

OPPERVLAKTES

- totale terreinoppervlakte	2.403,6 m ²
- waarvan in woongebied landelijk karakter	724,7 m ²
- waarvan in agrarisch gebied	1.678,9 m ²
- bebouwde opp. woning (netto footprint)	173,2 m ²
- buitenverhardingen	
- terras	24,1 m ²
- paden rondom woning	11,6 m ²
- karresporen grasdallen ingezaaid	24,2 m ²
- infiltratiebekken	16,5 m ²
- bestaande te behouden stal	249,4 m ²
- netto groenzone	1.905,6 m ²

NUTTIGE OPPERVLAKTE WONING

- gelijkvloers	148,7 m ²
- 1ste verdieping	115,2 m ²
-> totaal nuttige oppervlakte	263,9 m ²

VOLUME BESTAANDE TE SLOPEN WONING

bouwdeel	l	b	h	opp cad	aantal	volume
hoofdvolume - voorkant	3,85			34,0390	1	131,05 m ³
hoofdvolume - middendeel	9,25			44,5776	1	412,34 m ³
hoofdvolume - achterkant	2,85			29,5200	1	84,13 m ³
aanbouw voorgevel	4,25			6,5000	1	27,63 m ³
Volume totaal						655,15 m ³

VOLUME NIEUWE WONING

bouwdeel	l	b	h	opp cad	aantal	volume
snede AA	2,00			18,4475	1	36,90 m ³
snede A'	1,50			2,1700	1	3,26 m ³
snede BB	4,90			58,4800	1	286,55 m ³
snede CC (tot rand garage)	4,10			64,3300	1	263,75 m ³
snede DD (tot rand garage)	4,40			67,5200	1	297,09 m ³
snede EE (garage)		4,20		40,6975	1	170,93 m ³
snede EE (garage - dakinsteek in hoofdvolume)		2,75		7,5625	0,333	6,93 m ³
garage aftrek wolfseinde		1,30		1,5625	-0,333	-0,68 m ³
dakkapel type 1		1,60		1,6875	3	8,10 m ³
dakkapel type 2		1,60		3,2587	2	10,43 m ³
Volume totaal						1083,26 m ³

oppervlaktes en volumes

blad : A4

eenheid : cm

-