, aangezien rubriek 2.2.8.a) betrekking heeft op opslag in afwachting van behandeling, het logischer zou zijn dat hierbij een opslagcapaciteit wordt opgegeven.

Rubrieken 2.2.8.a) en 2.2.8.b) wijzigen echter niet, maar worden opgenomen in de globaal vergunde toestand, nadat ze in de vergunning van 2020 verkeerdelijk niet waren opgenomen. De rubrieken worden bijgevolg opgenomen zoals vergund.

Wat betreft de nieuwe rubriek 2.4.3.a) 2° (fysisch-chemisch behandelen in functie van verwijdering) wordt een capaciteit van 50 ton/dag gevraagd.

Deze gevraagde capaciteit heeft betrekking op het ontwateren door lagunering, waarvan de ontwaterde specie nadien gestort moet worden.

Hierbij merkt AGOP op dat deze capaciteit niet realistisch is. De gevraagde capaciteit stemt niet overeen met wat voor gelijkaardige activiteiten in de vergunning is opgenomen. De aanvraag (o.a. checklijst Rx) stelt dat de aan- en afvoer onder de vorm van grote partijen gebeurt. In addendum R2a is de gevraagde op te geven dag- en jaarcapaciteit voor deze rubriek niet ingevuld.

In de Vlaremmrubrieken 2.3.7.c) en 2.3.7.d), waarin de opslag in afwachting van behandeling en de opslag en het mechanisch, fysisch-chemisch en biologisch behandelen zijn opgenomen, is een capaciteit van 120.000 ton DS/jaar opgenomen, wat bijgevolg zeker niet strookt met de gevraagde dagcapaciteit van 50 ton/dag.

De capaciteiten in rubriek 2.4 betreffen dagcapaciteiten, wat betekent dat men er theoretisch van uitgaat dat een installatie 24 uur per dag werkt. De vergunningverlener mag echter rekening houden met technische beperkingen (bv. limieten op werkuren, bottlenecks in de installatie, ...). Het is ook niet de bedoeling om de capaciteit te bepalen op basis van een gemiddelde van de jaarlijkse verwerkingscapaciteit. Met andere woorden: ook als de drempelcapaciteit slechts één dag per jaar wordt bereikt, beschikt men reeds over een GPBV-installatie.

Dezelfde opmerking werd ook al gegeven naar aanleiding van de algemene GPBV-evaluatie (verslag 17560 X2 04).

Verder merkt AGOP-milieu op dat ook hier een verschil is tussen een opgave door de aanvrager van capaciteiten in droge stof (bijhorende rubriek 2.3.7.d) of niet (2.4.3.a)). Ook in de motivatie wordt dit door elkaar gebruikt. Dit is bijvoorbeeld ook het geval bij rubriek 2.4.3.b) over de biologische behandeling van 120.000 ton/jaar.

Algemeen wordt aanbevolen om de situatie met betrekking tot het “droge stof-gehalte” (die zijn oorsprong vond in de basisvergunning van 2016) over alle rubrieken heen te corrigeren. Dit kan gebeuren bij een volgende vergunningsaanvraag.

Via de **gewijzigde projectinhoudversie 3 (PIV3)** dd. 10 april 2025 wordt rubriek 2.4.3.a)2° gevraagd voor een maximum van 300.000 ton/dag, tevens de maximale verwerkingscapaciteit per jaar.

De exploitant licht dit cijfer als volgt toe:

“... Om te voldoen aan het advies van AGOP en de provincie wordt de maximale verwerkingscapaciteit verduidelijkt. In het dossier werd rekening gehouden met een

capaciteit van 120.000 ton droge stof/jaar, rekening houdende met een droge stofgehalte van 40% wordt dit omgezet naar 300.000 ton/jaar (met inbegrip van het vochtgehalte). Voor afvalstoffenverwerkers zijn in titel II van Vlarem de indelingslijst en de milieuvoorwaarden voor aan-en afvoer, opslag en verwerking steeds gebaseerd op werkelijke hoeveelheden, dit is met inbegrip van het vochtgehalte. Deze werkelijke hoeveelheden worden ook toegepast voor de aftoetsing aan de criteria (ton/dag, ton/u) van MER- en GPBV-categorieën. Daarom wordt nu de maximale verwerkingscapaciteit ook weergegeven met inbegrip van het vochtgehalte. Deze wijziging van PIV2 naar PIV3 betreft louter de aanpassing naar tonnages in plaats van tonnages in droge stof. Dit is berekend aan een gegeven gemiddelde van 40% droge stof bij aanvoer.

