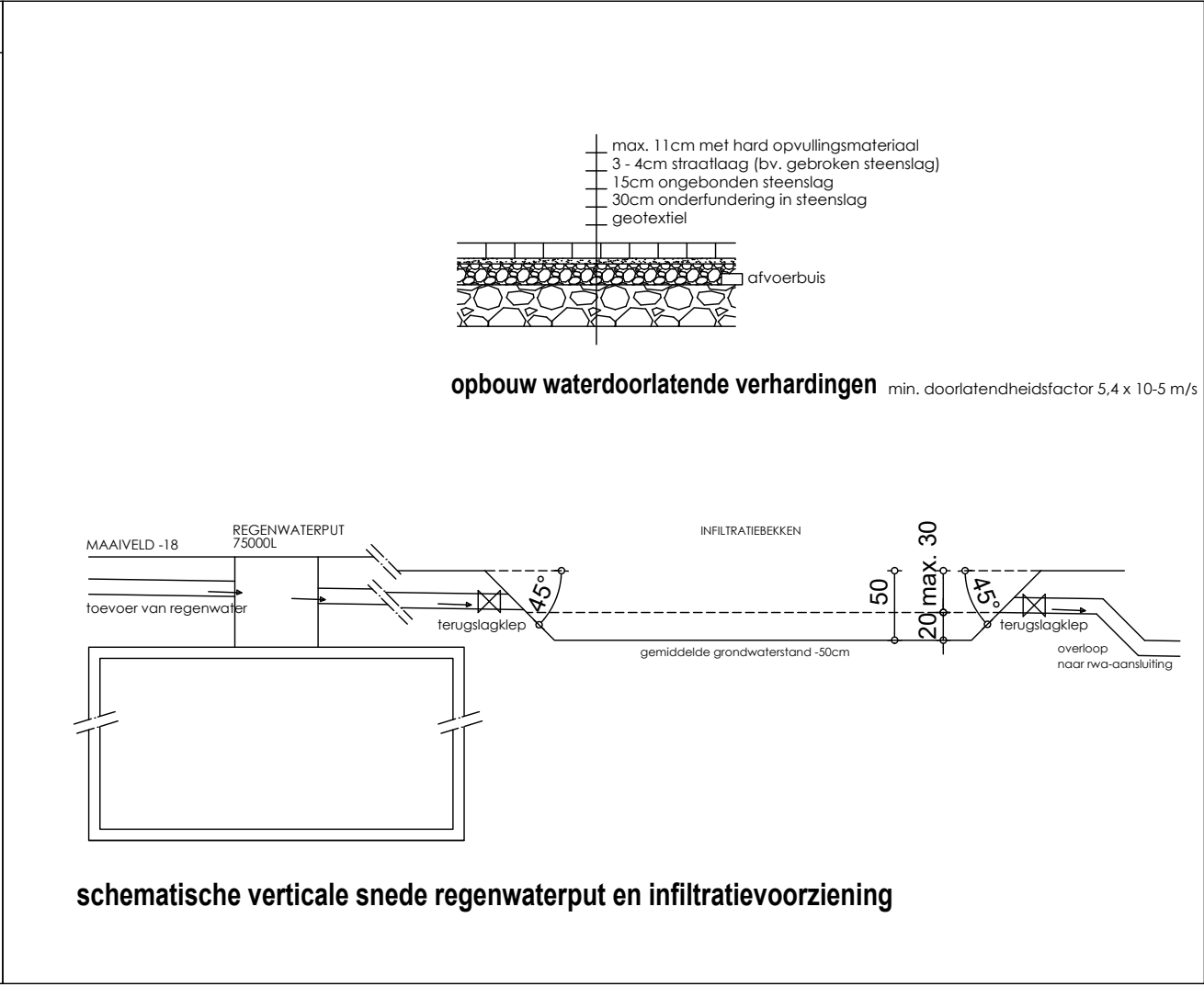


INFORMATIE VERHARDING EN NUTSVOORZIENING	INFORMATIE RIOLERING EN HEMELWATER
INLICHTINGEN Inlichtingen opgevraagd op de gemeente Drongen bij omgeving: bouwen@stad.gent (tel 09/266.79.50), dd 06/12/2024 Karel Bloeyaert SEPTIEK PER WONING: netto 2000L en bruto 2400L Centraal gebied, enkel zwart water AANSLUITING RIOLERING - gemengde riolering - aansluiting door rioolbeheerder - diepte riooldeksel voor rechter buur: bodem op -129 t.h.v. het deksel - keuring riolering: ten laste van de bouwheer (rioolbeheerder/ onafhankelijke keurder) - bij hoge grondwaterstand wordt door de bouwheer bij de tuinaanleg een drainage geplaatst rondom de woning OPBOUW WATERDOORLATENDE VERHARDING (van boven naar onder) minimum doorlatendheid van elk onderdeel: 5,4*10-5 m/s - max. 11 cm oppervlakteafwerking (bv. waterdoorlatende straatstenen, steenslagverharding of grasdallen in kunststof of beton) met hard voegvullingsmateriaal (bv. porfier, basalt en zandsteen) - 3 - 4 cm straatlaag in bv. gebroken steenslag - 15 cm steenslagfundering voor occasioneel lichte voertuigen, ongebonden steenslag met continue korrelverdeling, fijn materiaal max. 20% aandeel < 2mm - 30cm onderfundering in steenslag - geotextiel - ondergrond TYPES VERHARDINGEN - niet-waterdoorlatende verharding waarbij hemelwater infiltreert in omliggende groenzone, waarbij de oppervlakte groenzone minimaal 1/4de van de oppervlakte van de verharding is (oppervlakte niet mee te rekenen bij afwaterende oppervlakte) - waterdoorlatende verhardingen waarbij de helling < 2%: hemelwater infiltreert door de verharding en de fundering (oppervlakte niet mee te rekenen bij afwaterende oppervlakte)	- (niet-)waterdoorlatende verharding