Dit wil zeggen dat zowel de momentane stock in lagunering als de jaarlijkse verwerkingscapaciteit 300.000 ton bedraagt. Dit komt omdat er in de laguneringsvelden grote batches verwerkt worden waardoor de dagcapaciteit ook gelijk is aan de opslagcapaciteit voor baggerspecie. De hoeveelheid voor jaarlijkse verwerking werd ook gelijkgesteld aan deze hoeveelheid.”

De gevraagde 300.000 ton per dag betreft bijgevolg de capaciteit die op één moment maximaal aanwezig kan zijn en effectief ‘aan het laguneren’ is. Het is dus niet zo dat deze tonnage dagelijks wordt verwerkt. De maximale jaarcapaciteit bedraagt namelijk eveneens maximaal 300.000 ton per jaar.

De keuze van de exploitant om dit cijfer ook als dagcapaciteit te hanteren, komt voort uit het feit dat lagunering een passieve techniek is.

Op éénzelfde moment kunnen bijgevolg grote hoeveelheden passief verwerkt worden. Deze zienswijze kan worden bijgetreden.

Bespreking planologische aspecten

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

De inrichting ligt volgens het gewestplan ‘Gentse en Kanaalzone’ in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven langsheen het Rodenhuizendok te Gent.

Overeenkomstig de omzendbrief van 8 juli 1997, betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen (en latere wijzigingen) gelden volgende voorschriften:

Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (BVR 28/10/98)

Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden industriële bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven.

In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.

Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferzone, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd door de overheid.

Het voorwerp van de aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Uit bovenstaande beoordeling blijkt dat het project geen onaanvaardbare risico's of hinder voor de mens en het milieu inhoudt die niet

door algemene, sectorale of bijzondere milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden herleid.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbeschoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Biologische waarderingskaart

De aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen. Er zullen dus geen directe gevolgen zijn van ruimtebeslag op de kwaliteit van natuurwaarden.

Ook wat betreft de indirecte effecten betreft voorliggende aanvraag het administratief opnemen van een rubriek, zonder wijzigingen naar de diverse milieuaspecten toe.

Er kan redelijkerwijze vermoed worden dat onderhavige aanvraag geen natuurelementen in de onmiddellijke omgeving zal vernietigen of ernstig zal beschadigen.

Impact op SBZ en VEN-gebieden

Volgende wetgeving is van toepassing:

- Artikel 26 bis §2 natuurdecreet (in kader van de verscherpte natuurtoets)
- Artikel 36ter natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van passende beoordeling).

Volgens de kaart met de aanduiding van de natura 2000-gebieden is de inrichting gelegen op ca. 5.276 m van de SBZ (speciale beschermingszone) 'Habitatrichtlijngebied: Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel'.

Overeenkomstig de afbakening van de VEN-gebieden is de inrichting gelegen op ca. 5.260 m van het VEN-gebied 'Moervaartvallei fase 1'

Gelet op het voorwerp van de aanvraag (cfr. administratieve uitbreiding met rubriek), zal voorliggend project geen betekenisvolle aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszones, noch onherstelbare en onvermijdbare schade berokkenen aan natuur in VEN.

Conclusie

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

Tevens heeft het voorwerp van de aanvraag geen betrekking op een grondwaterwinning, opslag bodemvreemd materiaal of lozing van afvalwater. Overeenkomstig artikel 1.3.1.1.§5 van het Waterwetboek dient er voor voorliggende aanvraag geen watertoets te gebeuren vermits dit niet relevant is.

Mobiliteit

De mobiliteit wijzigt niet als gevolg van voorliggende aanvraag.

Van voorliggende aanvraag zijn bijgevolg geen specifiek nadelige effecten te verwachten op de aard, het aantal en (verkeersveilige) afwikkeling van de verkeersbewegingen van en naar deze site.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Centrum van 02 februari 2025, met referentie: 060209-003/KV/2025, strikt worden nageleefd.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de IIOA beperkt tot en met 1 juni 2036, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Het hogervermelde wijzigingsverzoek (PIV3) wordt aanvaard.