waarbij de helling > 2%: hemelwater stroomt van de verharding, lijnrooster voorzien op laagste punt opdat water kan infiltreren op infiltratievoorziening (oppervlakte mee te rekenen bij afwaterende oppervlakte) REGENWATERPUT PER WONING: 7.500L voldoet aan de verordening in rekening te brengen afwaterende oppervlakte = horizontale projectie van alle dakoppervlaktes een groendak moet niet aangesloten worden op de regenwaterput garage of carport: het water infiltreert ter plaatse (of het extra volume van de regenwaterput is 100l/m²) - dakoppervlakte kleiner dan 80m²: min. 5000l - dakoppervlakte tussen 80m² en 120m²: min. 7500l - dakoppervlakte tussen 120m² en 200m²: min. 10.000l dakoppervlakte: - horizontale projectie van dakoppervlak woning: 83,88m² INFILTRATIEVOORZIENING PER WONING: 10,81m² en 1792L voldoet aan de verordening Infiltratiebekken, te voorzien in de laagst gelegen zone van het perceel: in rekening te brengen afwaterende oppervlakte horizontale projectie van alle dakoppervlaktes - 30m² - diepte < 50cm onder het maaiveld rondom - oppervlakte: oppervlakte wanden en bodem minimum 8% van de afwaterende oppervlakte - volume: volledige volume tot aan de onderzijde van de overloop minimum 33l/m² van de afwaterende oppervlakte (bij een groendak (met bufferend vermogen van 50 l/m²) wordt de afwaterende oppervlakte gedeeld door twee) - horizontale projectie van dakoppervlak woning: 83,88m² - 30m² = 53,88m² - theoretische oppervlakte 53,88m² : 12,5 = minimum 4,31m² - theoretisch volume 53,88 x 33 = minimum 1778,04L niet meegerekend: - oppervlakte terras en tuinpad: watert af naar de tuin (gras- of groenstrook met 100% van deze oppervlakte)



**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**