§2. Aan NV DEME Environmental, Scheldedijk 30 te 2070 Zwijndrecht, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Pleitstraat zn te 9042 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 14 AFD, sectie F, nrs. 0023/D, 0023/E/2, 0313/K, 0373, 0388/D, 0392/L, 0392/M, 0395/B, 0398/F, 0398/G, 0398/M, 0398/N, 0398/P, 0398/R, 0398/S, 0398/T, 0399/A en 0410/G., voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een inrichting voor het verwerken van bagger- en ruimingsspecie en gronden in functie van hergebruik, omvattende:

- *de uitbreiding met/van:*
 - de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag, meer bepaald d.m.v. fysisch-chemische behandeling;

- *de administratieve rechtzetting:*
 - door het opnemen van de eerder reeds vergunde rubrieken 2.2.8.a) en 2.2.8.b) in de globaal vergunde toestand.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

2.2.8.a) (3)

Het in de globaal vergunde toestand opnemen van de eerder vergunde opslag en behandeling van baggerspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur: opslag in afwachting van behandeling (120.000 ton droge stof/jaar).

2.2.8.b) (3)

Het in de globaal vergunde toestand opnemen van de eerder vergunde opslag en behandeling van baggerspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur: mechanische, fysisch-chemische of biologische behandeling (120.000 ton droge stof per jaar).

2.4.3.a)2° (1)

De uitbreiding met de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van een of meer van de volgende activiteiten: fysisch-chemische behandeling van meer dan 50 ton/dag, meer bepaald met een maximale momentane laguneringscapaciteit van 300.000 ton.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.1.3.2° (1)

Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het VLAREBO, met een capaciteit van 100.000 m³ (inbegrepen beperkte mechanische activiteiten zoals het sorteren of zeven van uitgegraven bodem).

2.2.2.f)2° (1)

Opslag en mechanisch behandeling (breken, zeven en sorteren) van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, nl. baggerspecie en ruimingsspecie en uitgegraven bodemmaterialen, met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton en een verwerkingscapaciteit van 120.000 ton droge stof/jaar.

2.2.5.e)3° (1)

Opslag en fysisch-chemische behandeling (mengen met toeslagstoffen) van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, nl. baggerspecie en ruimingsspecie en uitgegraven bodemmaterialen, met een opslagcapaciteit van meer dan 25 ton en een verwerkingscapaciteit van 120.000 ton droge stof/jaar.

2.2.8.a) (3)

De opslag en behandeling van baggerspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur: opslag in afwachting van behandeling (120.000 ton droge stof/jaar).

2.2.8.b) (3)

De opslag en behandeling van baggerspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur: mechanische, fysisch-chemische of biologische behandeling (120.000 ton droge stof/jaar).

2.3.7.c) (2)

Opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie, met uitzondering van het ter plaatse uitspreiden van niet-verontreinigde ruimingsspecie: opslag van baggerspecie of ruimingsspecie als vermeld in a) (monostortplaatsen van baggerspecie of ruimingsspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur), in afwachting van behandeling (120.000 ton droge stof/jaar).

2.3.7.d) (2)

Opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie, met uitzondering van het ter plaatse uitspreiden van niet-verontreinigde ruimingsspecie: mechanische, fysisch-chemische of biologische behandeling van baggerspecie of ruimingsspecie als vermeld in a) (monostortplaatsen van baggerspecie of ruimingsspecie, afkomstig van het ruimen, verdiepen of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen die behoren tot het openbaar hydrografisch net, of van de aanleg van nieuwe waterinfrastructuur) (120.000 ton droge stof per jaar).

2.4.3.a)2° (1)

De verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van een of meer van de volgende activiteiten: fysisch-chemische behandeling van meer dan 50 ton/dag, meer bepaald met een maximale momentane laguneringcapaciteit van 300.000 ton.

2.4.3.b)1° (1)

De nuttige toepassing, of combinatie van nuttige toepassing en verwijdering, van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 75 ton per dag, door middel van een of meer activiteiten: biologische behandeling van 120.000 ton/jaar (en bijgevolg meer dan 75 ton/dag).

3.6.3.2° (2)

Afvalwaterzuiveringsinstallatie, met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijhorende slibproductie: voor het behandelen van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat, met een debiet van 20 m³/h, 480 m³/dag en 60.000 m³/jaar.

6.5.1° (3)

Twee brandstofverdeelslangen.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen van categorie 3, gasolie, diesel, enz. met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8,35 ton diesel in 2 bovengrondse houders (elk 5.000 liter).

17.3.2.3.3° (1)

Opslagplaatsen voor overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 2.000 ton FeDEC in een silo.

17.3.4.3° (1)

Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 1.500 ton in silo's.

17.3.5.1°a) (3)

Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen, met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 50 kg in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.3°a) (1)

Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 1.500 ton in silo's.

61.2.2° (2)

Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig het VLAREBO, met een capaciteit van 100.000 m³ (inbegrepen beperkte mechanische activiteiten zoals het sorteren of zeven van uitgegraven bodem).

63.1° (2)

Opslag in afwachting van ontwatering van maximaal 120.000 ton DS/jaar aan bagger- of ruimingsspecie die voldoet aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmateriële, vermeld in het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 en het VLAREBO-besluit van 14 december 2007.

63.2° (2)

Opslag en ontwatering van maximaal 120.000 ton DS/jaar aan bagger- of ruimingsspecie die voldoet aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmateriële, vermeld in het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 en het VLAREBO-besluit van 14 december 2007.

Artikel 2.

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor een termijn tot en met 1 juni 2036.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en VLAREM III. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigators, via de link:

<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

1. Situatierapport

Binnen een termijn van 6 maanden na vergunningverlening dient een situatierapport te worden opgesteld voor de percelen die nog niet vervat zitten in het OBO dd. september 2016 (cfr. percelen 0023/D, 0023/E/2, 0373, 0388/D). Dit situatierapport (verslag OBO + bodemattest OVAM) dient binnen de 6 maanden na vergunningverlening aan de vergunningverlenende overheid te worden bezorgd met vermelding van OMV2024084110.

**C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven
(cfr. art. 48, §2., 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)**

1. Er mogen enkel toeslagstoffen met grondstofverklaring worden aangewend; hiertoe wordt een register bijgehouden dat ter inzage ligt van de toezichthoudende overheid.
2. De verschillende stromen van de uitgegraven bodem dienen te allen tijde duidelijk gescheiden opgeslagen te worden.
3. **Opslag gevaarlijke producten**
 - a) In de buurt van de mobiele mazouttanks met verdeelslang dient te allen tijde absorptiemateriaal aanwezig te zijn.
 - b) Alle vaten en bussen met gevaarlijke vloeistoffen (koelvloeistof, antivries, ...) moeten ingekuipt zijn. Dit betekent dat ze ofwel in een ruimte moeten staan die in zijn geheel een vloeistofdichte inkuiping vormt door het aanbrengen van een coating op de vloer en gecoate voldoende hoge randen ofwel moeten de bussen of vaten op een lekbak staan (rooster met een vloeistofdichte bak onder, bvb. in metaal).
4. **Afvalwater**
 - a) Voor toiletspoeling en andere laagwaardige toepassingen dient maximaal gebruik te worden gemaakt van het gezuiverde water uit de buffertank.
 - b) Volgende bijzondere lozingsnormen zijn van toepassing:
 - ZS: 60 mg/l
 - CZV: 125 mg/l
 - P: 2 mg/l
 - Totaal N: 55 mg/l
 - Nitriet-N: 2 mg/l
 - Sulfaten: 1500 mg/l
 - Totaal anorganisch gebonden fluoriden: 1,5 mg/l
 - Anionische oppervlakte actieve stoffen: 1 mg/l
 - Niet-ionische + kationische oppervlakte actieve stoffen: 2 mg/l
 - Totaal Cr : 0,15 mg/l
 - Totaal Ni : 0,15 mg/l
 - Totaal Cu : 0,15 mg/l
 - Totaal Zn : 0,5 mg/l
 - Totaal Cd : 0,0008 mg/l
 - Totaal Hg: 0,0003 mg/l
 - Totaal Pb: 0,15 mg/l
 - Totaal As: 0,05 mg/l
 - Totaal Se: 0,01 mg/l
 - Totaal Ba: 0,14 mg/l
 - Totaal Co: 0,006 mg/l
 - Totaal Mn: 2 mg/l
 - Totaal Ag: 0,004 mg/l
 - Totaal TI: 0,002 mg/l
 - Totaal Be: 0,001 mg/l
 - Totaal V: 0,01 mg/l
 - Totaal U: 0,005 mg/l
 - B: 4 mg/l

- AOX: 0,24 mg/l
 - PCB's: 0,002 µg/l
- c) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, dienen, conform het advies van VMM, beperkt te worden tot het indelingscriterium opgenomen in artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10-maal de detectielimiet.
- d) Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5.1.1 van VLAREM II.
5. **Stationair draaien van motoren**
De motoren van de bedrijfsvoertuigen dienen tijdens wachtperiodes en laad-en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, enz ...
6. **Brandveiligheid**
Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De voorwaarden van de Hulpverleningszone Centrum, Afdeling Brandpreventie dienen steeds nageleefd te worden.
7. **Weegbrug**
In afwijking van de artikelen 5.2.1.2.§2, 61.2.§2 en 5.63.2.2 van VLAREM II is het toegestaan dat:
- Het tonnage aan- of afgevoerde specie/grond kan bepaald worden via de in- en uitpeiling van de beunbakken en/of schepen. De schepen beschikken hiervoor over een officiële ijkbrief. De tonnage zal geregistreerd worden in het aan- of afvoerregister.
 - Voor de uitzonderlijke vrachten per vrachtwagen kan gebruik gemaakt worden van een mobiele weegbrug die op de site kan geplaatst worden of een geijkte beschikbare weegbrug aanwezig in de directe omgeving van het centrum.
8. **Acceptatietijden**
In afwijking van de artikelen 5.2.1.2.§3, art.5.61.2.§3 en art.5.63.2.3 van VLAREM II is aan- en afvoer van de vergunde afvalstoffen en bagger- en ruimingsspecie toegestaan van maandag 6 uur tot zaterdag 19 uur, behoudens zon- en feestdagen. De toegestane afwijking heeft zowel betrekking op de aan- en afvoer via het water (preferentieel) als transport over de weg.
9. **Groenscherm**
In afwijking van de artikelen 5.2.1.5.§5 en art.5.63.4.1 van VLAREM II mogen de taluds van de omzoomde dijken benut worden als groenscherm. Er dient voldaan te worden aan de voorwaarde opgelegd in de stedenbouwkundige vergunning:
"De bermen langsheen de Pleitstraat en Jaak Janssenstraat moeten beplant worden met struiken (plantmaat minimaal 80/100) en hoog-stammige bomen (plantmaat minimaal HS10/12) van gebiedseigen soorten. Ter hoogte van de toegangspoorten wordt het talud van laguneringsveld 1 aangeplant zodat het opgaand groen één min of meer aanéengesloten geheel vormt. De aanplantingen gebeuren ten laatste het eerstvolgend plantseizoen na het realiseren van de laguneringsvelden. Een beplantingsplan wordt voorafgaand aan het uitvoeren van de beplantingen voorgelegd aan de Groendienst van de Stad Gent."
De overige buitentaluds, welke niet grenzen aan het openbaar domein mogen met een standaard grasmengsel ingezaaid worden.
10. **Situatierapport**
Binnen een termijn van 6 maanden na vergunningverlening dient een situatierapport te

worden opgesteld voor de percelen die nog niet vervat zitten in het OBO dd. september 2016 (cfr. percelen 0023/D, 0023/E/2, 0373, 0388/D). Dit situatierapport (verslag OBO + bodemattest OVAM) dient binnen de 6 maanden na vergunningverlening aan de vergunningverlenende overheid te worden bezorgd met vermelding van OMV2024084110.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- De hoeveelheden in de rubriekentabel uitgedrukt in 'droge stof' (per jaar) dienen bij een volgende aanvraag te worden omgezet naar een totaal tonnage (= inclusief vochtgehalte).
- Er dient rekening gehouden met het schrijven van Elia, ingediend in het kader van het openbaar onderzoek.
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 2 februari 2025 met referentie 060209-003/KV/2025, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100

euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 15, bus 551, 1210 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter